

Uchwała Nr

Rady Miasta Piły

z dnia

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonych
przy ul. 14 Lutego w Pile**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położone przy ul. 14 Lutego w Pile, określone w załączniku do niniejszej Uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Julita Mudyna

RADCA PRAWNY
/-/ Marcin Paliwoda

Załącznik**do Uchwały Nr****Rady Miasta Piły****z dnia**

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonych
przy ul. 14 Lutego w Pile**

| Lp. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania¹ |
|------------|--------------------------------|--|---|
| 1. | Piła, ul. 14 Lutego | księga wieczysta nr PO11/00004768/6 nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr 692 oraz 339/2 (obręb 18) powierzchnia łączna 0,0812 ha | nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: U6 – tereny zabudowy usługowej i administracyjnej |
| 2. | Piła, ul. 14 Lutego | księga wieczysta nr PO11/00004768/6 nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr 689 (obręb 18) powierzchnia 0,0318 ha | nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: U2 – tereny zabudowy usługowej |

Dyrektor Wydziału

Gospodarki Nieruchomościami

/-/ Julita Mudyna

¹ Zagospodarowanie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic 14 Lutego i Kwiatowej, uchwalonego Uchwałą Nr XIX/248/12 Rady Miasta Piły z dnia 27 marca 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 2016 z dnia 2 maja 2012 r.).

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
Rady Miasta Piły
z dnia

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonych
przy ul. 14 Lutego w Pile

Sprzedaż nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej Uchwały nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), w szczególności z art. 37 ust. 1 ww. ustawy, zgodnie z którym zbywanie nieruchomości następuje w drodze przetargu.

Dla nieruchomości objętych Uchwałą obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic 14 Lutego i Kwiatowej, uchwalonego Uchwałą Nr XIX/248/12 Rady Miasta Piły z dnia 27 marca 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 2016 z dnia 2 maja 2012 r.), zgodnie z którym nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr 692 i 339/2 leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem: U6 – tereny zabudowy usługowej i administracyjnej, a nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr 689 leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem U2 – tereny zabudowy usługowej.

Część działki oznaczonej geodezyjnie nr 692 jest oddana w posiadanie zależne na podstawie umowy najmu do dnia 31 grudnia 2014 r. (pawilon handlowy).

Przedmiotowe nieruchomości mogą zostać wykorzystane na prowadzenie działalności gospodarczej. Położone są rejonie, w którym dominuje funkcja mieszkaniowa i usługowa, zatem ich zagospodarowanie stanowić będzie uzupełnienie zabudowy tego obszaru.

Mając powyższe na uwadze, wnoszę o podjęcie niniejszej Uchwały.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ Piotr Głowski



