

załącznik do Zarządzenia Nr 81(41)15

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 23 lutego 2015 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem/dzierżawę
1	Piła, ul. Konopnickiej PO1I/00004768/6 działka nr 242/40, obręb 18	2,16 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KL – drogi publiczne – ulica lokalna; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (docieplenie budynku)	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Wawelska PO1I/00004777/2 działka nr 189/13, obręb 27	51 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	130,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku.	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

3	Piła, ul. Krzywa PO1I/00004771/0 działka nr 67/2, obręb 21	443 m ²	nieruchomość gruntowa w części zabudowana	U/P4 – tereny zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów; z przeznaczeniem pod parking strzeżony z zielenią urządzoną	599,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
4	Piła, ul. Edwarda Dembowskiego i Ludwika Zamenhofa PO1I/00004775/8 działki nr: 179/2 i 796, obręb 25	26,00 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	2U-1 – tereny zabudowy usługowej, KD – tereny dróg publicznych; z przeznaczeniem pod „ogródek letni”	8,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 22 do 30.04), płatne do 30.04.2015 r. 130,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1.05 do 30.09), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca 26,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 do 31.10), płatne do 31.10.2015 r.	najem w trybie bezprzetargowym na okres od 22 kwietnia do 31 października 2015 r. - kolejna umowa
5	Piła, ul. Lutycka PO1I/00004779/6 działki nr: 124/4 i 124/2, obrzeb 29	406 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MN4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, R – tereny niezabudowane rolne; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (108 m ²) i pod trawnik (298 m ²)	39,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

6	Piła, ul. Śniadeckich PO1I/00004758/3 działka nr 61/2, obręb 8	353 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem pod trawnik	106,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
7	Piła, ul. Krzywa PO1I/00004771/0 działka nr 66, obręb 21	200 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	U/P4 – tereny zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów; z przeznaczeniem pod trawnik	60,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
8	Piła, ul. Walki Młodych PO1I/00004785/1 działki nr: 97,104/1,95 - obręb 35 PO1I/00004784/4 działka nr 42/2 - obręb 34 rejon Leszkowa PO1I/00004784/4 działki nr: 31, 39, 30, 29/1, 24, 8/5 – obręb 34 rejon ul. Lutyckiej PO1I/00000008/3 działka nr 15 - obręb 34	23,6134 ha	nieruchomości gruntowe niezabudowane	Z2 – w części tereny zieleni miejskiej, w części brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem pod uprawę rolną i łąkę	2 615,00 zł zwolnione z podatku VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

9	Piła, ul. Kamienna PO11/00004751/4 działka nr 15/13, obręb 1	2 mb	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KW – ulica wewnętrzna; z przeznaczeniem na lokalizację i utrzymanie przyłącza gazowego	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
---	--	------	---	---	---	---

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ Piotr Głowski