

Zarządzenie Nr 96(56)15

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 09 marca 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia
i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w Tygodniku Nowym, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
/-/ Piotr Głowski

załącznik do Zarządzenia Nr 96(56)15

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 09 marca 2015 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem/dzierżawę
1	Piła, ul. Śniadeckich PO1I/00004766/2 działka nr 119/14, PO1I/00019764/6 działka nr 119/62, obręb 16	122 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Świerkowa PO1I/00004764/8 działka nr 313, obręb 14	4 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	M1 – tereny intensywnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

3	Piła, ul. Michałowskiego 9 PO1I/00004764/8 działka nr 1229, obręb 14	9 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MU – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
4	Piła, ul. Wincentego Witosa PO1I/00004777/2 działka nr 678, obręb 27	40 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Kx – tereny publicznych przejść pieszych i placów; z przeznaczeniem pod „ogródek letni”	40,00 zł + obowiązujący podatek VAT (za okres od 1 do 30 kwietnia 2015 r.), płatne do 30 kwietnia 2015 r., 200,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1.05 do 30.09.2015 r.), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres od 1 kwietnia do 30 września 2015 r. - kolejna umowa
5	Piła, Buczka PO1I/00004768/6 działka nr 348, obręb 18	10 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MWu – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z obowiązującą lokalizacją usług w parterach budynków; z przeznaczeniem pod „ogródek letni”	12,00 zł + obowiązujący podatek VAT (za okres od 1 do 30 kwietnia 2015 r.), płatne do 30 kwietnia 2015 r., 60,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1.05 do 30.09.2015 r.), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca, 12,00 + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 do 31.10.2015 r.), płatne do 31 października 2015 r.	najem w trybie bezprzetargowym na okres od 1 kwietnia do 31 października 2015 r. - kolejna umowa

6	Piła, w rejonie ul. Buczka PO1I/00004768/6 działka nr 208, obręb 18	89 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Kx – place i przejścia piesze z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (dojazd do terenu wspólnoty)	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
7	Piła, ul. Walki Młodych PO1I/00004778/9 działka nr 20, obręb 28	100 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Z2 – tereny zieleni miejskiej; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
8	Piła, ul. Walki Młodych 76 PO1I/00004785/1 działka nr 5, obręb 35	50 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KDW2 – tereny komunikacji dróg wewnętrznych; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw, trawnik	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
9	Piła, ul. Walki Młodych PO1I/00004785/1 działka nr 114, obręb 35	418 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw, trawnik	126,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
10	Piła, ul. Aleksandra Fredry PO1I/00004769/3 działka nr 1420, obręb 19	270 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem pod trawnik	81,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
/-/ Piotr Głowski