

PROJEKT

Uchwała Nr

Rady Miasta Piły

z dnia

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonej
przy ul. Michałowskiego w Pile**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość położoną przy ul. Michałowskiego w Pile, oznaczoną geodezyjnie numerem 496/2 (obręb 14) o powierzchni 0,0246 ha, zapisaną w księdze wieczystej PO11/00004764/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 położona jest na terenie, dla którego obowiązują ustalenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Piły i osiedla Podlasie – Podlasie II (wschodnie), uchwalonego uchwałą Nr XXIV/228/2000 Rady Miejskiej w Pile z dnia 28 marca 2000 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 66, poz. 882 z dnia 2 października 2000 r.). Działka nr 496/2 leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem: M1 – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

DYREKTOR

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

/-/ Julita Mudyna

RADCA PRAWNY

/-/ Marcin Paliwoda

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
Rady Miasta Piły
z dnia

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonej
przy ul. Michałowskiego w Pile

Sprzedaż nieruchomości określonej w § 1 niniejszej uchwały nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518), w szczególności z art. 37 ust. 1 ww. ustawy, zgodnie z którym zbywanie nieruchomości następuje w drodze przetargu.

Nieruchomość będąca przedmiotem uchwały położona jest na obszarze, dla którego obowiązują ustalenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Piły i osiedla Podlasie – Podlasie II (wschodnie), uchwalonego uchwałą Nr XXIV/228/2000 Rady Miejskiej w Pile z dnia 28 marca 2000 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 66, poz. 882 z dnia 2 października 2000 r.). Działka nr 496/2 leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem: M1 – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Z uwagi na fakt, że przedmiotowa nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna, a może poprawić warunki zagospodarowania kilku nieruchomości, do których przylega, sprzedaż nastąpi w drodze przetargu ograniczonego.

Mając powyższe na uwadze, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta



