

PROJEKT
Uchwała Nr
Rady Miasta Piły
z dnia

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonej
przy ul. Bogusławskiego w Pile**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość położoną przy ul. Bogusławskiego w Pile, oznaczoną geodezyjnie numerem 1389/1 (obręb 19) o powierzchni 0,0264 ha, zapisaną w księdze wieczystej PO11/00004769/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile.

2. Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły na obszarze osiedla Górne (uchwała Nr XX/214/08 Rady Miasta Piły z dnia 26 lutego 2008 r., ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 84, poz. 1644 z dnia 29 maja 2008 r.). Działka nr 1389/1 leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem: MN7 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Julita Mudyna

RADCA PRAWNY
/-/ Łukasz Czarny

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
Rady Miasta Piły
z dnia

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonej
przy ul. Bogusławskiego w Pile

Sprzedaż nieruchomości określonej w § 1 niniejszej uchwały nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), w szczególności z art. 37 ust. 1 ww. ustawy, zgodnie z którym zbywanie nieruchomości następuje w drodze przetargu.

Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły na obszarze osiedla Górne (uchwała Nr XX/214/08 Rady Miasta Piły z dnia 26 lutego 2008 r., ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 84, poz. 1644 z dnia 29 maja 2008 r.). Działka nr 1389/1 leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem: MN7 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Z uwagi na fakt, że przedmiotowa nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna, a może poprawić warunki zagospodarowania kilku nieruchomości, do których przylega, sprzedaż nastąpi w drodze przetargu ograniczonego. Część nieruchomości jest oddana w posiadanie zależne na podstawie umowy dzierżawy zawartej do dnia 31 grudnia 2016 r.

Mając powyższe na uwadze, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta



System Informacji Przestrzennej Miasta Piła

skala 1 : 500

