

Rady Miasta Piły

z dnia

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości
położonej przy ul. Margonińskiej w Pile**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową, położoną przy ul. Margonińskiej w Pile, oznaczoną geodezyjnie numerem 696/1 (obręb 25) o powierzchni 0,0006 ha, zapisaną w księdze wieczystej PO1I/00030444/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile, niezbędną do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej przy ul. Margonińskiej 12 w Pile, oznaczonej geodezyjnie numerem 655 (obręb 25) o powierzchni 0,0231 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO1I/00007739/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile.

2. Nieruchomość oznaczona geodezyjnie numerem 696/1 (obręb 25) znajduje się na terenie, na którym obowiązują ustalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – os. Staszyce II (rejon ulic: Wysoka - Półwiejska), uchwalonego Uchwałą Nr XXIX/273/2000 Rady Miejskiej w Pile z dnia 26 września 2000 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 60, poz. 1121 z dnia 30 maja 2001 r.), zgodnie z którym leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem MU – tereny istniejącej intensywnej zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem usług.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Julita Mudyna

RADCA PRAWNY
/-/ Marcin Paliwoda

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
Rady Miasta Piły
z dnia

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości
położonej przy ul. Margonińskiej w Pile

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Margonińskiej w Pile, oznaczonej geodezyjnie numerem 696/1 (obręb 25) o powierzchni 0,0006 ha, opisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Pile nr PO11/00030444/0 w części zabudowanej budynkiem, nastąpi na rzecz właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie numerem 655 (obręb 25) o powierzchni 0,0231 ha, opisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Pile PO11/00007739/5, położonej przy ul. Margonińskiej 12 w Pile. Celem sprzedaży jest zapewnienie możliwości korzystania z budynku mieszkalnego usytuowanego na działce sąsiedniej, co jest zgodne z decyzją znak GNT-I.6831.24.2014 Prezydenta Miasta Piły z dnia 2 czerwca 2014 roku zatwierdzającą podział nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze, wnoszę o podjęcie przedmiotowej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta

