

– UCHWAŁA Nr

Rady Miasta Piły

z dnia

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonej
przy ul. Margonińskiej w Pile**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość położoną przy ul. Margonińskiej w Pile, oznaczoną geodezyjnie numerem 696/2 (obręb 25) o powierzchni 0,0368 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr PO11/00030444/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile.

2. Nieruchomość oznaczona geodezyjnie numerem 696/2 (obręb 25) znajduje się na terenie, na którym obowiązują ustalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – os. Staszyce II (rejon ulic: Wysoka - Półwiejska), uchwalonego Uchwałą Nr XXIX/273/2000 Rady Miejskiej w Pile z dnia 26 września 2000 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 60, poz. 1121 z dnia 30 maja 2001 r.), zgodnie z którym leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem MU – tereny istniejącej intensywnej zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem usług.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Julita Mudyna

RADCA PRAWNY
/-/ Marcin Paliwoda

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
Rady Miasta Piły
z dnia

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonej
przy ul. Margonińskiej w Pile

Sprzedaż nieruchomości określonej w § 1 niniejszej uchwały nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), w szczególności z art. 37 ust. 1 ww. ustawy, zgodnie z którym zbywanie nieruchomości następuje w drodze przetargu.

Nieruchomość oznaczona geodezyjnie numerem 696/2 (obręb 25) znajduje się na terenie, na którym obowiązują ustalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – os. Staszyce II (rejon ulic: Wysoka - Półwiejska), uchwalonego Uchwałą Nr XXIX/273/2000 Rady Miejskiej w Pile z dnia 26 września 2000 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 60, poz. 1121 z dnia 30 maja 2001 r.), zgodnie z którym leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem MU – tereny istniejącej intensywnej zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem usług.

Przez działkę nr 696/2 (obręb 25) przebiegają sieci wodociągowa, kanalizacyjna oraz elektroenergetyczna. Nieruchomość oddana jest w posiadanie zależne na podstawie umów najmu.

Biorąc powyższe pod uwagę, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta

