

**Zarządzenie Nr 9(301)14**  
**Prezydenta Miasta Piły**  
**z dnia 08 grudnia 2014 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia**  
**i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w Tygodniku Nowym, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

załącznik do Zarządzenia Nr 9(301)14

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 08 grudnia 2014 r.

**Wykaz nieruchomości  
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

<b>Lp.</b>	<b>Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru</b>	<b>Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania</b>	<b>Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat</b>	<b>Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem/dzierżawę</b>
1	Piła, ul. Okólna PO11/00004777/2 działka nr 140/18, obręb 27	14 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa zabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem pod pawilon handlowy	280,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Bydgoska 171 PO11/00004779/6 działka nr 141, obręb 29	57 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MW – teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; z przeznaczeniem pod trawnik	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

3	Piła, ul. Gen. Sikorskiego PO1I/00004768/6 działka nr 179/4, obręb 18	6 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MWu – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; z przeznaczeniem na lokalizację altany śmietnikowej	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
4	Piła, ul. Daleka PO1I/00004757/6 działka nr 684, obręb 7	38 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KD-D – tereny dróg dojazdowych; z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	102,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
5	Piła, ul. Słowackiego 12-14-16 PO1I/00004769/3 działka nr 596/12, obręb 19	11 mb	nieruchomość gruntowa niezabudowana	M4 – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej; z przeznaczeniem na lokalizację i utrzymanie telekomunikacyjnej linii kablowej	88,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, ul. Garczyńskiego ul. Jana Styki PO1I/00008668/3 działki nr: 58/7, 59/15, 60/14, obręb 13	17,5 mb	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na lokalizację i utrzymanie telekomunikacyjnej linii kablowej	140,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.