

Rady Miasta Piły

z dnia

w sprawie zmiany uchwały Nr XLI/504/09 Rady Miasta Piły z dnia 24 listopada 2009 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Piła w drodze przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XLI/504/09 Rady Miasta Piły z dnia 24 listopada 2009 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Piła w drodze przetargu nieograniczonego, § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. 1. Przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość zabudowaną oznaczoną geodezyjnie nr 782 (obręb 25) o powierzchni 0,1839 ha, położoną przy ul. Chodzieskiej w Pile, dla której Sąd Rejonowy w Pile prowadzi księgę wieczystą nr PO11/00004775/8.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 znajduje się na terenie, na którym brak jest ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.”.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Julita Mudyna

RADCA PRAWNY
/-/ Marcin Paliwoda

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
Rady Miasta Piły
z dnia

w sprawie zmiany uchwały Nr XLI/504/09 Rady Miasta Piły z dnia 24 listopada 2009 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Piła w drodze przetargu nieograniczonego

Uchwałą Nr XLI/504/09 z dnia 24 listopada 2009 r. Rada Miasta Piły przeznaczyła do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość zabudowaną położoną przy ul. Chodzieskiej w Pile, oznaczoną geodezyjnie nr 782 (obręb 25) o powierzchni 0,1839 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr PO1I/00004775/8.

Charakteryzując nieruchomość błędnie określono w § 1 rodzaj zabudowy, powierzchnię użytkową oraz ilość budynków zlokalizowanych na działce przeznaczonej do sprzedaży.

Uchwała, w której rada gminy wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości jest jednym z dokumentów stanowiących podstawę do zawarcia umowy notarialnej. Rozbieżności w zapisach uchwały ze stanem faktycznym uniemożliwiają zawarcie umowy.

Mając powyższe na uwadze, zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

