

Zarządzenie Nr 55(15)15
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 26 stycznia 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Dalekiej
w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) w wykonaniu Uchwały Nr II/21/14 Rady Miasta Piły z dnia 30 grudnia 2014 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Dalekiej w Pile zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości położonej przy ul. Dalekiej w Pile przeznaczonej do sprzedaży drodze przetargu ustnego ograniczonego, określony w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ Piotr Głowski

**załącznik do Zarządzenia Nr 55(15)15
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 26 stycznia 2015 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Dalekiej
w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego**

**Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Dalekiej w Pile przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego ograniczonego:**

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości¹
Piła, ul. Daleka	księga wieczysta nr PO11/00004757/6 nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działki 397/2 powierzchnia 0,0366 ha (obręb 7)	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: Mn-1 oraz Mn-2 – tereny zabudowy mieszkaniowej ²	23 100,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.).
2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.
3. Zbycie nieruchomości odbywa się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. Nabywca będzie zobowiązany zapewnić swobodny dostęp właścicielom sieci w przypadku naprawy, konserwacji, modernizacji czy

¹ Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

² Zagospodarowanie zgodnie z ustaleniami zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego Piła - Koszyce, uchwalonego uchwałą Nr XLV/443/01 Rady Miejskiej w Pile z dnia 27 listopada 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 32, poz. 968 z dnia 28 lutego 2002 r.).

prawidłowego ich funkcjonowania bez żadnych roszczeń. Szczegółowe warunki techniczne włączenia do sieci technicznego uzbrojenia terenu nabywca zobowiązany będzie uzyskać bezpośrednio u gestorów poszczególnych sieci, staraniem własnym i na własny koszt. Doprowadzenie nowych sieci uzbrojenia do nieruchomości i usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem, a także zasilenie obiektów w media odbędzie się staraniem i na koszt nabywcy, na warunkach wskazanych przez dysponentów mediów. W przypadku konieczności wycinki drzew lub krzewów należy zwrócić się z wnioskiem do Zarządu Dróg i Zieleni w Pile (wycinka we własnym zakresie i na własny koszt). W przypadku konieczności niwelacji terenu należy wykonać ją we własnym zakresie i na własny koszt. Uporządkowanie terenu we własnym zakresie i na własny koszt. Gmina Piła nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości.

4. Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu ograniczonego do nieruchomości sąsiednich.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ Piotr Głowski