

- - PROJEKT -

Uchwała Nr

Rady Miasta Piły

z dnia

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonej
przy ul. Głuchowskiej w Pile**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość położoną przy ul. Głuchowskiej w Pile, oznaczoną geodezyjnie numerem 96 (obręb 13) o powierzchni 0,2978 ha, zapisaną w księdze wieczystej PO11/00004763/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile.

2. Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Głuchowskiej i Al. Powstańców Wielkopolskich (uchwała Nr XIII/184/11 Rady Miasta Piły z dnia 25 października 2011 r., ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 334, poz. 5678 z dnia 8 grudnia 2011 r.). Działka nr 96 leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem: U2 – tereny zabudowy usługowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

DYREKTOR

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

/-/ Julita Mudyna

RADCA PRAWNY

/-/ Iwona Królak

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
Rady Miasta Piły
z dnia

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonej
przy ul. Głuchowskiej w Pile**

Sprzedaż nieruchomości określonej w § 1 niniejszej uchwały nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), w szczególności z art. 37 ust. 1 ww. ustawy, zgodnie z którym zbywanie nieruchomości następuje w drodze przetargu.

Dla nieruchomości objętej uchwałą obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Głuchowskiej i Al. Powstańców Wielkopolskich (uchwała Nr XIII/184/11 Rady Miasta Piły z dnia 25 października 2011 r., ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 334, poz. 5678 z dnia 8 grudnia 2011 r.). Działka nr 96 leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem: U2 – tereny zabudowy usługowej.

Przedmiotowa nieruchomość może zostać wykorzystana przez potencjalnych inwestorów na prowadzenie działalności gospodarczej. Położona jest w rejonie inwestycyjnym, zatem stanowić będzie uzupełnienie zabudowy niniejszego obszaru.

Mając powyższe na uwadze, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

