

Zarządzenie Nr 120(80)15

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 30 marca 2015

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia
w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

załącznik do Zarządzenia Nr 120(80)15

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 30 marca 2015 r

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem
1	Piła, ul. Ludwisarska PO11/00004775/8 działka nr 351, obręb 25	40 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KDW – tereny miejskich dróg wewnętrznych; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	99,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
2	Piła, ul. Ludwisarska PO11/00004775/8 działka nr 368/7, obręb 25	82 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	2MN-2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, istniejąca zabudowa szeregowo- atrialna; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	202,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

3	Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe 32 PO1I/00004767/9 działka nr 129/30, obręb 17	5,60 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	MW1 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (docieplenie ściany zewnętrznej budynku)	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
4	Piła, ul. Ossolińskich PO1I/00020490/4 działka nr 181, obręb 18	40 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Kx – tereny dróg wewnętrznych, place i przejścia piesze; z przeznaczeniem pod „ogródek letni”	26,00 zł + obowiązujący podatek VAT (za okres od 15 do 30 kwietnia 2015 r.), płatne do 30 kwietnia 2015 r., 240,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 maja do 31 sierpnia 2015 r.), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca 120,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 do 15 września 2015 r.), płatne do 15 września 2015 r.	najem w trybie bezprzetargowym na okres od 15 kwietnia do 15 września 2015 r. - kolejna umowa
5	Piła, ul. Konopnickiej PO1I/00004768/6 działka nr 215/18, obręb 18	10 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	U – tereny zabudowy usługowej; z przeznaczeniem pod „ogródek letni”	60,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres od 1 maja do 30 września 2015 r. - kolejna umowa

6	Piła, Pl. Zwycięstwa PO11/00028851/9 działka nr 81/9, obręb 18	udział do 918/1000 w pow. 13,50 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	MWu – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z obowiązującą lokalizacją usług w parterach budynków z przeznaczeniem pod „ogródek letni”	75,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 maja do 31 sierpnia 2015 r.) płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca 38,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 do 15 września 2015 r.), płatne do 15 września 2015 r.	najem w trybie bezprzetargowym na okres od 1 maja do 15 września 2015 r. - kolejna umowa
---	--	--	--	--	--	---

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem pobiera się odsetki ustawowe.