

Wzór

Umowa Nr

zawarta w dniu 2014 roku pomiędzy Gminą Piła, Pl. Staszica 10, 64-920 Piła
NIP 764-26-14-167 REGON 570791164
reprezentowaną przez :

.....
zwaną dalej **Zamawiającym**
a

.....
NIP REGON
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**
zwane dalej **Stronami**

na podstawie dokonania wyboru oferty w wyniku postępowania o zamówienie publiczne
prowadzonego w formie Zapytania Ofertowego nr 33/ZO/2014.

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do realizacji: **wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania remontowego pn: „Zespół Szkół Nr 3 w Pile – remont budynku w zakresie prac ogólnobudowlanych” wg załącznika nr 1 do zapytania ofertowego.**
2. Dokumentacja projektowo – kosztorysowa musi być opracowana zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa aktualnymi na dzień przekazania Zamawiającemu, w tym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 627 z późn. zm.).
3. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
 1. Oferta cenowa Wykonawcy,
 2. Zapytanie Ofertowe nr 33/ZO/2014.

§ 2

1. Wykonawca wykonaną dokumentację prześle Zamawiającemu w następujących ilościach :
 - 1.1. projekt wykonawczy - 4 egzemplarze,
 - 1.2. informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - 4 egzemplarze (jeżeli będzie konieczna),
 - 1.3. przedmiar robót - 2 egzemplarze,
 - 1.4. kosztorys ofertowy - 2 egzemplarze,
 - 1.5. kosztorys inwestorski - 2 egzemplarze,
 - 1.6. specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - 3 egzemplarze,
 - 1.7. wersja elektroniczna ww. dokumentów na płycie CD w formatach plików powszechnie

stosowanych. Kosztorys inwestorski musi być zapisany w formacie pliku umożliwiającego odczyt - 1 egzemplarz.

2. Odbiór przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot umowy gwarancji na okres minimum 36 m-cy od daty odbioru przedmiotu zamówienia. Okres gwarancji biegnie od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego.
4. W przypadku stwierdzenia wad czy usterek w przedmiocie umowy, Zamawiający wyznaczy Wykonwcy termin w celu ich usunięcia.

§ 3

1. Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot niniejszej umowy podlega ochronie przewidzianej w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wykonawca oświadcza, że przysługuje mu całość osobistych i majątkowych praw autorskich do dokumentacji projektowej.
3. Z chwilą podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego przedmiotu umowy Wykonawca nieodpłatnie przenosi na Zamawiającego prawo własności oraz całość autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszej umowy w zakresie nieobciążonym jakimikolwiek prawami osób trzecich, na następujących polach eksploatacji, bez ograniczeń terminowych i terytorialnych:
 - 3.1. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji projektowej, a w szczególności utrwalania całości lub dowolnej jej części na elektronicznych nośnikach informacji, wprowadzania całości lub dowolnej jej części do pamięci komputera, powielania dokumentacji projektowej lub jej części dowolną techniką, w tym drukowanie, kopiowanie, skanowanie,
 - 3.2. w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których utrwalono dokumentację projektową, a w szczególności wprowadzania do obrotu, użyczania, wykorzystania i udostępniania wykonawcom w procesie realizacji robót dokonywanych na jej podstawie, wykorzystania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem będzie wybór wykonawcy robót, w tym włączenie jej do opisu istotnych warunków zamówienia i udostępnienie wszystkim zainteresowanym tym postępowaniem,
 - 3.3. w zakresie publicznego wystawiania, wyświetlania, odtwarzania, publicznego udostępniania czy elektronicznego komunikowania dokumentacji publiczności w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.
4. Wykonawca nieodpłatnie udziela Zamawiającemu wyłącznego prawa do rozporządzania i korzystania z przedmiotu umowy, w szczególności do dokonania przeróbek i adaptacji, bez uszczerbku dla prawa do utworu pierwotnego.

§ 4

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: opracowanie kompletu dokumentów do 22 maja 2014 r.
2. Miejscem odbioru przedmiotu umowy jest siedziba Zamawiającego Pl. Staszica 10,64-920 Piła.

§ 5

1. Wykonawca w ramach niniejszej umowy, bez dodatkowego wynagrodzenia sprawować będzie nadzór autorski w zakresie obejmującym w szczególności:
 - 1.1. stwierdzanie w toku wykonywanych robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
 - 1.2. wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań oraz ewentualne uzupełnianie szczegółów dokumentacji wykonawczej,
 - 1.3. uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektu w odniesieniu do materiałów oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,
 - 1.4. udzielanie odpowiedzi na pytania wykonawców biorących udział w postępowaniu przetargowym na wykonawstwo robót dot. wykonanych opracowań technicznych i kosztorysowych.
2. Udokumentowanie wykonania przez projektanta sprawującego nadzór autorski aktualizacji rozwiązań projektowych nastąpi poprzez:
 - 2.1. wprowadzenie zmian na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej,
 - 2.2. opracowanie rysunków zamiennych lub szkiców, albo nowych projektów opatrzonych datą, podpisem oraz informacją jaki element dokumentacji zastępują

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Strony ustalają wynagrodzenie brutto w wysokości zł (*słownie:zł*).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia za dokumentację nastąpi w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej faktury, w formie przelewu. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół zdawczo – odbiorczy.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie:
 - a) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto za prace, od których wykonania Zamawiający odstąpił,
 - b) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 1,0 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
 - c) zwłoki w usunięciu wad – w wysokości 1,0 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego do usunięcia wad,
 - d) niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy.
2. Niezależnie od kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku poniesienia szkody przekraczającej wysokość kar umownych.

3. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia umownego, Wykonawca stosował będzie odsetki ustawowe.

§ 8

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory rozstrzygane będą polubownie, a w ostateczności przez właściwy dla siedziby Zamawiającego Sąd Powszechny.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA