

WZÓR

UMOWA NR

zawarta w dniu 2015 r. pomiędzy Gminą Piła, Pl. Staszica 10, 64-920 Piła

NIP: 764-26-14-167 REGON: 570791164

reprezentowaną przez:

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

.....
NIP: REGON:

reprezentowanym przez:

zwanym dalej **Wykonawcą**

zwane dalej **Stronami**

na podstawie dokonania wyboru oferty w wyniku postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w formie przetargu nr BZP.9/P/2015 pn.: „**Opracowanie strategii rozwoju miasta Piły do 2035 roku**” o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie strategii rozwoju miasta Piły do 2035 roku.
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:

I CZĘŚĆ

- 1) Ewaluacja *Strategii rozwoju miasta Piły na lata 2005-2015*, z opracowaniem raportu z ewaluacji.
- 2) Diagnoza strategiczna miasta w obszarach:
 - środowisko przyrodnicze,
 - rozwój przestrzenny,
 - sytuacja demograficzna,
 - rynek pracy,
 - sytuacja mieszkaniowa,
 - infrastruktura techniczna,
 - infrastruktura społeczna,
 - bezpieczeństwo publiczne,
 - gospodarka,
 - finanse miasta.

- 3) Powiązania miasta Piły z obszarem funkcjonalnym miasta (gminy: Kaczory, Krajenka, Szydłowo, Trzcianka, Ujście, Wysoka) - Pilski Obszar Strategicznej Interwencji.
- 4) Analiza porównawcza Piły na tle wybranych miast.
- 5) Rozwój Piły w kontekście dokumentów strategicznych administracji innych szczebli.
- 6) Analiza SWOT.
- 7) Uwarunkowania rozwoju miasta wynikające z przeprowadzonej diagnozy:
 - uwarunkowania wewnętrzne,
 - uwarunkowania zewnętrzne.

II CZĘŚĆ

- 1) Zdefiniowanie wizji i misji miasta oraz pożądanego kierunku rozwoju do 2035 roku.
 - 2) Identyfikacja obszarów interwencji istotnych dla rozwoju miasta, w powiązaniu z obszarem funkcjonalnym.
 - 3) Określenie celów strategicznych i operacyjnych w ww. obszarach.
 - 4) Zdefiniowanie projektów inwestycyjnych i organizacyjnych służących osiągnięciu celów rozwojowych.
 - 5) Ustalenie hierarchii realizacji projektów.
 - 6) Opracowanie kart realizacji projektów:
 - nazwa projektu,
 - opis projektu,
 - okres realizacji,
 - szacunkowe koszty realizacji projektu /od – do/,
 - źródła finansowania,
 - koordynator/wykonawca,
 - wskaźniki realizacji projektu.
 - 7) Określenie zasad systemu realizacji strategii.
 - 8) Wyodrębnienie z opracowania *Programu rozwoju miasta Piły do 2020 roku*, w zakresie wymagań ustawy o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz.U. 2006 Nr 227 poz. 1658, ze zm.), jako elementu strategii.
 - 9) Przeprowadzenie procedur wynikających z przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, ze zm.).
 - 10) Organizacja i moderowanie warsztatów związanych z opracowaniem strategii rozwoju miasta Piły do 2035 roku. Strategia ma być opracowana w sposób zapewniający szeroki udział społeczny.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje również zebranie i opracowanie przez Wykonawcę danych statystycznych i innych materiałów niezbędnych do realizacji zamówienia.

4. Opracowana Strategia, ma zapewniać zachowanie ciągłości procesu planowania strategicznego oraz spełniać stawiane dokumentom strategicznym wymagania, związane z jej wykorzystaniem w procedurach pozyskiwania środków finansowych z funduszy zewnętrznych, w tym z Unii Europejskiej.
5. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
 - 1) Formularz Oferty Wykonawcy,
 - 2) Warunki Zamówienia nr BZP.9/P/2015.

§ 2

Wykonawca jest zobowiązany do:

- przeprowadzenia niezbędnych konsultacji społecznych z mieszkańcami miasta Piły, przedstawicielami samorządu, organizacji pozarządowych, instytucji otoczenia biznesu, podmiotów gospodarczych, uczelni wyższych zaangażowanych w działania o charakterze strategicznym dla rozwoju miasta;
- przeprowadzenia procedur wynikających z przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, ze zm.);
- uczestnictwa Wykonawcy w posiedzeniach komisji Rady Miasta Piły i sesjach, których przedmiotem prac będzie strategia rozwoju miasta Piły do 2035 roku.

§ 3

1. Strony umowy zobowiązują się do pełnej współpracy w ramach realizowanego przedmiotu umowy, opartej na wzajemnym zaufaniu.
2. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia każdorazowo pełnej informacji na temat stanu realizacji umowy w formie wskazanej przez Zamawiającego.
3. Jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może żądać usunięcia tych wad na koszt Wykonawcy, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin, z zastrzeżeniem że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu może od umowy odstąpić z winy Wykonawcy.

§ 4

Termin wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 Strony ustalają następująco:

- do 08 maja 2015 roku zamknięcie prac nad I częścią przedmiotu zamówienia i przekazanie jej w formie opracowania Zamawiającemu;
- do 15 października 2015 roku zamknięcie prac nad II częścią przedmiotu zamówienia i przekazanie jej w formie opracowania Zamawiającemu, wraz z zakończeniem wszystkich procedur uzgadniających;
- do 30 listopada 2015 roku przekazanie Zamawiającemu opracowania w wersji przyjętej do realizacji uchwałą Rady Miasta Piły.

§ 5

Wykonawca przekaże Zamawiającemu wykonane opracowania w liczbie:

- 5 egz. I części przedmiotu zamówienia w formie papierowej w wydruku kolorowym oraz w wersji elektronicznej na płycie CD/DVD;
- 5 egz. II części przedmiotu zamówienia, tj. projektu strategii, w formie papierowej w wydruku kolorowym oraz w wersji elektronicznej na płycie CD/DVD;
- 8 egz. strategii rozwoju miasta Piły do 2035, w wersji przyjętej do realizacji uchwałą Rady Miasta Piły w formie papierowej w wydruku kolorowym oraz w wersji elektronicznej na płycie CD/DVD.

§ 6

Wykonawca po wykonaniu przedmiotu umowy zobowiązany jest zwrócić otrzymane od Zamawiającego materiały.

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Strony ustalają wynagrodzenie brutto w wysokości zł (słownie:zł), w tym netto w wysokości (słownie:zł), powiększone o 23 % podatek VAT (słownie:zł).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy.
3. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe:
 - a) 70 % wynagrodzenia brutto po przyjęciu przez Zamawiającego I i II części przedmiotu zamówienia, przekazanych przez Wykonawcę w wymaganej liczbie i formie;
 - b) 30 % wynagrodzenia brutto po przyjęciu przez Zamawiającego końcowej wersji strategii rozwoju miasta Piły do 2035, przyjętej do realizacji uchwałą Rady Miasta Piły, przekazanych przez Wykonawcę w wymaganej liczbie i formie.
4. Płatność realizowana będzie przelewem w terminie do 10 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury na Gminę Piła, Plac Staszica 10, 64-920 Piła, NIP: 764-26-14-167.
5. Podstawą do wystawienia faktur będą protokoły zdawczo-odbiorcze, potwierdzające wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy, podpisane przez obie Strony umowy.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie:
 - a) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto za prace, od których wykonania Zamawiający odstąpił,
 - b) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 1,0 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,

- c) zwłoki w usunięciu wad – w wysokości 1,0 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego do usunięcia wad,
 - d) niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy.
2. Niezależnie od kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku poniesienia szkody przekraczającej wysokość kar umownych.
 3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych Zamawiającemu kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
 4. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia umownego, Wykonawca stosował będzie odsetki ustawowe.

§ 9

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu realizacji zamówienia z uwagi na przedłużające się procedury uzgodnień z innymi organami administracji, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory rozstrzygane będą polubownie, a w ostateczności przez właściwy dla siedziby Zamawiającego Sąd Powszechny.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY