

Protokół Nr XLI/14

**z XLI sesji Rady Miasta Piły odbytej w dniu 28 stycznia 2014 r.
w sali widowiskowej Młodzieżowego Domu Kultury w Pile ul. Okrzei 9
(czas trwania godz. 12 - 17)**

Ad 1.

Sprawy regulaminowe.

Obrady XLI sesji Rady Miasta Piły otworzył **Przewodniczący Rady Miasta Piły Rafał Zdzierela** stwierdzając quorum – obecnych 20 radnych, w trakcie obrad przybyli radni Janusz Kubiak, Jolanta Lubińska, Paweł Jarczak – stan radnych 23 – lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Rady Miasta Piły powitał przybyłych gości – lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Do przesłanego porządku obrad radni nie wnieśli uwag.

Porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Sprawy regulaminowe.
2. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta Piły o podejmowanych działaniach pomiędzy XL a XLI sesją Rady Miasta Piły – **druk nr 735.**
3. Sprawozdanie Prezydenta Miasta Piły z prac Prezydenta Miasta Piły w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza z wykonania uchwał Rady Miasta Piły – **druk nr 746.**
4. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy opłat i cen dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków komunalnych na okres od 1 marca 2014 roku do 28 lutego 2015 roku – **druk nr 733.**
5. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy cen dla zbiorowego odprowadzania ścieków opadowych i roztopowych na okres od 1 marca 2014 roku do 28 lutego 2015 roku – **druk nr 734.**
6. Projekt uchwały w sprawie przedłużenia taryfy cen za ścieki sanitarne na okres od 1 marca 2014 roku do 28 lutego 2015 roku – **druk nr 732.**
7. Projekt uchwały w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie połączenia samorządowych instytucji kultury – Pilskiego Domu Kultury i Klubu Seniora „Zacisze” w Pile – i utworzenia samorządowej instytucji kultury Regionalne Centrum Kultury – Fabryka Emocji – **druk nr 731.**

8. Projekt uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną – **druk nr 736.**
9. Projekt uchwały w sprawie zwolnień od podatku od środków transportowych stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną – **druk nr 737.**
10. Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Królewskiej i Al. Niepodległości – **druk nr 739.**
11. Projekt uchwały w sprawie zniesienia jednostki pomocniczej Gminy Piła – Osiedla Zamość – **druk nr 738.**
12. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXV/292/04 Rady Miasta Piły z dnia 28 września 2004 r. w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków na świadczenia z pomocy społecznej w zakresie zadań własnych – **druk nr 740.**
13. Projekt uchwały w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do przyznania zasiłku celowego w formie świadczenia pieniężnego na zakup posiłku lub żywności dla osób objętych wieloletnim programem wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020 – **druk nr 741.**
14. Projekt uchwały w sprawie nabycia do zasobów Gminy Piła nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Gen. Sikorskiego w Pile – **druk nr 742.**
15. Projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej przy ul. Wyspiańskiego w Pile – **druk nr 743.**
16. Projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Ludwisarskiej w Pile – **druk nr 744.**
17. Projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Bogusławskiego w Pile – **druk nr 745.**
18. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Piły na lata 2014-2024 – **druk nr 747.**
19. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2014 rok – **druk nr 748.**
20. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta Piły – **druk nr 749.**
21. Informacja na temat obchodów 500-lecia Miasta Piły – **druk nr 750.**
22. Interpelacje i zapytania radnych – **druk nr 751.**
23. Wolne głosy, wnioski i informacje.

24. Zamknięcie obrad.

Informację w sprawie protokołu z XL sesji Rady Miasta Pily przedstawił Przewodniczący Rady Miasta Pily Rafał Zdzierela – informacja stanowi załącznik do protokołu.

Protokół z XL sesji Rady Miasta Pily został przyjęty jednogłośnie, bez odczytania.

Ad 2.

Informacja Przewodniczącego Rady Miasta Pily o podejmowanych działaniach pomiędzy XL a XLI sesją Rady Miasta Pily została przyjęta bez uwag – druk nr 735.

Ad 3.

W sprawie „Sprawozdanie Prezydenta Miasta Pily z prac Prezydenta Miasta Pily w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza z wykonania uchwał Rady Miasta Pily” głos zabrali radni prosząc o dodatkowe informacje w następujących punktach: Małgorzata Karwacka – 15, 17, 22, 58, 89, 125, Marian Barełkowski – 91, 93, Maria Kubica – 60, Wiesława Sztaba – 129, 130, 131, Paweł Dahlke – zapytał, czy na spotkaniach z Altvaterem i Pilskim Regionem Gospodarki Odpadami była poruszana kwestia odbioru śmieci w pierwszy weekend nowego roku oraz sprawa zakupu tramwaju wodnego, Maria Miler - 120, Mieczysław Karpiński – 60, 64 – druk nr 746.

Odpowiedzi udzielił **Prezydent Miasta Piotr Głowski:**

- prace nad Kartą Dużej Rodziny trwają w kilku miejscach, jeżeli chodzi o Urząd i jednostki podległe, bo chcemy jak najszerzą ofertę przygotować dla rodzin, które posiadają trójkę i więcej dzieci, prowadzimy rozmowy z naszymi przedsiębiorcami, by przyłączyli się do tej akcji udzielając np. rabatu, zniżek, ponadto przygotowujemy wspólną kartę razem z Urzędem Marszałkowskim, taka karta będzie niezwykle atrakcyjna i będzie dawała dużo korzyści, będzie chyba jedną z pierwszych w Polsce, która obejmuje właściwie wszystkie dziedziny życia, jestem po pierwszych rozmowach z sąsiednimi gminami i jeden z sąsiadów chciałby się do tego dołączyć, chcielibyśmy by uchwała przygotowana została w pierwszym półroczu,

- spotkania z firmami – ponieważ one dotyczą rozwoju firm i działań związanych z ich polityką nie bardzo jestem upoważniony, żeby mówić o szczegółach, my z reguły jesteśmy pytani o możliwość albo przygotowania terenu, albo o politykę fiskalną, ewentualnie o plany zagospodarowania,

- spotkanie z ks. Dzikowskim na osiedlu Koszyce dotyczyło planu zagospodarowania przestrzennego,
- rozmowy z ministrami, wiceministrami dostarczają wiedzy na tematy takie same, pytam o plany związane z polityką, która jest przygotowywana w zakresie środków unijnych, w jaki sposób będą przygotowywali dokumenty, wtedy łatwiej przewidując możemy kierować swoje zainteresowanie ku pewnym dziedzinom, a z drugich rezygnować, bo ta polityka, szczególnie europejska, podlega bardzo dużym zmianom,
- z Wojewodą rozmawiałem na temat wymiany gruntów pomiędzy gminą, a państwem, dotyczy to w szczególności terenów położonych wokół Straży Pożarnej i przy Sądzie,
- radny Barełkowski pytał o młodego człowieka, któremu pomagamy, by nie musiał wyjeżdżać z Piły, to Pilanin, chodzi tutaj do szkoły, była trudna sytuacja związana z jego możliwościami pozostania w Polsce,
- spotkanie z panem Wójtem Chrobakiem jest bardzo dużo, Wiceprezydent Szewc ma co najmniej raz w tygodniu spotkanie, one dotyczą Kłody, prowadzimy z gminą negocjacje dotyczące zapisów wymuszonych zmianą ustawy, prowadzimy rozmowy na temat nowej stawki opłaty za ten teren,
- TransOderana – bardzo ciekawy projekt, który chcemy realizować z gminami, powiatami i województwami położonymi między Berlinem, a Piłą, główną linią łączącą jest linia kolejowa, tych projektów jest bardzo dużo, spotkanie w Ministerstwie odbyło się na prośbę zarówno Ministerstwa jak i samorządowców z tego względu, że napotykamy na dosyć duże opory na poziomie Ministerstwa Spraw Zagranicznych, jest to zjawisko, którego nie akceptujemy, takie związki międzygraniczne między państwami, na poziomie samorządów, są stosunkowo rzadkie, w tej chwili trwają prace nad regulaminami, chodzi o zabezpieczenie interesów umowy międzynarodowej każdej ze stron,
- z panem Bassetem rozmawialiśmy na temat inwestycji na Kłodzie o konieczności rozbudowania naszej instalacji RIPOK w jaki sposób mogłoby się to już fizycznie dokonać,
- Płotki – lada moment zostanie ogłoszony przetarg na dostawę domków, zakończyły się prace związane z burzeniem, kończą się prace projektowe nowych obiektów, będziemy prowadzić te działania z przerwą wakacyjną, rozpoczniemy prace od września,
- Klaster Dolina Noteci – spotkanie dotyczyło przyszłych działań Klastra, były spotkania z panem Marszałkiem związane z programami dodatkowymi dla aglomeracji pilskiej, są tam zapisy związane z promocją subregionalną turystyczną, chcielibyśmy te pieniądze w dużej mierze wykorzystać współpracując z Klastrem, bo on taki teren już obejmuje i nie trzeba tworzyć żadnej

struktury,

- pan Dahlke pytał o Altvater – sytuacja z początku roku mam nadzieję, że się nie powtórzy, odbyło się dosyć mało sympatyczne spotkanie z przedstawicielami wszystkich stron, na Związku Międzygminnym powinny ciążyć te wszystkie obowiązki, co nie znaczy, że nas to nie interesuje, to co się zdarzyło było bulwersujące, na pewno ilość wolnych dni miało na to wpływ, ale Związek, Spółka i wszyscy inni powinni być przygotowani, następnym razem nie będzie rozmów, będą konsekwencje kadrowe,

- tramwaj wodny – przy 12 osobach zmieniają się radykalnie obowiązki armatora, związane z wyposażeniem, dla 12 osób jest to niewielka jednostka, jednostka może mieć więcej miejsc, niż można wpuścić na pokład, to jest zgodne z prawem, daje to luksus podróżowania, zupełnie inne przepisy, związane z bezpieczeństwem, z wyposażeniem, są dla jednostki, na którą wpuszczamy do 12 osób, a powyżej już nie ma różnicy między taką jednostką, a kontenerowcem, to jeden element, drugi element to uprawnienia osób prowadzących taką jednostkę i koszt różny, tu mówimy o setkach tysięcy, tam powyżej miliona złotych, po pierwsze startujemy, będziemy nabierać doświadczeń, a jeżeli będzie to się cieszyło taką popularnością, na jaką oczekujemy, to nie powinno się zakończyć na tej jednej, powinno być takich jednostek więcej, dwie, trzy i wtedy wszystkie problemy, jak zakup jednej dużej jednostki, zostaną rozwiązane,

- obligacje – już kilkakrotnie na ten temat mówiliśmy, wystartowaliśmy na giełdzie, jesteśmy osiemnastym samorządem gminnym, który wyemitował obligacje poprzez giełdę, mamy kupca, mamy bardzo dobrą cenę, mieliśmy dosyć dużo pytań do różnych podmiotów gospodarczych, które zaczęły się Piłą interesować.

Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Julita Mudyna, udzielając odpowiedzi radnej Miler powiedziała, że odnośnie pierwokupu działka będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży, w stosunku do której gmina posiada prawo pierwokupu, powstała w wyniku podziału geodezyjnego wcześniej dwóch scalonych działek, które zostały zbyte przez gminę w 2004 r., były to dwie nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste z przeznaczeniem na cele działalności produkcyjnej, magazynowania, bazy transportowej oraz usługi z wyłączeniem usług konsumpcyjnych. Jedna z nich była zbyta w kwietniu 2004 r., druga w grudniu 2004 r., zostały również określone terminy zabudowy, dwa lata na rozpoczęcie zabudowy, kolejne trzy na zakończenie, a cena prawa własności w pierwszym przypadku wynosiła 13,94 zł za m², drugi przypadek 17,96 zł za m².

Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta Lucjan Szutkowski, nawiązując do wcześniejszego zapytania radnego Dahlke w temacie Altvater powiedział, że ta sytuacja, która miała miejsce na przełomie roku, nie powinna się już więcej zdarzyć. Stwierdził, że nie do końca wypowiedź prezydenta uspokaja w świetle otrzymywanych odpowiedzi ze Związku Międzygminnego ponieważ sprawy nie da się załatwić poprzez dostawienie dodatkowych kubłów, jest to niemożliwe przy wielu lokalizacjach. Zwrócił uwagę na to, że Związek Międzygminny nie ma podpisanej najlepszej umowy z Altvaterem ponieważ jednorazowy wywóz śmieci w tygodniu nie załatwia problemu zabudowy wielorodzinnej. Trzeba będzie dążyć do zmiany regulaminu, by można było umowę dostosować do rzeczywistych potrzeb.

Radny Paweł Dahlke zapytał, czy miasto rozeznawało kwestię prywatnego operatora.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Krzysztof Muchewicz powiedział, że to Związek Międzygminny zleca ilość wywozów śmieci w tygodniu więc prawdopodobnie jest spisana zła umowa.

Radna Maria Miler powiedziała, że nie uzyskała informacji na zadane pytanie, dwa lata na rozpoczęcie, trzy na zakończenie, ale jest już dziesiąty rok i tam się nic nie stało, dlaczego nie została zagospodarowana.

Radny Jacek Bogusławski zapytał Przewodniczącego Rady, czy na posiedzenia sesji jest zapraszany Przewodniczący Związku Międzygminnego. Przewodniczący Rady odpowiedział, że dołączy Przewodniczącego Zarządu Związku do listy osób zapraszanych na sesję.

Prezydent Miasta Piotr Głowski, odpowiadając radnemu Szutkowskiemu powiedział, że to nie jest sytuacja, w której się prosi tylko żąda i oczekuje. Nikt na sytuację, która miała miejsce, się nie zgadza, została zaproponowana zmiana regulaminu utrzymania czystości, by zwiększyć tą częstotliwość, również w okresie zimowym, do dwóch wywozów. Jest to kontrolowane, do działań została włączona Straż Miejska i każdy taki sygnał jest badany i jeśli jest taka potrzeba jest interwencyjnie podejmowane działanie. W kwestii znalezienia prywatnego operatora powiedział, że były rozmowy z osobą, która prowadziła taką działalność w Pile, ale oczekiwania miasta są na

tyle trudne do spełnienia, że ta firma nie zdecydowała się tego prowadzić. O tym, że taką usługę miasto chce wprowadzić, jest informacja wszędzie. W Bydgoszczy prowadzi to Miejski Zakład Komunikacji, w Gdańsku, w Hamburgu, w Amsterdamie pojawiają się też prywatni przewoźnicy, ale ten trzon dawał samorząd.

Przewodniczący Rady powiedział; że ustalił, iż zaproszenie do Przewodniczącego Zarządu Związku Międzygminnego systematycznie dociera.

Prezydent Miasta Piotr Głowski przypomniał, że w Związku jest kilkanaście gmin i gdyby Prezes miał być na każdej sesji, w każdej z gmin, musiałby przestać pracować.

Radna Maria Miler ponownie stwierdziła, że nie uzyskała odpowiedzi na pytanie, dlaczego teren nie został zagospodarowany i czy były naliczane opłaty dodatkowe i w jakiej wysokości.

Radna Wiesława Sztaba poinformowała, że członkowie Klubu SLD byli na uroczystości otwarcia inkubatora przedsiębiorczości, pogratulowała tego przedsięwzięcia.

Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Julita Mudyna powiedziała, że działka 59/3, która jest przedmiotem pierwokupu, jest jedną z pięciu działek, które wcześniej powstały w wyniku podziału geodezyjnego na bazie dwóch działek sprzedanych w 2004 r. W 2007 r. nastąpiło scalenie w jedną nieruchomość, na podstawie aktu notarialnego połączono te dwie działki, powstała jedna działka 59. Warunki oddania w użytkowanie wieczyste były takie, jak poprzednio poinformowała. Stwierdziła, że zabudowa została zrealizowana biorąc pod uwagę całość nieruchomości, czyli łącznie pięć działek i dzisiaj są trzy istniejące budynki o funkcji w celu oddania w użytkowanie wieczyste.

Ad 4.

Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy opłat i cen dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków komunalnych na okres od 1 marca 2014 roku do 28 lutego 2015 roku przedstawił Prezes MWiK Mariusz Bednarczyk– druk nr 733 (prezentacja).

Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta Lucjan Szutkowski poinformował, że ww.

projekt uchwały był przedmiotem obrad Komisji, która przyjęła go niejednogłośnie, 4 głosy „za”, przy 3 głosach wstrzymujących się.

Radna Maria Miler powiedziała, że nie będzie głosowała nad tymi projektami uchwał, tak jak to robi już od kilku lat. Stwierdziła, że budżet gospodarstw domowych również się nie dopina i trzeba pamiętać, że w Piłę wprowadzona została opłata abonamentowa, opłata za odprowadzanie wód deszczowych, ponadto w Piłę podwójnie jest finansowany MWiK, raz z budżetu, raz mieszkańcy ze swoich portfeli. Zapytała, co MWiK robi, żeby ograniczyć straty, czy w prawie wodnym są zapisy dotyczące ekonomizacji strat wody, bo od pięciu lat straty wody są na tym samym poziomie w MWiK, zapytała, czy jest jakaś podstawa prawna, która obliguje zakłady. Ponadto zapytała, czy w związku z planowanym wykonaniem dokumentacji nowego budynku dla MWiK w roku 2015 i 2016, gdzie planuje się wydatkowanie 3 mln zł, można się spodziewać w tych latach kolejnej podwyżki cen.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej Mieczysław Karpiński powiedział, że Komisja dwukrotnie zajęła się tematem cen za wodę i za ścieki, analizowała wiele zagadnień związanych z podwyższeniem tej stawki. Bazą do rozważań była wcześniej podjęta uchwała w sprawie planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych. Z załączników analizowanej dzisiaj uchwały wynika, że założony wzrost cen jest zbliżony do założonego wzrostu inflacji. Była również analizowana kwestia związana ze stratami wody, z inwestycją, o której mówiła pani Miler tj. budową nowej siedziby Spółki. Komisja zaopiniowała uchwałę pozytywnie.

Radny Zbigniew Kosmatka zapytał Prezesa Bednarczyka skąd wziął wskaźnik 6,5% wzrostu kosztów energii elektrycznej.

Radny Marian Barelkowski stwierdził, że Piła, na tle innych miast, jeżeli chodzi o wodę i ścieki wygląda bardzo dobrze, Piła zajmuje 5 miejsce, ale jeżeli chodzi o wysokość ceny za metr sześcienny wody, to Piła jest na miejscu 3, czyli woda droga, a ścieki tańsze, zapytał, czy to jest spowodowane dużą sprawnością sieci kanalizacyjnej, a problemami z wodą.

Prezes MWiK Mariusz Bednarczyk wyjaśnił, że ustawa obliguje wszystkie przedsiębiorstwa wodociągowe do alokacji kosztów tj. trzeba rozdzielać koszty na trzy działalności: zaopatrzenie w

wodę, odprowadzanie ścieków komunalnych i odprowadzanie ścieków opadowych. Wysoką cenę wody w Pile, w porównaniu do innych miast, jak również ceny ścieków można wytłumaczyć tym, że ta cena jest historyczna, znany jest fakt, że została dokonana bardzo duża inwestycja związana z budową nowej stacji uzdatnia wody i wymianą głównych wodociągów transportujących wodę jak również z wykonaniem nowego ujęcia w Dobrzycy. Koszty, w pierwszym czasie po oddaniu, w znaczny sposób podniosły cenę wody w Pile, w porównaniu do miejscowości, które takich inwestycji nie mają wykonanych. Ta różnica będzie się spłaszczała w następnych latach dlatego, że majątek się, w sposób stały, amortyzuje. Nie ma tu błędu w wyliczeniu, wszystkie te koszty muszą być ponoszone. Jeśli chodzi o energię elektryczną, to nie 6,5 a 5,9% wzrostu jest planowane, jest to związane z podpisaną od roku umową z dostawcą energii. Jeśli chodzi o straty, są one rzeczą obiektywną, a jeśli chodzi o przepisy prawne to wprost takich przepisów w ustawie nie ma, a w kodeksie spółek handlowych, który reguluje sprawę zarządzania, zobowiązuje się zarządy do dochowania należytej staranności przy wykonywaniu obowiązków, w tym również przy zarządzaniu stratami wody, jest utworzona specjalna grupa, wyposażona w najnowocześniejsze instrumenty lokalizacji awarii. Kwestia nowego budynku przy ul. Wałęckiej, nie chodzi tu o budynek typu administracyjnego tylko chodzi o nową bazę, tam będzie przeniesiony warsztat, baza pojazdów, pomieszczenia socjalne dla pracowników, szatnie, umywalnie, kubatura administracyjna będzie znacznie mniejsza. Sprawy wpływu tej inwestycji na przyszłą cenę wody, może się tak zdarzyć, że w zależności od tego jak korzystnie uda się sprzedać teren, który zostanie opuszczony, to może będzie to inwestycja samofinansująca się. Nowy obiekt będzie generował zdecydowanie niższe koszty utrzymania niż stary. Będzie to inwestycja trafiona, która nie powinna wpłynąć na wzrost wody i ścieków.

Przerwa techniczna.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta Lucjan Szutkowski przypomniał, że ten projekt jest corocznie tematem obrad posiedzeń Rady Miasta i budzi zainteresowanie mieszkańców miasta. Podwyżki cen za wodę były związane z bardzo dużymi inwestycjami, które poprawiły niezawodność dostaw i poprawiły jakość. Należy sobie uświadomić, że za niezawodność i za jakość przychodzi płacić dość dużą cenę. Przypomniał, że cena metra sześciennego wody i ścieków w 2001 r. wynosiła 3,51 zł, a na koniec 2013 r. wynosiła 8,46 zł. Pomimo oszczędzania zużycia wody, to jednak te wzrosty spowodowały, że opłaty za wodę stanowią dosyć znaczący wydatek w opłatach

czynszowych na poszczególne gospodarstwa domowe. Biorąc pod uwagę również to, że była okazja zapoznać się z zamierzeniami inwestycyjnymi, remontowymi oraz analizą kosztów, z której wynikało, że ten przyrost opłaty wydaje się być umiarkowany i do zaakceptowania aczkolwiek żadna podwyżka nie cieszy, to należy podjąć rozważną decyzję. W ślad za tą umiarkowaną podwyżką na poziomie inflacyjnym nie kryją się wzrosty np. podwyżek na funduszu płac.

Radny Jacek Bogusławski powiedział, że jest zadowolony, zdziwiony i zdegustowany opłatami, zadowolony jako mieszkaniec z uwagi na marżę zysku, jaką przedstawia Spółka, zdziwiony dlatego, że przy takiej marży jak to się może opłacać, zdegustowany tym, że przedsiębiorcy odprowadzają 50% więcej.

Radny Zbigniew Kosmatka powiedział, że warto byłoby pamiętać, co mieszkańcom dostarczano w 2001 r., a co jest dostarczane dzisiaj. Cena wody skoczyła kilkakrotnie na przestrzeni tych lat, ale jest to przede wszystkim spowodowane tym, że sposobem jej pozyskiwania i dostarczania Piła znalazła się w czołówce miast, które posiadają taki system dostarczania wody mieszkańcom. Zwrócił uwagę na to, iż kiedy w prezentacji Prezes MWiK pokazywał cenę ścieków, porównując piłską cenę do kilku miast podobnej wielkości w województwie i kraju, to z niej wynikało, że w Pile cena tej usługi jest najniższa. Wzięło się to z tego, że w połowie lat osiemdziesiątych rozpoczęto inwestycję, zakończoną w 1995 r., inwestycja nazywała się budowa oczyszczalni ścieków GWDA. Podobna sytuacja jest w przypadku pozyskiwania i dostarczania wody. W połowie poprzedniego dziesięciolecia ceny wody poszły w górę ponieważ kończono dużą inwestycję. Tak jak podejmowane przez poprzednie rady decyzje związane z realizacją określonych zadań tak i dzisiejsze propozycje są propozycjami racjonalnymi i rozsądek nakazuje uznać je za właściwe.

Radny Paweł Dahlke powiedział, że żaden rok nie jest dobry do podnoszenia cen, a ten rok gospodarczo i politycznie jest wyjątkowo nieprzyjazny takim sytuacjom. Padały tu głosy, które mówiły również o innych aspektach tej podwyżki, a mianowicie, że gdzieś tam pękła rura, gdzieś ludzie kilka dni byli bez prądu, w Pile generalnie od dłuższego czasu takich problemów nie ma. To, że tak jest, to zasługa inwestycji, które przez wiele lat były robione i niestety one były powodem tego, że ta cena musiała rosnąć. Klub Radnych Razem dla Piły, po przeanalizowaniu wszystkich dokumentów, poprze tą racjonalną decyzję.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Krzysztof Muchewicz zwracał uwagę na to, że woda jest niestety nadal marnowana, a trzeba sobie zdawać sprawę z tego, że Polska jest krajem o najniższych zasobach wody pitnej. Co do ceny, żadna podwyżka nikogo nie zadowalała, ale gdy są inwestycje, to ceny rosną.

Radny Tomasz Pochylski powiedział, że w Pile abonament za wodę i ścieki wynosi 7,98 zł, zapytał, czy jest to łączna opłata, czy pojedyncza. Poinformował, że większość miast w Polsce nie ma opłaty abonamentowej za wodę i ścieki, a jeżeli są, to są znacznie niższe.

Prezes Mariusz Bednarczyk odpowiedział, że w Pile opłata abonamentowa jest uzależniona od wielkości wodomierza i do 20 mm łączna opłata abonamentowa wynosi 6,78 zł z VAT. Biorąc pod uwagę przepisy wynosi ona około 2% ponoszonych na to kosztów. Jeśli chodzi o inne miasta, to ma informacje zupełnie przeciwne, jako przykład podał Słupsk, Toruń, Leszno, Gorzów.

Za podjęciem uchwały głosowało 21 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosu, uchwała została podjęta większością głosów – uchwała Nr XLI/537/14 stanowi załącznik do protokołu.

Ad 5.

Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy cen dla zbiorowego odprowadzania ścieków opadowych i roztopowych na okres od 1 marca 2014 roku do 28 lutego 2015 roku omówił Prezes MWiK Mariusz Bednarczyk– druk nr 734 – prezentacja.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta Lucjan Szutkowski poinformował o przyjęciu przez Komisję ww. projektu uchwały jednogłośnie.

Uchwała została podjęta jednogłośnie – uchwała Nr XLI/538/14 stanowi załącznik do protokołu.

Ad 6.

Projekt uchwały w sprawie przedłużenia taryfy cen za ścieki sanitarne na okres od 1 marca 2014 roku do 28 lutego 2015 roku przedstawił Prezes Spółki Wodno-Ściekowej GWDA Tomasz Wojciechowski – druk nr 732.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta Lucjan Szutkowski poinformował o wyrażeniu przez Komisję jednogłośnie pozytywnej opinii o powyższym projekcie uchwały.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej Mieczysław Karpiński przypomniał, że rok temu Spółka przedstawiła stosunkowo wysokie stawki wzrostu cen, one nie zostały przyjęte przez Radę i weszły w życie, tak jak w przypadku, gdy Rada nie podejmie uchwały, po zatwierdzeniu przez Prezydenta. Powiedział, że z satysfakcją jest przyjmowana informacja, że w roku bieżącym nie ma podwyżki ceny.

Radna Maria Miler zapytała, co z zaplanowanych inwestycji na 2013 rok, zostało wykonane.

Prezes Wojciechowski stwierdził, że na dzisiejsze spotkanie nie ma przygotowanej informacji na temat realizacji inwestycji.

Przewodniczący Rady Rafał Zdzierela zaproponował, by tę sprawę radna poruszyła w punkcie „Interpelacje”.

Radna Maria Miler wyraziła niezadowolenie z braku możliwości wglądu do materiałów, które powinny stanowić podstawę do dyskusji na temat jakiegokolwiek podwyżki ceny za wodę. Sugerowała, by przysłościowo wprowadzić logiczny porządek.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Pily Paweł Jarczak nie podzielił sugestii wypowiedzianej przez radną Miler. Przypomniał, że cena za wprowadzanie ścieków zawiera również koszty eksploatacji, amortyzacji urządzeń i koszty własne Spółki. Sugerowanie, że cena opiera się tylko wyłącznie na planie inwestycyjnym Spółki jest nie do końca właściwa, inwestycje nie są bezpośrednio związane z ceną za odprowadzenie metra ścieków, bo zawierają one również wiele innych, celowych kosztów, które są dla Spółki istotne.

Radna Maria Miler stwierdziła, że są dotowane z budżetu i przez mieszkańców.

Za podjęciem uchwały głosowało 21 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosu, uchwała została podjęta większością głosów – uchwała Nr XLI/539/14 stanowi załącznik do protokołu.

Ad 7.

Projekt uchwały w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie połączenia samorządowych instytucji kultury – Pilskiego Domu Kultury i Klubu Seniora „Zacisze” w Pile – i utworzenia samorządowej instytucji kultury Regionalne Centrum Kultury – Fabryka Emocji przedstawiła Zastępca Dyrektora Wydziału Oświaty, Kultury i Sportu Małgorzata Ciemięga– druk nr 731.

Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych Włodzimierz Bystrzycki poinformował o wyrażeniu przez Komisję jednogłośnie pozytywnej opinii o powyższym projekcie uchwały.

Uchwała została podjęta jednogłośnie – uchwała Nr XLI/540/14 stanowi załącznik do protokołu.

Ad 8.

Projekt uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną omówiła Zastępca Dyrektora Wydziału Rozwoju i Funduszy Europejskich Teresa Jakubowska– druk nr 736.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta Lucjan Szutkowski poinformował o wyrażeniu przez Komisję jednogłośnie pozytywnej opinii o powyższym projekcie uchwały.

Uchwała została podjęta jednogłośnie – uchwała Nr XLI/541/14 stanowi załącznik do protokołu.

Ad 9.

Projekt uchwały w sprawie zwolnień od podatku od środków transportowych stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną omówiła Zastępca Dyrektora Wydziału Rozwoju i Funduszy Europejskich Teresa Jakubowska – druk nr 737.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta Lucjan Szutkowski poinformował o wyrażeniu przez Komisję jednogłośnie pozytywnej opinii o powyższym projekcie uchwały.

Uchwała została podjęta jednogłośnie – uchwała Nr XLI/542/14 stanowi załącznik do protokołu.

Ad 10.

Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Królewskiej i Al. Niepodległości przedstawiła Dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Iwona Wojtecka zgłaszając autopoprawkę w § 7 ust. 1, pkt. 2 w sprawie złe postawionego przecinka, powinien być postawiony po słowie „mieszkań” – druk nr 739.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej Mieczysław Karpiński poinformował o zwróceniu uwagi Komisji na kwestię pasa ochronnego. Komisja wyraziła sugestię, aby wprowadzić przedłużenie linii rozgraniczającej teren U1 i U2 na teren zieleni z takim skutkiem, żeby można było powiązać sprzedaż terenu U1 łącznie z częścią pasa terenu zieleni. Z takim wnioskiem Komisja wyraziła jednogłośnie pozytywną opinię o ww. projekcie uchwały.

Radna Maria Miler powiedziała, że na posiedzeniu Komisji głosowała za tym projektem uchwały, ale chyba zbyt pochopnie. Teren U3 jest terenem prywatnym, oddanym w użytkowanie wieczyste w roku 1996, jego wielkość to ponad 6 tys. m². Zrodziło się pytanie, dlaczego to osoba prywatna, a nie gmina realizuje inwestycję. To pytanie oraz wiele innych pytań radna ujęła w interpelacji. Stwierdziła, że dopóki nie otrzyma odpowiedzi, to nie może głosować za tym projektem uchwały, wątpliwości dotyczą faktu salda korzyści i strat finansowych dla gminy.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Paweł Jarczak powiedział, że teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, obwarowania zawarte w planie, będą zmuszały inwestora do wybudowania takich obiektów jakie są od strony Al. Niepodległości i do tego zmięrzają te zapisy.

Dyrektor Wojtecka, uzupełniając wypowiedź powiedziała, że rysunek, który radni otrzymali, zawiera zmianę, o którą Komisja Gospodarki wnosila. Zmiana dotyczyła wprowadzenia podziału na terenie Z, by to umożliwiło podział tego terenu przed sprzedażą, czyli integralną częścią terenu U1 będzie kawałek terenu Z od strony północnej, integralną częścią terenu U2 będzie teren Z od strony południowej przy ul. Hetmańskiej. Warunki architektoniczne i zagospodarowania zostały ustalone oraz intensywności w planie dla zabudowy U1, U2 i MW, maksymalną wysokość zabudowy ustalono na 11 metrów.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Paweł Jarczak zapytał, czy teren U3, oddany w wieczyste użytkowanie w 1996 r. od razu miał takie przeznaczenie, jakie jest w planie.

Dyrektor Wojtecka powiedziała, że ten teren w poprzednim planie zagospodarowania i tym z 2002 r. miał przeznaczenie obsługi samochodowej, czyli mógł tam stanąć warsztat samochodowy, mogły tam stanąć inne obiekty służące obsłudze pojazdu. W planie 2002 r. właściciel nowy od 96 r. nie wnioskował o zmianę planu, w tym naszym planie złożył wniosek o zmianę planu zagospodarowania w zakresie uściślenia usług, dotyczyło to usług gastronomii, usług handlu. Wniosek został rozstrzygnięty pozytywnie, był złożony w terminie, w trybie formalnym planu zagospodarowania.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta Lucjan Szutkowski zwrócił uwagę na to, że dyskusja jest na temat dość wyjątkowego planu, który ma wiązać się z losami Hospicjum. Zmiana przeznaczenia akurat tego terenu U3 z przeznaczeniem na Hospicjum wydaje się być pozytywna.

Za przyjęciem Załącznika Nr 4 w sprawie Rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pily w rejonie ul. Królewskiej i Al. Niepodległości Rada opowiedziała się jednogłośnie.

Za przyjęciem Załącznika Nr 3 dotyczącym Rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Pily w rejonie ul. Królewskiej i Al. Niepodległości, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania głosowało 21 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosu.

Za przyjęciem Załącznika Nr 2 dotyczącym Rozstrzygnięcia w sprawie stwierdzenia, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pily w rejonie ul. Królewskiej i Al. Niepodległości, nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Pily opowiedziało się 21 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosu.

Za podjęciem uchwały, wraz z autopoprawką, głosowało 21 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosu, uchwała została podjęta większością głosów – uchwała Nr XLI/543/14 stanowi załącznik do protokołu.

Prezes Towarzystwa Pomocy Chorym Paweł Wiszniewski podziękował za podjęcie uchwały.

Ad 11.

Projekt uchwały w sprawie zniesienia jednostki pomocniczej Gminy Piła – Osiedla Zamość przedstawiła Dyrektor Wydziału Organizacyjno - Prawnego Dorota Bojczuk - druk nr 738.

Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych Włodzimierz Bystrzycki poinformował, że Komisja ww. projekt uchwały przyjęła większością głosów.

Radna Wiesława Sztaba przypomniała, że nie udały się trzykrotne podejścia do wyborów na Osiedlu Zamość. To Osiedle liczy około 20 tys. mieszkańców więc jest dużym osiedlem. W tej chwili idą tam duże inwestycje. Stwierdziła, że należy powrócić do tematu i rozważyć możliwość podziału tego osiedla na dwie enklawy, o różnych potrzebach. Powiedziała, że na lutowym posiedzeniu Komisji Spraw Społecznych przedstawi propozycję rozwiązania tej sytuacji. Poinformowała, że będzie głosowała przeciw podjęciu tej uchwały.

Radna Teresa Kasior powiedziała, że bardzo ważna jest umiejętność słuchania ludzi, a tą umiejętnością jest sygnał, że wyczerpane zostały pewne możliwości proponowane dla społeczności Osiedla Zamość. Nie oznacza to brak szacunku dla ludzi, którzy przyszli na wybory, to dobrze, że jest taki duży aktywny sztab, z którym można nawiązywać kontakt, nie musi być Rada, można współpracować, realizować ich twórcze pomysły, uwzględniając szacunek tych, którzy nie chcieli tej Rady. Z wielkim szacunkiem odniosła się do wszystkich ludzi zaangażowanych w to przedsięwzięcie. Proponowała poczekać i nie robić niczego na siłę.

Radny Paweł Dahlke stwierdził, że jest to smutne, że jest to trzecia Rada w tej kadencji, która przestanie istnieć. O ile w przypadku Śródmieścia, gdzie jest pełno inwestycji i mieszkańcy nie mają problemów inwestycyjnych, których od miasta się wymaga, to na Zamościu jest sporo do zrobienia. Poparł radną Sztabę w tym, by na przyszłość myśleć, co zrobić, aby mieszkańców do

tego brania udziału w życiu wspólnoty samorządowej jeszcze bardziej zachęcić. Podkreślił potrzebę, widząc jaki trud jest potrzebny, zmotywowania mieszkańców. Należy zauważyć jaki trud poniesiono na innych osiedlach i należy wszystko robić, by w pozostałych dzielnicach się to udawało.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta Lucjan Szutkowski powiedział, że można różne teorie przedstawiać, a prawda jest taka, że na Podlasiu od lat były i są ciągle problemy do rozwiązania i Rada jest ciągle potrzebna. Dość charakterystyczne jest to, że giną te Rady w Śródmieściu. Jedną z nich jest właśnie Zamość. Aktywizują się Rady w nowo powstałych osiedlach, Motylewo, Gładyszewo. Być może te Rady powstaną oddolnie tak jak w tym przypadku, gdzie Rada, z powodu małej aktywności, zostanie zlikwidowana.

Radny Jacek Bogusławski przychylił się do wypowiedzi radnej Kasior. Odnosząc się do propozycji podziału Osiedla Zamość uznał, że nie jest to dobra propozycja. Duże osiedle ma duże możliwości np. przy głosowaniu nad budżetem obywatelskim.

Radna Maria Miler stwierdziła, że nie rzecz w tym, czy Rada, czy mieszkańcy są bardziej zaangażowani, czy mniej, ale jest jakaś naturalna przyczyna np. Podlasie, gdzie są domki jednorodzinne, jest potrzeba reprezentacji wszystkich właścicieli domków, a tam gdzie są bloki, budynki, interesy lokatorów reprezentują prezesi spółdzielni mieszkaniowych bądź zarządcy wspólnot. Stwierdziła, że nie należy robić nic na siłę, należy pogodzić się z zaistniałą sytuacją, bo jest to naturalny powód.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej Mieczysław Karpiński zwrócił uwagę na to, że w uzasadnieniu do uchwały jest mowa o możliwości powstania dwóch osiedli odrębnych na bazie Osiedla Zamość. Zgodził się z wypowiedzią radnej Miler, że tam, gdzie jest zabudowa jednorodzinna i gdzie jest to zarządzane przez spółdzielnie, to inaczej ten proces aktywności się tam przejawia. W przypadku Osiedla Zamość występują wyraźnie dwie różne społeczności, jedną z nich jest Zatorze, gdzie są zaniedbane tereny, gdzie wymagany jest większy zakres inwestycyjny i ta społeczność ma swoje określone cele i potrzeby. Ta część pozostała też ma takie możliwości, zgodnie z przepisami.

Za podjęciem uchwały głosowało 16 radnych, 1 radny był przeciwny, 3 radnych wstrzymało się od głosu, uchwała została podjęta większością głosów – uchwała Nr XLI/544/14 stanowi załącznik do protokołu.

Ad 12.

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXV/292/04 Rady Miasta Pily z dnia 28 września 2004 r. w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków na świadczenia z pomocy społecznej w zakresie zadań własnych przedstawiła Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Pile Wanda Kolińska.– druk nr 740.

Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych Włodzimierz Bystrzycki poinformował o wyrażeniu przez Komisję jednogłośnie pozytywnej opinii o ww. projekcie uchwały.

Wiceprzewodniczący Rady Janusz Kubiak, w formie autopoprawki, zgłosił sprawę poprawnego zapisania roku w uzasadnieniu.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta Lucjan Szutkowski zwrócił uwagę na to, że zakres ludzi znajdujących się w trudnej sytuacji materialnej jest porażający, brak pracy, niskie zarobki, wielodzietność, patologie. Stwierdził, że warto taką uchwałę poprzeć.

Uchwała została podjęta jednogłośnie – uchwała Nr XLI/545/14 stanowi załącznik do protokołu.

Ad 13.

Projekt uchwały w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do przyznania zasiłku celowego w formie świadczenia pieniężnego na zakup posiłku lub żywności dla osób objętych wieloletnim programem wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020 przedstawiła Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Wanda Kolińska.– druk nr 741.

Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych Włodzimierz Bystrzycki poinformował o wyrażeniu przez Komisję jednogłośnie pozytywnej opinii o powyższym projekcie uchwały.

Radna Wiesława Sztaba zapytała, czy te pieniądze są przekazywane bezpośrednio do ręki, czy one nie pójdą na jakieś niewłaściwe cele.

Dyrektor Kolińska odpowiedziała, że program przewiduje zarówno możliwość przyznawania zasiłków pieniężnych na zakupienie samodzielne przez daną rodzinę produktów żywnościowych jak i również przewiduje możliwość dystrybucji bonów na zakup środków spożywczych w placówkach handlowych, wyłonionych w drodze przetargu. Jest też możliwość spożywania posiłków na miejscu, są one opłacane przez MOPS.

Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych Włodzimierz Bystrzycki powiedział, że niedawno pani Dyrektor była kontrolowana i w wystąpieniu pokontrolnym jest zapis, że „zasiłki celowe na żywność są wydawane prawidłowo”. Poprosił o kilka zdań na temat przeprowadzonej kontroli.

Dyrektor Kolińska poinformowała, iż kontrole są prowadzone dosyć regularnie. Ta kontrola była związana z interwencją jednej osoby, która zwróciła się do ministerstwa z informacją, że MOPS wszystko robi nie tak czyli, że udzielane są za niskie zasiłki, że rodziny nie są wspierane, że realizowane są projekty, które nie przynoszą efektów itp., kontrola żadnych zastrzeżeń nie przedstawiła.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej Mieczysław Karpiński powiedział, że w obu tych uchwałach ukryte jest zjawisko niepokojące, wskazujące na poszerzający się krąg ubóstwa. Pomoc socjalna jest konieczna, ale działania państwa, jak i w pewnym zakresie gminy, powinny iść w kierunku tworzenia miejsc pracy i możliwości pozyskania pracy.

Radna Teresa Kasior zapytała, czy można tak powiedzieć, że nie ma głodnych dzieci w placówkach oświatowych.

Dyrektor Kolińska stwierdziła, że tego powiedzieć nie można, może się zdarzyć taka sytuacja. Tak być nie powinno. W programie jest również możliwość taka, że dyrektorzy placówek oświatowych niezwłocznie o takiej potrzebie informują, a MOPS niezwłocznie ten problem załatwia. Jest możliwość w przyszłości budowania programów osłonowych, ale to jest kwestia odrębnych

dokumentów.

Uchwała została podjęta jednogłośnie – uchwała Nr XLI/546/14 stanowi załącznik do protokołu.

Ad 14.

Projekt uchwały w sprawie nabycia do zasobów Gminy Piła nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Gen. Sikorskiego w Pile przedstawiała Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Julita Mudyna – druk nr 742.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej Mieczysław Karpiński poinformował o wyrażeniu przez Komisję jednogłośnie pozytywnej opinii o ww. projekcie uchwały.

Uchwała została podjęta jednogłośnie – uchwała Nr XLI/547/14 stanowi załącznik do protokołu.

Ad 15.

Projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej przy ul. Wyspiańskiego w Pile przedstawiła Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Julita Mudyna – druk nr 743.

Projekt uchwały został zaopiniowany przez Komisję Gospodarki Miejskiej jednogłośnie pozytywnie.

Uchwała została podjęta jednogłośnie – uchwała Nr XLI/548/14 stanowi załącznik do protokołu.

Ad 16.

Projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Ludwisarskiej w Pile omówiła Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Julita Mudyna – druk nr 744.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej Mieczysław Karpiński powiedział, że Komisja wzięła pod uwagę fakt, że jest to teren wewnątrz zabudowy i wskazane jest umożliwienie zakupu tej działki stad opinia Komisji jednogłośnie pozytywna.

Uchwała została podjęta jednogłośnie – uchwała Nr XLI/549/14 stanowi załącznik do protokołu.

Ad 17.

Projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Bogusławskiego w Pile przedstawiła Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Julita Mudyna – druk nr 745.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej Mieczysław Karpiński powiedział, że Komisja zwróciła uwagę na to, że większa z działek oferowanych do sprzedaży jest działką, która nie jest pod zabudowę ze względu na istniejący tam staw. Według opinii Komisji powstało pewne zagrożenie dla terenów przyległych z powodu skarpy o bardzo dużym nachyleniu. Komisja wnioskuje, aby wprowadzić, w przypadku przetargu jak i aktu notarialnego uwagę, która by tego typu sprawę brała pod uwagę i scedowała to na ewentualnego nowego właściciela. Ta działka musi być sprzedana z działką, która ma dostęp do drogi publicznej, bo inaczej byłaby pozbawiona tego dostępu. Komisja, z tą uwagą, zaopiniowała projekt jednogłośnie pozytywnie.

Radny Marian Barelkowski zapytał, ile jest szacowany metr kwadratowy.

Dyrektor Mudyna odpowiedziała, że cena jednego metra kwadratowego, czy cena całości nieruchomości zostanie określona przez rzeczoznawcę majątkowego, w tym przypadku jeszcze nie została zlecona wycena nieruchomości. Co do przetargów, jaki jest rodzaj przetargu, przetarg nieograniczony, czy ograniczony decyduje prezydent jako organ wykonawczy, który gospodaruje mieniem.

Radny Marian Barelkowski powiedział, że w informacjach, jakie otrzymują właściciele nieruchomości, są podawane szacunkowe wyceny metra kwadratowego, w mieście ta wycena jest 170, 180 zł.

Dyrektor WGN Julita Mudyna powiedziała, że te ceny kształtują się na poziomie wyjściowym około 200 zł jeżeli chodzi o zabudowę mieszkaniową, tu pewnie chodzi o opłaty z tytułu użytkowania wieczystego, co 3 lata dokonuje się aktualizacji opłat, każdy przypadek jest

indywidualnie rozpatrywany, decyduje również wycena sporządzona przez rzeczoznawcę majątkowego.

Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych Włodzimierz Bystrzycki zapytał, czy dobrze rozumie, że jak ktoś kupuje działkę 548, żeby sobie postawić dom, to kupuje również resztę, z chaszczami i tam nie wolno nic tknąć.

Dyrektor Julita Mudyna poinformowała, że przetarg będzie zorganizowany na dwie działki, łącznie będą one stanowiły jedną nieruchomość.

Uchwała została podjęta jednogłośnie – uchwała Nr XLI/550/14 stanowi załącznik do protokołu.

Przerwa.

Ad 18.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Piły na lata 2014-2024, wraz z autopoprawką dotyczącą dopisania słowa „Przebudowa” w Załączniku Nr 2 w tytule zadania omówiła Skarbnik Gminy Ewelina Śługajska– druk nr747.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta Lucjan Szutkowski poinformował o tym, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

Uchwała, wraz z autopoprawką, została podjęta jednogłośnie – uchwała Nr XLI/551/14 stanowi załącznik do protokołu.

Ad 19.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2014 rok, wraz z autopoprawką jak w punkcie wyżej, omówiła Skarbnik Gminy Ewelina Śługajska – druk nr 748.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta Lucjan Szutkowski stwierdził, że prezentowane po raz pierwszy w tym roku zmiany do uchwały budżetowej zostały Komisji przedstawione szczegółowo, z uzasadnieniem, na zadane pytania udzielono wyjaśnień stąd też,

biorąc pod uwagę pozytywne zmiany, szczególnie w zakresie wydatków majątkowych, członkowie Komisji zaopiniowali jednogłośnie pozytywnie. ww. projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych Włodzimierz Bystrzycki poinformował o przeprowadzonej dyskusji na posiedzeniu Komisji, stwierdzając, że ww. projekt uchwały przyjęty został większością głosów z wnioskami, by na sesji Komendant Szkoły Policji przedstawił kwestię wydatkowania kwoty 200 tys., a Dyrektor MOSiR sprawę płatności dotyczącej Ośrodka Piaszczyste.

Radna Małgorzata Karwacka zapytała o zakres przedsięwzięcia w kwestii wydatkowania kwoty 200 tys. zł na dofinansowanie budowy budynku zamieszkania zbiorowego Szkoły Policji w Pile.

Radna Wiesława Sztaba powiedziała, że na posiedzeniu Komisji padła propozycja, by na sesji pan Komendant przedstawił jak to będzie wyglądało.

Zastępca Komendanta Szkoły Policji Roman Gryczka powiedział, że wartość inwestycji to 28 mln zł, a kwota 200 tys. pozwoli przyspieszyć realizację tej inwestycji. Przedstawił projekt budynku, zakres prac i planowane tam pomieszczenia.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Janusz Kubiak zapytał, czy w planach jest przewidziana stołówka.

Zastępca Komendanta Szkoły Policji Roman Gryczka odpowiedział, że stołówka początkowo miała być zlokalizowana na terenie obecnych obiektów sportowych, obecnie w planach rozwojowych Szkoły jest planowana budowa nowej stołówki, jest to na razie plan kierownictwa Szkoły, niezatwierdzony przez Komendę Główną i ma być ona zlokalizowana na terenie tej działki, na której będzie akademik.

Radna Małgorzata Karwacka zapytała, ile osób rocznie kończy Szkołę Policji w Pile - **Komendant** odpowiedział, że liczba absolwentów to 1860.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Krzysztof Muchewicz zapytał, czy obecna baza noclegowa

dla słuchaczy pozostaje – **Komendant** odpowiedział, że ta baza zostaje, planowana jest poprawa standardu pobytu, zwiększenie ilości pomieszczeń dydaktycznych, ale żeby to zrobić potrzebna jest przestrzeń, a tą przestrzenią jest właśnie akademik.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej Mieczysław Karpiński zapytał o funkcję, jaką pełni budynek przy Placu Staszica. Przypomniął, że przed wojną ten budynek miał funkcję kultury, był przeznaczony na cele muzealne. Zapytał, czy Policja byłaby skłonna przekazać ten budynek na cele kultury – **Komendant** powiedział, że jest tym pytaniem zaskoczony ponieważ w tamten budynek, w ostatnich kilku latach, zainwestowano 6 mln zł, zakładane przeznaczenie to realizacja celów statutowych Szkoły.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta Lucjan Szutkowski stwierdził, iż biorąc pod uwagę aspekt, że z mapy miasta zginęło ileś zakładów pracy, zginęły jednostki wojskowe, to inwestycje prowadzone na terenie Szkoły są przesłanką rokującą nadzieję, wbrew pogłoskom, które w przeszłości krążyły, że Szkoła ma przesłanki, by jak najdłużej funkcjonować – **Komendant** powiedział, że być może w przeszłości takie dyskusje się toczyły, przypomniał, że Szkoła w tym roku obchodzi 60-lecie.

Radny Jacek Bogusławski zapytał, czy planowane jest wykonanie parkingów dla słuchaczy Szkoły – **Komendant** odpowiedział, że nie mają takich terenów, które można by na takie cele przeznaczyć.

Radny Tomasz Pochylski zapytał, ile w Polsce jest Szkół Policji – **Komendant** odpowiedział, że 4 plus jedna wyższa.

Radny Marian Barelkowski zapytał, czy w podanej liczbie 80 zatrudnionych znajdują się tylko etaty mundurowe, czy też jest możliwość zatrudnienia mieszkańców Piły. Ponadto zapytał, czy Szkoła w Pile może być przekształcona w szkołę kształcąca oficerów policji – **Komendant Gryczka** odpowiedział, że Wyższa Szkoła Policji znajduje się w Szczytnie i takich aspiracji Piła nie ma. Jeśli chodzi o strukturę zatrudnienia to połowa to funkcjonariusze, druga połowa to pracownicy policji.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Krzysztof Muchewicz poparł przekazanie kwoty 200 tys. na akademik dla Szkoły Policji.

Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych Włodzimierz Bystrzycki powiedział, że członkowie Komisji Spraw Społecznych rozważali taką kwestię, by niektóre miejskie imprezy sportowe odbywały się na obiektach sportowych policji – **Komendant** powiedział, że są oddawane nowe obiekty sportowe i sądzi, że w zakresie doraźnych działań woła współpracy na pewno się znajdzie, ale trzeba pamiętać, że priorytetem jest szkolenie policjantów.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej Mieczysław Karpiński poruszył kwestię Miejskiej Sali Koncertowej przy ul. Dąbrowskiego pytając z czego wynika kwota 400 tys. i kiedy jest planowane zakończenie przebudowy tej sali.

Skarbnik Gminy Piła Ewelina Śługajska odpowiedziała, że kwota wynika z rozliczenia wydatków, poniesionych w roku 2013 na te sale i oszczędności, które w związku z tym po przetargach i pierwszym etapie prac ogólnobudowlanych pozostały. Zwróciła uwagę na to, że w ramach budżetu na 2013 r. przewidziany był również zakres związany z budową parkingu przed budynkiem przy ul. Dąbrowskiego 8. Zapisana tam kwota pochodziła z przesunięcia z dokapitalizowania Spółki MWiK 400 tys. zł. Ta inwestycja i ten zakres nie został zrealizowany w poprzednim roku stad te pozostałe pieniądze przechodzą na ten rok i będą konsekwentnie realizowane.

Dyrektor MOSiR Dariusz Kubicki powiedział, że zapłata tej kwoty jest konsekwencją decyzji, które zapadły w 2005 r. Jeśli chodzi o Ośrodek Piaszczyste, jest on trochę zapomniany medialnie, jest w cieniu Płotek, ale cały czas trwają tam prace, jest modernizowany, naprawiono pomost, została poszerzona plaża, zostanie zrobiony nowy plac zabaw, powstaną przebieralnie, dzierżawca od kilku lat jest ten sam.

Uchwała, wraz z autopoprawką, została podjęta jednogłośnie – uchwała Nr XLI/552/14 stanowi załącznik do protokołu.

Ad 20.

Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta Piły przedstawiła **Kierownik Biura Prezydenta Danuta Nowak-Bogusławska** informując, że skarżący, dwukrotnie, złożył propozycję, na ręce prezydenta, odnośnie zamieszczenia godła RP na stronie Urzędu i na obie propozycje otrzymał odpowiedź, że propozycja zostanie wzięta pod uwagę w momencie rozpoczęcia zmian układu strony. W związku z tym, że odpowiedź do skarżącego została wysłana, skarga na bezczynność prezydenta jest bezzasadna. W momencie udzielania odpowiedzi na propozycję skarżącego rozważana była możliwość zamieszczenia godła jednak obecnie przystąpiono do analizy zmian układu strony i rozważana jest kwestia, czy taki symbol jak godło powinien być zamieszczony na stronie internetowej, na której są różnego typu informacje - druk nr 749.

Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych Włodzimierz Bystrzycki stwierdził, że członkowie Komisji znają treść skargi, ale nie była ona głosowana na posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Rady Miasta Rafał Zdzierela poinformował, że nie ma na posiedzeniu skarżącego pomimo, że został zaproszony.

Za uznaniem skargi za bezzasadną głosowało 18 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosu, uchwała została podjęta większością głosów – uchwała Nr XLI/553/14 stanowi załącznik do protokołu.

Ad 21.

Informację na temat obchodów 500-lecia Miasta Piły przedstawiła **Kierownik Biura Prezydenta Danuta Nowak-Bogusławska** – druk nr 750 – prezentacja.

Radna Teresa Kasior powiedziała, że te wydarzenia w Pile były ogromne i przekazała ukłony dla wszystkich organizatorów, dla wszystkich firm, które wspierały organizację tego wydarzenia, stwierdziła, że są to wielkie osiągnięcia w dziedzinie kultury, ciekawe, różnorodne formy, jest to bogactwo wydarzeń.

Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych Włodzimierz Bystrzycki podziękował za

przygotowanie prezentacji.

Radna Wiesława Sztaba zapytała o wycenę poszczególnych imprez.

Skarbnik Gminy Piła Ewelina Śługajska, udzielając odpowiedzi radnej Sztabie powiedziała, że koszy imprez, zarówno sportowych jak i kulturalnych, zmieściły się w kwotach zapisanych w budżecie poprzedniego roku i tak jak w poprzednich latach, w sprawozdaniu z wykonania budżetu największe imprezy zostaną skalkulowane z podziałem na sport i kulturę.

Ad 22.

Informacja w sprawie „Interpelacji i zapytań radnych” została przyjęta bez uwag – druk nr 751.

Ad 23.

W punkcie „Wolne głosy, wnioski i informacje” głos zabrali:

Radna Maria Miler zgłosiła interpelacje w następujących sprawach:

- wyburzonych komórek w budynku przy ul. 1 Maja 4, w których mieszkańcy przechowywali opał do ogrzewania lokali, obecnie lokale są ogrzewane przez MEC, co znacznie zwiększyło wysokość czynszu,
- zbycia terenu U-3 (plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Królewskiej i Al. Niepodległości) pytając w jakim celu, na jakich warunkach gmina zbyła ten teren, ile wynosiła powierzchnia terenu, w jakiej wysokości wpłynęły środki do budżetu z tytułu sprzedaży, czy w momencie sprzedaży w 1996r. obowiązywał plan zagospodarowania przestrzennego, jakie wówczas było przeznaczenie terenu dla obecnego U-3.

Radna Małgorzata Karwacka zwróciła się do mieszkańców Piły w sprawie wzięcia udziału w akcji „zmień chodnik na swoim osiedlu”, wnioski i propozycje ulic, które mają być remontowane, mieszkańcy mogą zgłaszać do 31 stycznia br.

Radna Wiesława Sztaba zwróciła się do mieszkańców Osiedla Zamość w sprawie zgłoszenia dróg i chodników tego osiedla, ul. Witosa i innych. Ponadto poinformowała, że na prośbę kierowców

zglasza sprawę braku pasów, braku oświetlenia i zapadającej się jezdni jadąc ul. Wawelską w kierunku przejazdu kolejowego i dalej.

Zastępca Prezydenta Miasta Krzysztof Szewc powiedział, że w momencie, kiedy zostaną złożone interpelacje na piśmie się do nich odniesie.

Przewodniczący Rady Miasta Piły Rafał Zdzierela stwierdził, że warto byłoby mieszkańców Zamościa wyprowadzić z błędu, co do ul. Witosa, chodnik o którym mowa jest już wpisany w WPF i nie jest objęty tymi konsultacjami.

Ad 24.

Zamknięcie obrad.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad **Przewodniczący Rady Miasta Piły Rafał Zdzierela** zamknął obrady XLI sesji Rady Miasta Piły.

Protokołowała

Przewodniczący Rady Miasta Piły

Urszula Głąb

Rafał Zdzierela