

Zarządzenie Nr 56(16)15
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 26 stycznia 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia
i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

załącznik do Zarządzenia Nr 56(16)15

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 26 stycznia 2015 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

| Lp. | Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru | Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania | Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat | Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem/dzierżawę |
|------------|--|--|---|--|--|--|
| 1 | Piła, ul. Wieniawskiego PO11/00004764/8 działka nr 1218, obręb 14 | 180 m ² | nieruchomość gruntowa niezabudowana | ZP – teren zieleni; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej | 36,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca | najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa |
| 2 | Piła, ul. Łużycka 14 PO11/00004773/4 działka nr 457, obręb 23 | 156 m ² | nieruchomość gruntowa niezabudowana | brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej | 46,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca | najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa |

| | | | | | | |
|---|---|--------------------|---|--|---|---|
| 3 | Piła, ul. Śniadeckich PO11/00019764/6 działka nr 119/60, obręb 16 | 44 m ² | nieruchomość gruntowa niezabudowana | brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej | 125,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku | najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa |
| 4 | Piła, Al. Niepodległości PO11/00004753/8. działka nr 140, obręb 3 | 261 m ² | nieruchomość gruntowa niezabudowana | brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej | 57,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca | najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa |
| 5 | Piła, ul. Ludwisarska PO11/00004775/8 działka nr 351, obręb 25 | 264 m ² | nieruchomość gruntowa niezabudowana | 2MN – 2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej | 47,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca | najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa |
| 6 | Piła, ul. Warsztatowa PO11/00009786/3 działka nr 490/2, obręb 23 | 90 m ² | nieruchomość gruntowa niezabudowana | PS – tereny składowania i magazynowania; z przeznaczeniem na dojście i dojazd do zakładu | 120,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca | najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa |

| | | | | | | |
|----|---|--------------------|---|--|---|---|
| 7 | Piła, ul. Przemysłowa PO1I/00004786/8 działka nr 616, obręb 36 | 52 m ² | nieruchomość gruntowa zabudowana | ZC – teren Cmentarza Komunalnego; z przeznaczeniem pod pawilon handlowy i ekspozycję towaru | 501,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca | najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa |
| 8 | Piła, ul. Krzywa PO1I/00004771/0 działka nr 67, obręb 21 | 554 m ² | nieruchomość gruntowa niezabudowana | U/P4 – tereny zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów; z przeznaczeniem pod parking strzeżony z zielenią urządzoną | 626,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca | najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa |
| 9 | Piła, ul. Rodakowskiego PO1I/00004764/8 działka nr 58/3, obręb 14 | 168 m ² | nieruchomość gruntowa niezabudowana | M1 – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; z przeznaczeniem pod trawnik, uprawę warzyw | 51,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku | dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa |
| 10 | Piła, ul. Bydgoska 171 PO1I/00004779/6 działka nr 141, obręb 29 | 20 m ² | nieruchomość gruntowa niezabudowana | MW – teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; z przeznaczeniem pod trawnik | 30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku | dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa |

| | | | | | | |
|----|---|--------|---|--|--|---|
| 11 | Piła, rejon Motylewa PO1I/00007218/7 działka nr 332, obręb 39 | 0,5 ha | nieruchomość gruntowa niezabudowana | R – 5 - teren użytków rolnych, dla części terenu brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod uprawę łąki | 150,00 zł zwolnione z podatku VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku | dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa |
| 12 | Piła, ul. Reymonta PO1I/00004769/3 działka nr 1392, obręb 19 | 46 mb | nieruchomość gruntowa niezabudowana | KD-D – ulice dojazdowe; lokalizacja i utrzymanie sieci telekomunikacyjnej | 368,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku | dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa |

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.