

załącznik do Zarządzenia Nr 27(319)14

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 22 grudnia 2014 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem
1	Piła, ul. Bydgoska PO11/00004777/2 działki nr: 683/1 i 683/3, obręb 27	40 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	UC3 - teren usług komercyjnych, teren obejmujący zespół czterosegmentowej zabudowy handlowo- usługowej; z przeznaczeniem na schody, dojście, dojazd	29,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Jana Styki PO11/00008668/3 działka nr 41/40, obręb 13	210 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KD-L – teren istniejącej drogi publicznej, w klasie technicznej drogi lokalnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	173,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

3	Piła, Pl. Powstańców Warszawy PO11/00004777/2 działka nr 14/11, obręb 27	1,3 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Mu – tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego z dopuszczeniem wbudowanych usług; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (docieplenie ściany zewnętrznej budynku)	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do końca czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
4	Piła, ul. Ludwisarska PO11/00004775/8 działka nr 368/7, obręb 25	100 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	2MN – 2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, KDW – tereny miejskich dróg wewnętrznych; z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
5	Piła, ul. Topolowa PO11/00004764/8 działki nr : 253/5 i 254/4, obrzeb 14	50 mb	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KX – ciągi pieszo-jezdne; lokalizacja i utrzymanie sieci telekomunikacyjnej	400,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do końca czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem pobiera się odsetki ustawowe.