

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miasta Piły**  
**z dnia .....**

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej położonej  
przy al. Poznańskiej 114 w Pile**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej położonej przy al. Poznańskiej 114 w Pile, oznaczonej geodezyjnie numerem 522 o powierzchni 0,0851 ha (obręb 25), zapisanej w księdze wieczystej PO11/00004775/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny oraz budynkiem gospodarczym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
/-/ Julita Mudyna

Radca Prawny  
/-/ Marcin Paliwoda

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr .....**  
**Rady Miasta Piły**  
**z dnia .....**

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej położonej  
przy al. Poznańskiej 114 w Pile**

Sprzedaż nieruchomości określonej w § 1 niniejszej uchwały nastąpi zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), w myśl którego nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu.

Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak jest ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek B – tereny mieszkaniowe.

Nieruchomość jest zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym o powierzchni zabudowy 56,00 m<sup>2</sup> oraz budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 12,00 m<sup>2</sup>. Obecnie ze względu na zły stan techniczny stanowi pustostan. Zasadna jest sprzedaż przedmiotowej nieruchomości w celu uniknięcia dalszego jej niszczenia.

Mając powyższe na uwadze, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępcą Prezydenta



