

**PREZYDENT
MIASTA PIŁY**

Piła, dnia 15 kwietnia 2014 r.

GKM-IX.0003.1.2014

**Pani
Wiesława Sztaba
Radna Rady Miejskiej
w miejscu**

Dotyczy: odwodnienia posesji przy ul. Świętojańskiej 11 w Pile.

Odpowiadając na interpelację z dnia 9 kwietnia 2014 r., w sprawie odwodnienia posesji przy ul. Świętojańskiej 11 w Pile, uprzejmie informuję, co następuje:

1. Dom mieszkalny przy ulicy Świętojańskiej 11 w Pile jest nisko posadowiony wraz z piwnicami. Okresowo w zależności od wielkości i intensywności opadów w danym dniu lub od danego roku z podwyższoną ilością opadów występowało podsiąkanie posadzek piwnic wodami gruntowymi w tym budynku.
2. Gmina Piła wykonała kilka lat temu kolektor deszczowy o przekroju 800 mm od ulicy Okrzei poprzez teren targowiska do Pl. Konstytucji 3 Maja co spowodowało znaczny spadek wody w rowie przy ul. Krynicznej. Ponadto przy budowie kan. deszczowej w ul. Świętojańskiej o przekroju 300 mm do nowej kanalizacji przyłączono zbiorczą studnię deszczowo- rozsączającą, położoną 34 m na płd od narożnika budynku przy ul. Świętojańskiej 11 co spowodowało dalszy spadek wód gruntowych w tym rejonie.
3. Istniejące rowy w rejonie ul. Krynicznej są wyczyszczone i nie ma możliwości dalszego obniżenia poziomu wód gruntowych na posesji przy ul. Świętojańskiej 11 w Pile.
4. Wykonanie kol. sanitarnego z oś. Górnego od ul. Ceglanej do ul. Okrzei nie ma wpływu na poziom zalegania wód gruntowych w tym rejonie gdzie występują grunty o podłożu torfowym na znacznym obszarze i są nawodnione.
5. Z dokonanych wizji lokalnych w poprzednich latach przeprowadzonych przez pracowników WRiFE, WGKiM UM Piły oraz MWiK Piła w budynku jw. i na zewnątrz budynku wynika, że:
 - a/ w jednej z piwnic obniżono posadzkę aby umieścić tam piec gazowy dla potrzeb centralnego ogrzewania co mogło naruszyć szczelność fundamentów,
 - b/ nie jest wyjaśniona sprawa odprowadzania wód opadowych z dachu budynku rurami spustowymi, prawdopodobnie do gruntu i być może pod fundamenty budynku,
 - c/ nie jest znany stan izolacji fundamentów budynku oraz izolacji jego ścian nośnych na zewnątrz budynku zagłębionych w gruncie.

d/ posesja jest nisko położona i spływają na nią wody opadowe od strony północnej z dwóch posesji przy ul. Rymarskiej dz. nr 261/2 i ul. Świętojańskiej 9 oraz od strony zachodniej z działki nr 260/2.

6. Mając powyższe na uwadze sprawa odwodnienia posesji przy ul. Świętojańskiej 11 w Pile w tym ew. założenie odpowiedniej izolacji fundamentów i ścian zewnętrznych budynku zagłębionych w gruncie leży w wyłącznej gestii właścicieli budynku mieszkalnego przy ul. Świętojańskiej 11 w Pile.

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miasta w/m.
2. A/a.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc
Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta