

**Uchwała Nr
Rady Miasta Piły
z dnia**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Milej i Królewskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013r. poz. 594, zmiana: Dz. U. z 2013r. poz. 645, poz. 1318, Dz. U. z 2014r. poz. 379), art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 2012r. poz. 647, zmiana: Dz. U. z 2012r. poz. 951, poz. 1445, Dz. U. z 2013r. poz. 21, poz. 405, poz. 1238, Dz. U. z 2014r. poz. 379) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

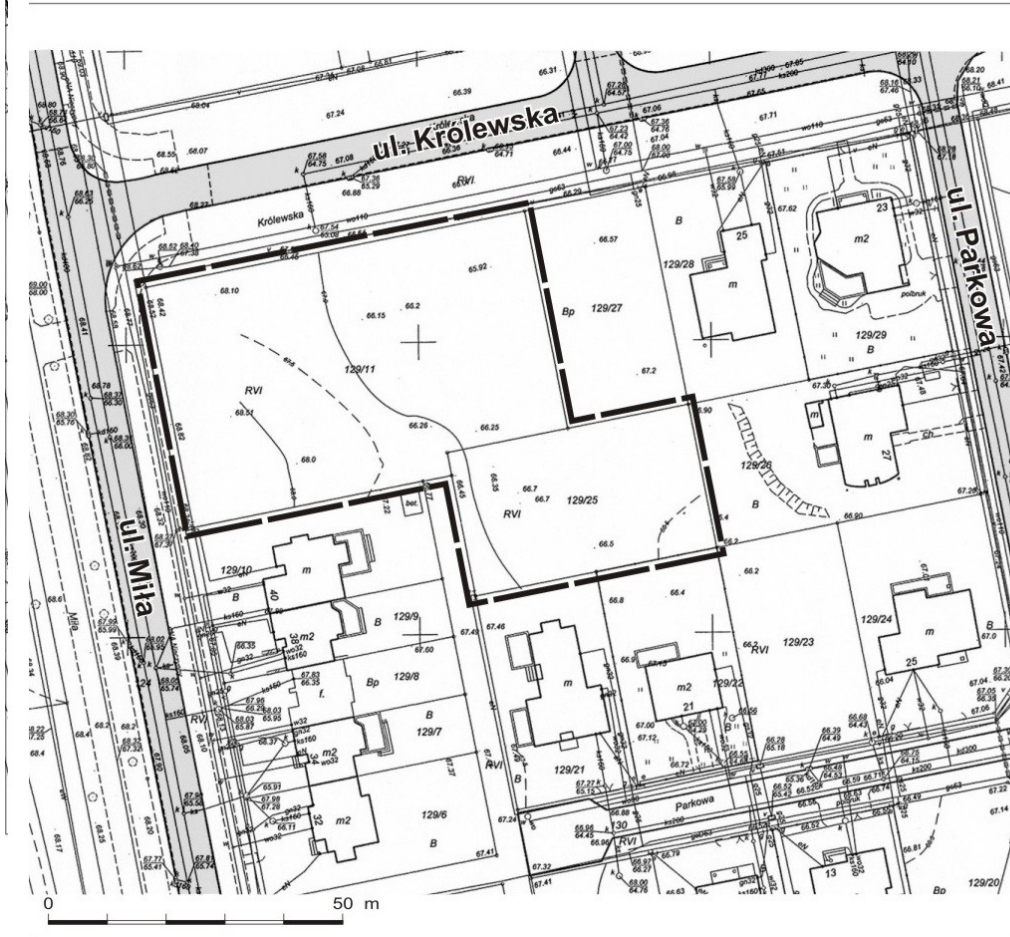
§1.1. Prezydent Miasta Piły przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Milej i Królewskiej, zwanego dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku w skali 1 : 1000, stanowiącym załącznik do uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY
NR
RADY MIASTA PIŁY
Z DNIA



skala 1:1000

— — — — — granica obszaru objętego planem

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
Rady Miasta Piły
z dnia 24 czerwca 2014 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Miłej i Królewskiej**

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy zmiany uchwały Nr LV/583/02 Rady Miejskiej w Pile z dnia 24 września 2002r. w sprawie zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego Piła – Koszyce – w rejonie Alei Niepodległości i ulicy Miłej (K3).

Obszarem zmiany planu są działki o nr ewid. 129/11 i 129/25. Właściciele nieruchomości o nr ewid. działki 129/11 złożyli wniosek o zmianę przeznaczenia działki z terenu usług handlu i gastronomii, na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z jednoczesnym uwzględnieniem obsługi komunikacyjnej dla działki nr ewid. 129/25. Prezydent Miasta Piły rozpatrzył wniosek pozytywnie.

Poprzez zmianę planu nastąpi zmiana przeznaczenia terenu na działce nr ewid. 129/11 na funkcję zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zostanie wyznaczony kierunek dojazdu do działki nr ewid. 129/25. Kształtowanie nowej zabudowy nastąpi z zachowaniem zasad ładu przestrzennego oraz wyznaczeniem poprawnej obsługi komunikacyjnej terenu.

Przystąpienie do planu nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Beata Dudzińska
Zastępca Prezydenta