

Rady Miasta Piły

z dnia

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości
położonej przy ul. Lutyckiej w Pile**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową, położoną przy ul. Lutyckiej w Pile, oznaczoną geodezyjnie numerem 88/3 (obręb 29) o pow. 0,0009 ha, zapisaną w księdze wieczystej PO1I/00004779/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile, niezbędną do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej przy ul. Lutyckiej 8 w Pile, oznaczonej geodezyjnie numerem 87/1 (obręb 29) o pow. 0,0373 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO1I/00001113/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile.

2. Nieruchomość oznaczona geodezyjnie numerem 88/3 (obręb 29) znajduje się na terenie, na którym obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Sobieskiego i Lutyckiej, uchwalonego Uchwałą Nr V/42/11 Rady Miasta Piły z dnia 25 stycznia 2011 r., (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 69, poz. 1198 z dnia 22 marca 2011 r.), zgodnie z którym leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem MNu – teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Julita Mudyna

Radca Prawny
/-/ Marcin Paliwoda

Uzasadnienie
do Uchwały Nr.....
Rady Miasta Piły
z dnia.....

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości
położonej przy ul. Lutyckiej w Pile

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Lutyckiej w Pile, oznaczonej geodezyjnie numerem 88/3 (obręb 29) o powierzchni 0,0009 ha, opisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Pile nr PO11/00004779/6 w części zabudowanej budynkiem mieszkalnym, nastąpi na rzecz właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie numerem 87/1 (obręb 29) o powierzchni 0,0373 ha, opisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Pile PO11/00001113/9, położonej przy ul. Lutyckiej 8 w Pile. Celem sprzedaży jest zapewnienie możliwości korzystania z budynku mieszkalnego usytuowanego na działce sąsiedniej, co jest zgodne z decyzją znak GNT-I.6831.06.2014 Prezydenta Miasta Piły z dnia 19 marca 2014 roku zatwierdzającą podział nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze, wnoszę o podjęcie przedmiotowej uchwały.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

