

**Zarządzenie Nr 102(62)15**  
**Prezydenta Miasta Piły**  
**z dnia 16 marca 2015 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w rejonie ul. Łużyckiej**  
**w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr III/43/15 Rady Miasta Piły z dnia 27 stycznia 2015 roku w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w rejonie ul. Łużyckiej w Pile zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości położonej w rejonie ul. Łużyckiej w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ Piotr Głowski

**załącznik**  
**do Zarządzenia Nr 102(62)15**  
**Prezydenta Miasta Piły**  
**z dnia 16 marca 2015 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w rejonie ul. Łużyckiej  
w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

**Wykaz nieruchomości położonej w rejonie ul. Łużyckiej w Pile przeznaczonej do  
sprzedaży w drodze bezprzetargowej:**

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości netto <sup>1</sup>
<b>Pila, rejon ul. Łużyckiej</b>  działka oznaczona geodezyjnie nr <b>457 (obręb 23)</b> powierzchnia nieruchomości <b>0,0156 ha</b>  księga wieczysta nr <b>PO11/00004773/4</b>	nieruchomość gruntowa, przylega do nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Łużyckiej 14 w Pile (działka oznaczona geodezyjnie nr 406, o powierzchni 0,0252 ha - obręb 23, opisana w księdze wieczystej nr PO11/00002225/4)  dla nieruchomości nie obowiązują ustalenia planu miejscowego  zgodnie z ewidencją gruntów stanowi użytek: <b>Bp</b> – zurbanizowane tereny niezabudowane	<b>14.300,00 zł</b>

1. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie nr 406 (obręb 23).
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.).
3. Cena nieruchomości płatna jest jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła. Koszty umowy notarialnej

<sup>1</sup> Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

oraz koszty sądowe pokrywa nabywca.

4. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomości: nieruchomości oddana jest w posiadanie zależne na podstawie umowy najmu zawartej na czas określony.
5. Zbycie nieruchomości odbędzie się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. W przypadku kolizji projektowych związanych z istniejącym uzbrojeniem, nabywca przeniesie je na własny koszt i we własnym zakresie, po dokonaniu przewidzianych prawem uzgodnień i uzyskaniu pozwoleń. W przypadku awarii lub konserwacji przebiegających urządzeń infrastruktury technicznej teren należy udostępnić, bez roszczeń.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ Piotr Głowski