

Uchwała Nr
Rady Miasta Piły
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż oraz przyznania pierwszeństwa w nabyciu
lokali użytkowych wraz z udziałami w nieruchomościach wspólnych na rzecz
najemców**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 34 ust. 6 i 6b oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż oraz przyznaje pierwszeństwo w nabyciu lokali użytkowych wraz z udziałami w nieruchomościach wspólnych, określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Z-ca DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Małgorzata Wieczorek

RADCA PRAWNY
/-/ Marcin Paliwoda

Załącznik
do Uchwały Nr
Rady Miasta Piły
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż oraz przyznania pierwszeństwa w nabyciu
lokali użytkowych wraz z udziałami w nieruchomościach wspólnych na rzecz
najemców**

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości
1.	Piła, ul. 14 Lutego 16/1A	lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 99,83 m ² wraz z udziałem w wysokości 0,117 części w nieruchomości wspólnej opisanej w księdze wieczystej PO1I/00007912/2
2.	Piła, ul. Ludowa 17/1A	lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 64,33 m ² wraz z udziałem w wysokości 0,077 części w nieruchomości wspólnej opisanej w księdze wieczystej PO1I/00006533/4

Z-ca DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Małgorzata Wieczorek

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
Rady Miasta Piły
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż oraz przyznania pierwszeństwa w nabyciu
lokali użytkowych wraz z udziałami w nieruchomościach wspólnych na rzecz
najemców**

Na podstawie art. 34 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) rada gminy może przyznać w drodze uchwały pierwszeństwo w nabywaniu lokali ich najemcom.

Z wnioskiem o nabycie lokali użytkowych określonych w załączniku do niniejszej uchwały zwrócili się ich najemcy, którym oddano lokale użytkowe w posiadanie zależne na podstawie umów najmu zawartych na czas nieoznaczony.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami powyższej ustawy, w szczególności z art. 37 ust. 2 pkt 1, który umożliwia bezprzetargowy tryb zbywania nieruchomości na rzecz osoby, której przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu.

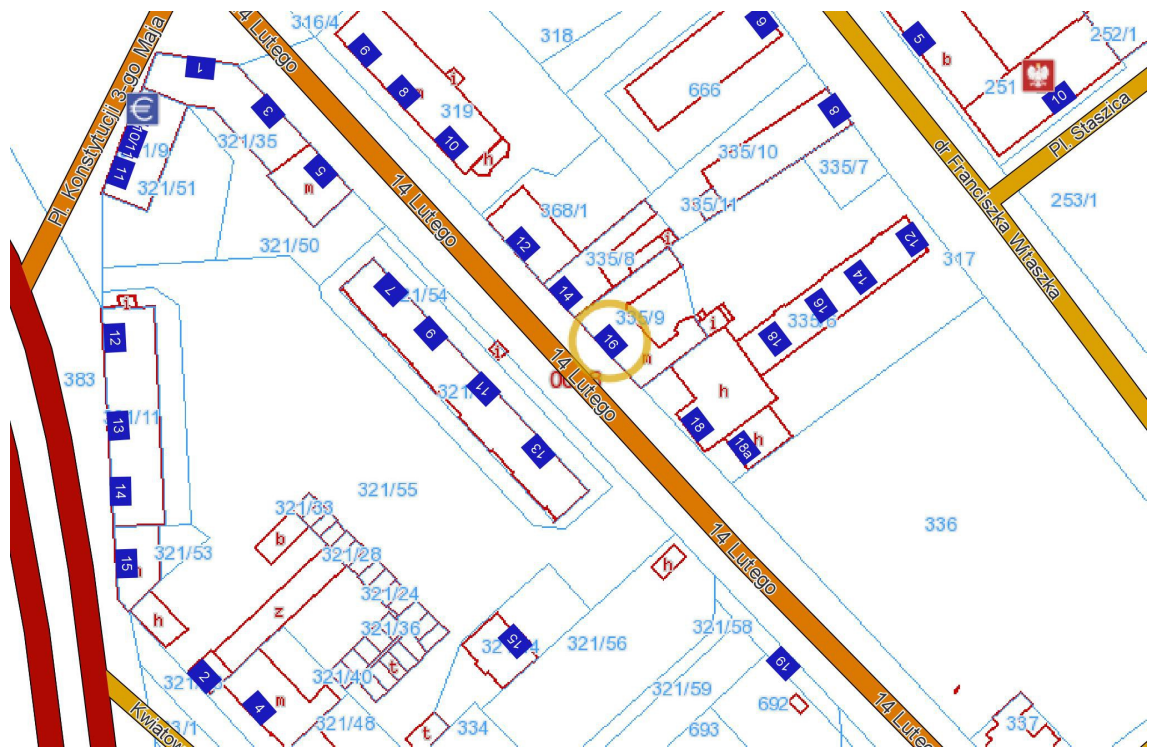
Mając powyższe na uwadze, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZDYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta

Mapa ul. 14 Lutego 16



Mapa ul. Ludowa 17

