

**Zarządzenie Nr 111(71)15**

**Prezydenta Miasta Piły**

**z dnia 23 marca 2015 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia  
i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**PREZYDENT MIASTA PIŁY**  
dr inż. Piotr Głowski

załącznik do Zarządzenia Nr 111(71)15

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 23 marca 2015 r.

**Wykaz nieruchomości  
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

<b>Lp.</b>	<b>Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru</b>	<b>Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania</b>	<b>Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat</b>	<b>Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem/dzierżawę</b>
1	Piła, ul. Ogińskiego PO1I/00030409/3 działka nr 572, obręb 18	125 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KDW/Kp – drogi wewnętrzne z parkingami; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	138,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
2	Piła, ul. Poczтовая PO1I/00004768/6 działka nr 703, obręb 18	20 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	U5 – tereny zabudowy usługowej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	280,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
3	Piła, ul. Ogrodowa PO1I/00004764/8 działka nr 1320, obręb 14	15 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	45,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

4	Piła, ul. Tucholska PO1I/00004777/2 działka nr 696, obręb 27	3 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na pojemniki na odpady komunalne	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
5	Piła, ul. Chopina PO1I/00010828/0 działka nr 27/5, obręb 2	304 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	01Kg – tereny garaży; z przeznaczeniem na składowanie materiałów budowlanych z możliwością ogrodzenia przedmiotowej części nieruchomości	227,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, ul. Chopina PO1I/00018197/3 działka nr 91/2, obręb 2	318 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa zabudowana	02W – tereny wodociągów; z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej spółki	234,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
7	Piła, al. Poznańska ul. Margonińska/Cicha PO1I/00004775/8, działki nr: 334/2, 193, 333, obrab 25	2875 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa zabudowana	ZI – tereny zieleni izolacyjnej, Kp2 – tereny parkingów ogólnodostępnych, Ki2 – pasy infrastruktury technicznej, KG – pasy drogowe ulic głównych, KD – pasy drogowe ulic dojazdowych; z przeznaczeniem pod parking strzeżony	2 214,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

8	Piła, ul. Cicha PO1I/00004775/8 działka nr 801/2, obręb 25	169 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	2MN – 2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
9	Piła, ul. Żeleńskiego PO1I/000028946/2 działka nr 144/4, obręb 17	5,40 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (docieplanie ściany zewnętrznej)	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
10	Piła, ul. 14 Lutego 7-13 PO1I/00030648/0 działka nr 321/54, obręb 18	14 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa zabudowana	M2 – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej- wielorodzinnej z prawem do przekształceń; z przeznaczeniem pod „ogródek letni”	84,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1.05 do 30.09), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca  17,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1.10 do 30.04), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
11	Piła, ul. Rynkowa 33/Rynkowa 23-29 PO1I/00004768/6 działki nr: 304/12, 648, obręb 18	13 mb	nieruchomość gruntowa niezabudowana	U – tereny zabudowy usługowej; z przeznaczeniem na lokalizację i utrzymanie przyłącza gazowego	104,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

12	Piła, ul. Koszycka PO11/00004753/8 działka nr 5, obręb 3	130 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Z – tereny zieleni naturalnej, użytków rolnych i nieużytków oraz części rowów, tworzące ekosystemy związane z wodami powierzchniowymi; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw	39,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
----	--	--------------------	---	---	---	--

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.

PREZYDENT MIASTA PIŁY  
dr inż. Piotr Głowski