

Zarządzenie Nr 138(98)15
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 13 kwietnia 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej przeznaczonej do
sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) w wykonaniu Uchwały Nr VI/77/15 Rady Miasta Piły z dnia 31 marca 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż oraz przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych wraz z udziałami w nieruchomościach wspólnych na rzecz najemców zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, określony w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
/-/ dr inż. Piotr Głowski

załącznik do Zarządzenia Nr 138(98)15
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 13 kwietnia 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem
w nieruchomości wspólnej

Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej :

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości (netto) ¹
Piła, ul. 14 Lutego 16/1A	lokal użytkowy nr 1A w budynku przy ul. 14 Lutego 16 w Pile wraz z udziałem w wysokości 0,117 części w nieruchomości wspólnej księga wieczysta nr PO1I/00007912/2 nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działki 335/9 (obręb 18) powierzchnia działki 0,0532 ha	lokal użytkowy położony na parterze w budynku mieszkalno - usługowym, rok budowy 1910 lokal o powierzchni użytkowej 99,83 m ² składający się z: sekretariatu (14,31 m ²), gabinetu notariusza (15,68 m ²), 3 archiwów (30,16 m ² , 16,08 m ² , 8,41 m ²), WC (2,85 m ²), poczekalni z korytarzem (12,34 m ²) udział w częściach wspólnych w wysokości 0,117, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 335/9 (obręb 18) wyposażenie lokalu w instalacje: wodno – kanalizacyjna, elektryczna	lokal użytkowy na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu	258 859,00 zł

¹ Cena sprzedaży lokalu zwolniona od podatku VAT – art. 43 ust. 1 pkt 10 i art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.).
2. Cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości, dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.
3. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.
4. Sprzedaż nieruchomości następuje zgodnie z art. 34 ust. 6 i 6b oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.).

PREZYDENT MIASTA PIŁY
/-/ dr inż. Piotr Głowski