

Zarządzenie Nr 89(49)15
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 2 marca 2015 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Śródmiejskiej w Pile
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr II/30/14 Rady Miasta Piły z dnia 30 grudnia 2014 roku w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej przy ul. Śródmiejskiej w Pile zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości położonej przy ul. Śródmiejskiej w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Piły
/-/ Piotr Głowski

załącznik
do Zarządzenia Nr 89(49)15
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 02 marca 2015 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Śródmiejskiej w Pile
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

**Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Śródmiejskiej w Pile przeznaczonej do
sprzedaży w drodze bezprzetargowej:**

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania¹	Cena nieruchomości netto²
Piła, ul. Śródmiejska działka oznaczona geodezyjnie nr 696 (obręb 18) powierzchnia nieruchomości 0,0008 ha księga wieczysta nr PO11/00004768/6	nieruchomość gruntowa przylega do nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Śródmiejskiej 22a w Pile (działka oznaczona geodezyjnie nr 188/10, o powierzchni 0,0221 ha - obręb 18, opisana w księdze wieczystej nr PO11/00026689/8) przeznaczenie w planie miejscowym: MWu – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami	1.210,00 zł

1. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie nr 188/10 (obręb 18).
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.).
3. Cena nieruchomości płatna jest jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe pokrywa nabywca.

¹ Przeznaczenie w planie miejscowym określone miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. 1 Maja i Al. Piastów, uchwalonego uchwałą Nr XXIII/300/12 Rady Miasta Piły z dnia 28 sierpnia 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 4136 z dnia 3 października 2012 r.).
² Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

4. Przedmiotowa nieruchomość oddana jest w części w posiadanie zależne na podstawie umowy najmu zawartej na czas określony. Zbycie nieruchomości odbędzie się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. W przypadku kolizji projektowych związanych z istniejącym uzbrojeniem, nabywca przeniesie je na własny koszt i we własnym zakresie, po dokonaniu przewidzianych prawem uzgodnień i uzyskaniu pozwoleń. W przypadku awarii lub konserwacji przebiegających urządzeń infrastruktury technicznej teren należy udostępnić, bez roszczeń.

Prezydent Miasta Piły

/-/ Piotr Głowski