

Załącznik Nr 3  
do Zarządzenia Nr 999(47)14  
Prezydenta Miasta Piły  
z dnia 26 marca 2014 r.

# Informacja o stanie mienia za 2013 rok

## GMINA PIŁA



**URZĄD MIASTA PIŁY**

26 marca 2014 r.

Spis treści:

Wstęp .....	3
Wykaz jednostek organizacyjnych objętych informacją o stanie mienia .....	6
Mienie Gminy Piła – ogółem .....	8
Mienie jednostek organizacyjnych Gminy Piła .....	11
Mienie instytucji kultury .....	54
Dochody z mienia .....	60
Inne informacje dotyczące mienia Gminy Piła .....	62

## WSTĘP

Informacja o stanie mienia Gminy Piła za 2013 rok została sporządzona w oparciu o art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 885 ze zm.) i obejmuje następujące dane:

- a) dotyczące przysługujących Gminie Piła praw własności,
- b) dotyczące:
  - innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
  - posiadania,
- c) o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- d) o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- e) inne dane o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia.

Zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Pod pojęciem mienia w ujęciu systematycznym należy rozumieć aktywa trwałe, do których zgodnie z ustawą o rachunkowości<sup>1</sup> i przepisami rozporządzenia wykonawczego<sup>2</sup> zalicza się:

1. Wartości niematerialne i prawne – rozumie się przez to nabyte przez jednostkę prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki,
2. Rzeczowe aktywa trwałe, w tym:
  - a. Środki trwałe – rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w

<sup>1</sup> ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości, t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 330, ze zm.;

<sup>2</sup> rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 5 lipca 2010 r. w sprawie szczególnych zasad rachunkowości oraz planu kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 289;

szczególności:

- nieruchomości – w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu,
  - budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego,
  - maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy,
  - ulepszenia w obcych środkach trwałych,
  - inwentarz żywy,
- b. Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie) – rozumie się przez to zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego,
- c. Środki przekazane na poczet inwestycji – zaliczki na środki trwałe w budowie,
3. Należności długoterminowe,
4. Długoterminowe aktywa finansowe tj. posiadane akcje i udziały w spółkach prawa handlowego oraz inne długoterminowe papiery wartościowe i aktywa finansowe,
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek.

Celem przedstawienia stanu majątkowego Gminy Piła, z możliwością dokonania porównań w stosunku do informacji sporządzonej za 2012 rok, niniejszą informacją objęto następujące dane: wartości niematerialne i prawne, środki trwałe (według rodzajów), inwestycje oraz udziały w jednostkach.

Informacją objęto jednostki organizacyjne Gminy Piła w podziale na:

- jednostki i zakłady budżetowe,
- instytucje kultury.

Informacje na temat wartości mienia zamieszczone w niniejszym opracowaniu mają charakter księgowy. Zestawienia sporządzone zostały w układzie tabelarycznym. Opracowanie zawiera informacje o stanie ilościowym, wartościowym oraz o stopniu zużycia majątku. Dane zostały porównane według stanu na dzień 31 grudnia 2013 r. oraz na dzień 31 grudnia 2012 r. w celu przedstawienia zmian w stanie mienia.

W informacji dokonano korekt stanu początkowego mienia (tj. stanu na dzień 31.12.2012 r.):

- w Urzędzie Miasta Piły w grupie *budynki i lokale* w kwocie brutto (-188.453,75 zł) oraz w grupie *obiekty inżynierii lądowej i wodnej* w kwocie brutto (+183.418,29 zł), co wynika z ujęcia w ewidencji księgowej zmian w majątku Gminy, zaewidencjonowanych po sporządzeniu informacji o stanie mienia za 2012 rok,

- w jednostce organizacyjnej (ZDiZ) w grupie *obiekty inżynierii lądowej i wodnej* w kwocie wartości brutto (+1.112.076,97 zł); w grupie *wartości niematerialne i prawne* w kwocie wartości brutto (+1,00 zł); w grupie *pozostałe środki trwałe w używaniu* w kwocie wartości brutto (-1.518,00 zł). Korekty są wynikiem błędnego podania do informacji o stanie mienia za rok 2012 stanów początkowych tych pozycji przez jednostkę organizacyjną i wynikają z nieujęcia w ewidencji księgowej programu komputerowego, dwukrotnego przyjęcia na stan wartości regałów w archiwum, nieuwzględnienia nadwyżki inwentaryzacyjnej oraz środków trwałych przyjętych od Urzędu Miasta. Prawidłowe wartości wykazano w bilansie, dlatego dane z bilansu przyjęto jako podstawę do sporządzenia niniejszej informacji;
- w jednostce organizacyjnej (MOSiR) w grupie *środki trwałe – grunty* w kwocie wartości brutto (+14.923,00 zł); w grupie *obiekty inżynierii lądowej i wodnej* w kwocie wartości brutto (-395,66 zł); w grupie *inne środki trwałe* (-100,00 zł). Korekty są wynikiem błędnego podania do informacji o stanie mienia za rok 2012 stanów początkowych tych pozycji przez jednostkę organizacyjną i wynikają z nieuwzględnienia w ewidencji księgowej nieruchomości otrzymanych w trwałe zarząd, wygaśnięcia trwałego zarządu i przekazania nieruchomości do Urzędu Miasta, przekazania do Urzędu Miasta budowli CSS Tarcza oraz ujęcia inwentarza żywego (pies), który został uśpiony. Prawidłowe wartości wykazano w bilansie, dlatego dane z bilansu przyjęto jako podstawę do sporządzenia niniejszej informacji;
- w jednostce organizacyjnej (MZGM) w grupie *budynki i lokale* w kwocie wartości brutto (-17.744,00 zł) oraz wartości netto (-15.858,58 zł). Korekty są wynikiem błędnego podania do informacji o stanie mienia za rok 2012 stanów początkowych tych pozycji przez jednostkę organizacyjną i wynikają z nieuwzględnienia w ewidencji księgowej przekazanego do Urzędu Miasta budynku magazynowego (ul. Z. Starego). Prawidłowe wartości wykazano w bilansie, dlatego dane z bilansu przyjęto jako podstawę do sporządzenia niniejszej informacji;
- w jednostkach oświatowych (szkoły podstawowe) w grupie *środki trwałe - grunty* w kwocie wartości brutto (+1.510.000,00 zł). Korekty są wynikiem błędnego podania do informacji za rok 2012 stanów początkowych tych pozycji przez placówki oświatowe i wynikają z nieujęcia w ewidencji księgowej nieruchomości otrzymanych w 2012 r. w trwałe zarząd. Prawidłowe wielkości wykazano w bilansie, dlatego dane z bilansu przyjęto jako podstawę do niniejszej informacji.

**WYKAZ JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH OBJĘTYCH  
INFORMACJĄ O STANIE MIENIA**

A) Jednostki budżetowe:

1. Urząd Miasta Piły, Plac Staszica 10, dalej **UM**,
2. Zarząd Dróg i Zieleni w Pile, ul. Generała Władysława Andersa 10, dalej **ZDiZ**,
3. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Pile, ul. Kwiatowa 5, dalej **MOPS**,
4. Ośrodek Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Pile, ul. Polna 3, dalej **OPiRPA**,
5. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Pile, ul. Bydgoska 76, dalej **MOSiR**,
6. Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile, Al. Powstańców Wlkp. 164, dalej **MZGM**,
7. Publiczne Przedszkole Nr 1, ul. Witaszka 4,
8. Publiczne Przedszkole Nr 2, ul. Roosevelta 30a,
9. Publiczne Przedszkole Nr 3, ul. Wincentego Pola 16,
10. Publiczne Przedszkole Nr 4, ul. Kusocińskiego 10a,
11. Publiczne Przedszkole Nr 5, ul. Konopnickiej 7,
12. Publiczne Przedszkole Nr 6 im. Jasia i Małgosi, ul. Żeleńskiego 15,
13. Publiczne Przedszkole Nr 7 im. Pszczółki Mai, ul. Witosa 22a,
14. Publiczne Przedszkole Nr 8, ul. Bohaterów Stalingradu 23,
15. Publiczne Przedszkole Nr 11, ul. Św. Jana Bosko 2,
16. Publiczne Przedszkole Nr 12, ul. Reja 11,
17. Publiczne Przedszkole Nr 13, ul. Kraszewskiego 2,
18. Publiczne Przedszkole Nr 14 im. Wróbelka Elemelka, ul. Jana Brzechwy 10,
19. Publiczne Przedszkole Nr 15, ul. Grabowa 20,
20. Publiczne Przedszkole Nr 16, ul. Powstańców Wlkp. 86a,
21. Publiczne Przedszkole Nr 17 im. Krasnala Hałabały, ul. Śniadeckich 3a,
22. Publiczne Przedszkole Nr 18 im. Kubusia Puchatka, ul. Trentowskiego 3,
23. Publiczne Przedszkole Nr 19 im. Misia Uszatka, ul. Królowej Jadwigi 20,
24. Szkoła Podstawowa Nr 1 im. Stanisława Staszica, ul. Buczka 11,
25. Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Olimpijczyków Polskich, ul. Roosevelta 12,
26. Szkoła Podstawowa Nr 4 im. Mikołaja Kopernika, ul. Grabowa 18,
27. Szkoła Podstawowa Nr 5 im. Dzieci Polskich, Al. Niepodległości 18,
28. Szkoła Podstawowa Nr 7 im. Adama Mickiewicza, Al. Wojska Polskiego 45,
29. Szkoła Podstawowa Nr 12 z Oddziałami Integracyjnymi, ul. Lelewela 140,
30. Gimnazjum Nr 4 im. Ignacego Jana Paderewskiego, ul. Kujawska 18,

31. Gimnazjum Nr 5 im. Tadeusza Kościuszki, ul. Bydgoska 23,
32. Zespół Szkół Nr 1 im. Jana Brzechwy, ul. Brzozowa 4,
33. Zespół Szkół Nr 2 im. Królowej Jadwigi, ul. Królowej Jadwigi 2,
34. Zespół Szkół Nr 3 im. Lotników Polskich, ul. Żeromskiego 41,
35. Żłobek Nr 1, ul. Grabowa 7,

B) Zakład budżetowy:

1. Miejski Zakład Oczyszczania – Wysypisko, przekształcony z dniem 30.12.2013 r. w spółkę prawa handlowego: Miejski Zakład Oczyszczania – Wysypisko Sp. z o.o., ul. Kusocińskiego 1, dalej **MZO**,

C) Instytucje kultury:

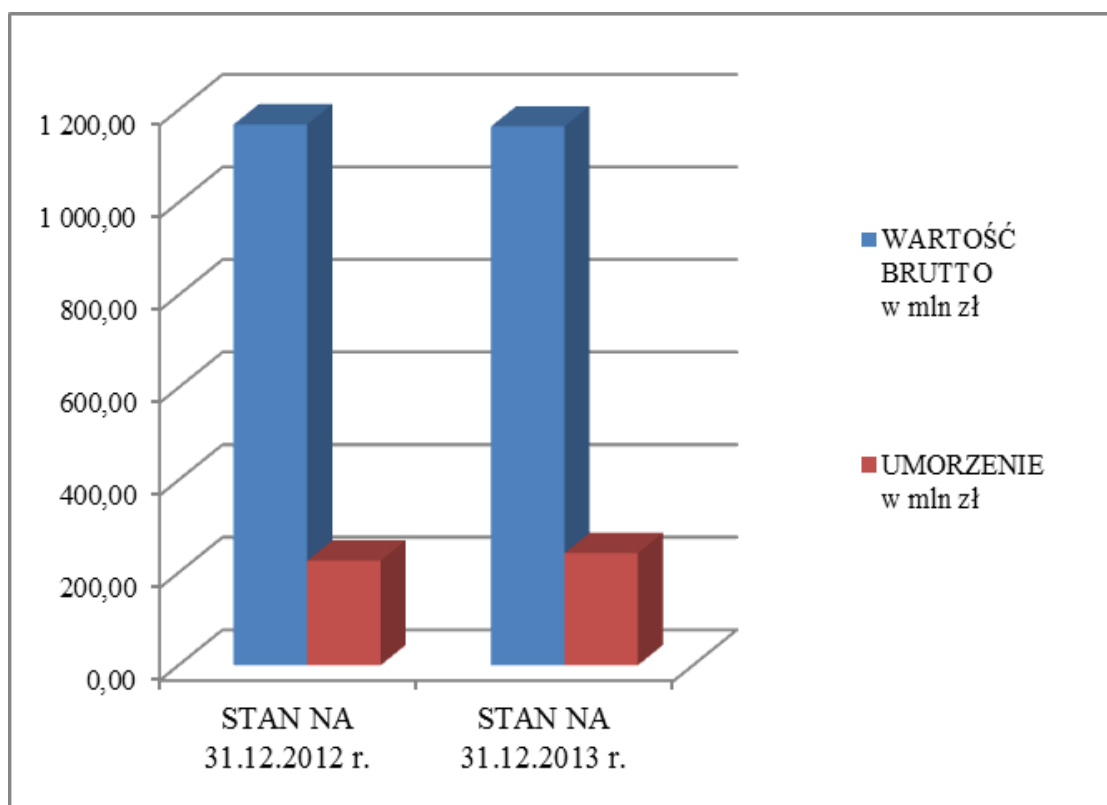
1. Regionalne Centrum Kultury Fabryka Emocji, Plac Staszica 1, dalej **RCK**,
2. Muzeum Stanisława Staszica, ul. Browarna 18, dalej **Muzeum**,
3. Powiatowa i Miejska Biblioteka Publiczna, ul. Buczka 14, dalej **BP**.

## MIENIE GMINY PIŁA OGÓLEM

Mienie Gminy Piła jako jednostki samorządu terytorialnego stanowi suma mienia poszczególnych jednostek organizacyjnych gminy: jednostek i zakładów budżetowych oraz instytucji kultury (wykaz jednostek znajduje się na str. 6-7).

Według stanu na dzień 31 grudnia 2013 r. wartość mienia Gminy Piła wyniosła 1.164.337.284,07 zł w stosunku do 1.168.823.495,73 zł w 2012 roku.

Wykres 1. Mienie Gminy Piła w latach 2012-2013



Źródło: opracowanie własne.

Jak pokazano na wykresie powyżej, mienie Gminy Piła charakteryzuje się niskim stopniem zużycia majątku. Według stanu na 31 grudnia 2013 r. wskaźnik zużycia majątku stanowił 21 %, przy średnim stopniu zużycia środków trwałych w samorządowych jednostkach i zakładach budżetowych w Polsce (własność jednostek samorządu terytorialnego – dla administracji publicznej), który według danych GUS w 2011 r. wyniósł 32,5 %.

Wartość mienia oraz jego zmiany od dnia złożenia poprzedniej informacji przedstawia tabela nr 1.



Tabela 1. Wartość mienia w Gminie Piła w 2013 roku

majątek ogółem	wartość brutto (zł)		przyrost	dynamika	umorzenie (zł)		wartość netto (zł)		nakłady inwestycyjne		
	stan na:				stan na		stan na		plan (zł)	realizacja (zł)	wskaźnik realizacji
	31.12.2012	31.12.2013	(zł)	%	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2013		(%)
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>	<i>11</i>	<i>12</i>
Jednostki budżetowe:	1 150 889 813,81	1 157 909 462,47	7 019 648,66	101,45	219 659 045,94	238 068 259,47	931 230 767,87	919 841 203,00	31 397 706,00	22 489 004,31	71,63
1. UM	707 885 859,59	687 691 236,66	- 20 194 622,93	97,15	35 243 315,00	38 292 003,88	672 642 544,59	649 399 232,78	13 848 181,00	11 968 905,45	86,43
2. ZDiZ	219 380 381,21	241 311 987,39	21 931 606,18	110,00	76 886 995,94	86 843 993,30	142 493 385,27	154 467 994,09	9 440 256,00	7 653 213,51	81,07
3. MZGM	65 706 991,82	69 823 297,34	4 116 305,52	106,26	51 993 383,58	54 075 250,13	13 713 608,24	15 748 047,21	451 000,00	450 719,48	99,94
4. MOPS	11 370 598,99	11 482 635,52	112 036,53	100,99	1 964 207,67	2 318 000,35	9 406 391,32	9 164 635,17	9 597,00	9 362,07	97,55
5. OPiRPA	802 858,34	834 969,71	32 111,37	104,00	463 870,16	497 777,30	338 988,18	337 192,41	11 700,00	11 685,00	99,87
6. MOSiR	39 198 490,90	38 845 328,73	- 353 162,17	99,10	12 433 244,05	12 554 507,16	26 765 246,85	26 290 821,57	7 448 258,00	2 207 766,63	29,64
7. szkoły	52 310 972,31	53 507 088,93	1 196 116,62	102,29	15 734 378,44	17 286 732,49	36 576 593,87	36 220 356,44	21 888,00	21 291,34	97,27
8. gimnazja	10 575 182,43	10 619 118,73	43 936,30	100,42	3 376 496,71	3 691 307,87	7 198 685,72	6 927 810,86	0,00	0,00	-
9. zespoły szkół	24 435 221,57	24 329 432,45	- 105 789,12	99,57	9 675 202,39	10 199 880,70	14 760 019,18	14 129 551,75	19 307,00	19 196,19	99,43
10. przedszkola	18 481 700,56	18 720 368,04	238 667,48	101,29	11 366 725,50	11 763 398,03	7 114 975,06	6 956 970,01	147 519,00	146 864,64	99,56
11. żłobek	741 556,09	743 998,97	2 442,88	100,33	521 226,50	545 408,26	220 329,59	198 590,71	0,00	0,00	-
Zakład budżetowy:	11 560 182,05	0,00	- 11 560 182,05	0,00	2 384 566,52	0,00	9 175 615,53	0,00	0,00	0,00	-
1. MZO	11 560 182,05	0,00	- 11 560 182,05	0,00	2 384 566,52	0,00	9 175 615,53	0,00	0,00	0,00	-
Instytucje kultury:	6 373 499,87	6 427 821,60	54 321,73	103,09	3 982 522,25	4 138 700,85	2 390 977,62	2 289 120,75	31 049,30	31 049,30	100,00
1. RCK	4 433 540,89	4 377 293,16	- 56 247,73	98,73	2 465 139,71	2 491 853,01	1 968 401,18	1 885 440,15	31 049,30	31 049,30	100,00
2. Muzeum	654 210,08	680 160,82	25 950,74	103,97	301 208,64	328 477,07	353 001,44	351 683,75	0,00	0,00	-
3. BP	1 285 748,90	1 370 367,62	84 618,72	106,58	1 216 173,90	1 318 370,77	69 575,00	51 996,85	0,00	0,00	-
Razem:	1 168 823 495,73	1 164 337 284,07	- 4 486 211,66	99,61	226 026 134,71	242 206 960,32	942 797 361,02	922 130 323,75	31 428 755,30	22 520 053,61	71,65

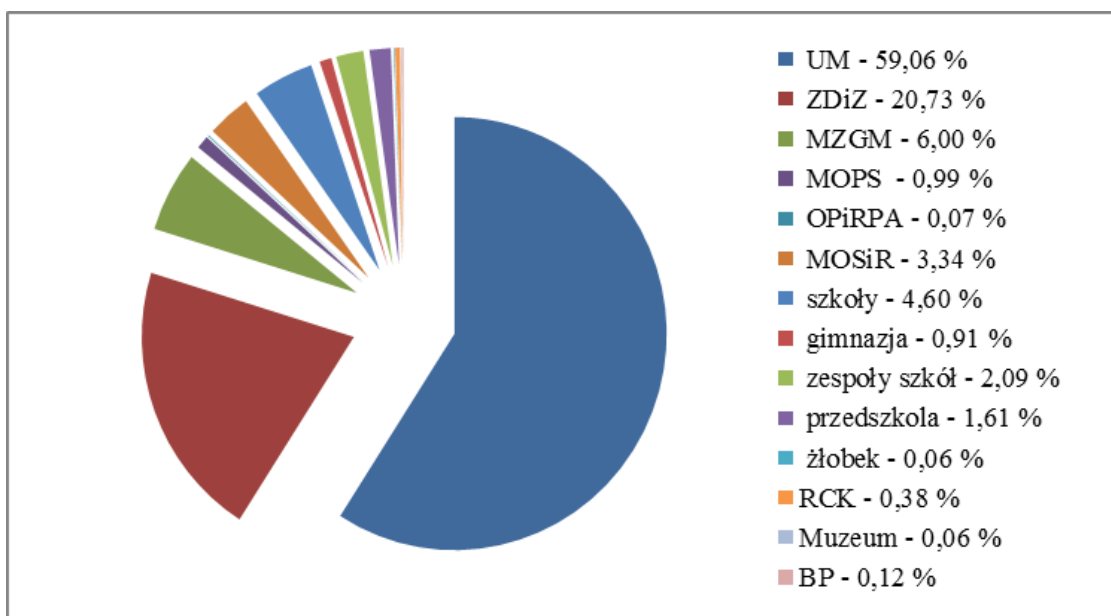
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych jednostek organizacyjnych i instytucji kultury.

Największy udział w majątku Gminy według stanu na dzień 31 grudnia 2013 roku posiadają jednostki:

- UM 59,06 %,
- ZDiZ 20,73 %,
- MZGM 6,00 %,
- jednostki oświatowe - łącznie 9,27 %.

Natomiast najmniejszy udział w majątku Gminy odnotowano w instytucjach kultury – łącznie 0,56 % oraz w OPIRPA – 0,07 %.

Wykres 2. Struktura mienia w Gminie Piła w 2013 roku



Źródło: opracowanie własne.

Według stanu na dzień 31 grudnia 2013 r. plan nakładów inwestycyjnych został zrealizowany w 71,65 %.

Szczegółowe opisy: zmian w wartości mienia poszczególnych jednostek oraz zrealizowanych wydatków inwestycyjnych, zostały przedstawione w kolejnych punktach opracowania.

## MIENIE JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH GMINY PIŁA

Zgodnie z art. 11 ust. 1 ustawy o finansach publicznych<sup>3</sup>, jednostkami budżetowymi są takie jednostki organizacyjne sektora finansów publicznych, nieposiadające osobowości prawnej, które pokrywają swoje wydatki bezpośrednio z budżetu, a pobrane dochody odprowadzają na rachunek budżetu jednostki samorządu terytorialnego.

Natomiast zdefiniowany w art. 15 samorządowy zakład budżetowy odpłatnie wykonuje zadania, pokrywając koszty swojej działalności z przychodów własnych z tym, że może także w określonych przypadkach otrzymywać z budżetu jednostki samorządu terytorialnego dotacje przedmiotowe i celowe. Art. 14 cytowanej wyżej ustawy o finansach publicznych zawiera katalog zadań własnych jednostki samorządu terytorialnego, które mogą być wykonywane przez zakłady budżetowe. W tej formie jednostki organizacyjne mogą prowadzić działalność w zakresie:

1. gospodarki mieszkaniowej i gospodarowania lokalami użytkowymi,
2. dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego,
3. wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości, porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz,
4. lokalnego transportu zbiorowego, targowisk i hal targowych,
5. zieleni gminnej i zadrzewień,
6. kultury fizycznej i sportu, w tym utrzymywania terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych,
7. pomocy społecznej, reintegracji zawodowej i społecznej oraz rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych,
8. utrzymywania różnych gatunków egzotycznych i krajowych zwierząt w tym w szczególności prowadzenia hodowli zwierząt zagrożonych wyginięciem, w celu ich ochrony poza miejscem naturalnego występowania,
9. cmentarzy.

W okresie objętym niniejszą informacją w Gminie Piła funkcjonowało 36 jednostek organizacyjnych, w tym 35 jednostek budżetowych i 1 zakład budżetowy (wykaz znajduje się na str. 5-6 niniejszej informacji). Wartość mienia ogółem w jednostkach i zakładach budżetowych przedstawia poniższa tabela.

---

<sup>3</sup> ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 885 ze zm.;

Tabela 2. Wartość mienia ogółem w jednostkach i zakładzie budżetowym w 2013 roku

majątek ogółem		wartość brutto (zł)		przyrost	dyna- mika	umorzenie (zł)		wartość netto (zł)		nakłady inwestycyjne		
		stan na:				stan na		stan na		plan (zł)	realizacja (zł)	wskaźnik realizacji
		31.12.2012	31.12.2013	(zł)	%	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2013		(%)
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>	<i>11</i>	<i>12</i>	
Jednostki budżetowe:		1 150 889 813,81	1 157 909 462,47	7 019 648,66	101,45	219 659 045,94	238 068 259,47	931 230 767,87	919 841 203,00	31 397 706,00	22 489 004,31	71,63
1.	UM	707 885 859,59	687 691 236,66	- 20 194 622,93	97,15	35 243 315,00	38 292 003,88	672 642 544,59	649 399 232,78	13 848 181,00	11 968 905,45	86,43
2.	ZDiZ	219 380 381,21	241 311 987,39	21 931 606,18	110,00	76 886 995,94	86 843 993,30	142 493 385,27	154 467 994,09	9 440 256,00	7 653 213,51	81,07
3.	MZGM	65 706 991,82	69 823 297,34	4 116 305,52	106,26	51 993 383,58	54 075 250,13	13 713 608,24	15 748 047,21	451 000,00	450 719,48	99,94
4.	MOPS	11 370 598,99	11 482 635,52	112 036,53	100,99	1 964 207,67	2 318 000,35	9 406 391,32	9 164 635,17	9 597,00	9 362,07	97,55
5.	OPiRPA	802 858,34	834 969,71	32 111,37	104,00	463 870,16	497 777,30	338 988,18	337 192,41	11 700,00	11 685,00	99,87
6.	MOSiR	39 198 490,90	38 845 328,73	- 353 162,17	99,10	12 433 244,05	12 554 507,16	26 765 246,85	26 290 821,57	7 448 258,00	2 207 766,63	29,64
7.	szkoły	52 310 972,31	53 507 088,93	1 196 116,62	102,29	15 734 378,44	17 286 732,49	36 576 593,87	36 220 356,44	21 888,00	21 291,34	97,27
8.	gimnazja	10 575 182,43	10 619 118,73	43 936,30	100,42	3 376 496,71	3 691 307,87	7 198 685,72	6 927 810,86	0,00	0,00	0,00
9.	zespoły szkół	24 435 221,57	24 329 432,45	- 105 789,12	99,57	9 675 202,39	10 199 880,70	14 760 019,18	14 129 551,75	19 307,00	19 196,19	99,43
10.	przedszkola	18 481 700,56	18 720 368,04	238 667,48	101,29	11 366 725,50	11 763 398,03	7 114 975,06	6 956 970,01	147 519,00	146 864,64	99,56
11.	żłobek	741 556,09	743 998,97	2 442,88	100,33	521 226,50	545 408,26	220 329,59	198 590,71	0,00	0,00	-
Zakład budżetowy:		11 560 182,05	0,00	-11 560 182,05	0,00	2 384 566,52	0,00	9 175 615,53	0,00	0,00	0,00	-
1.	MZO	11 560 182,05	0,00	- 11 560 182,05	0,00	2 384 566,52	0,00	9 175 615,53	0,00	0,00	0,00	-
Razem:		1 162 449 995,86	1 157 909 462,47	- 4 540 533,39	99,60	222 043 612,46	238 068 259,47	940 406 383,40	919 841 203,00	31 397 706,00	22 489 004,31	71,63

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych jednostek organizacyjnych.

## Urząd Miasta Piły

Wartość mienia znajdującego się w dyspozycji UM na koniec roku wyniosła 687.691.236,66 zł. Oznacza to spadek w stosunku do roku poprzedniego o 2,85 %, co wartościowo stanowi kwotę 20.194.622,93 zł (tabele poniżej).

Tabela 3. Wartość mienia brutto w UM w 2013 roku

wyszczególnienie		wartość brutto (zł)		przyrost	dynamika
		stan na:			
		31.12.2012	31.12.2013	(zł)	%
1		2	3	4	5
I.	Wartości niematerialne i prawne:	2 171 747,35	2 242 134,02	70 386,67	103,24
	1. oprogramowanie	1 050 448,93	1 031 609,53	- 18 839,40	98,21
	2. dokumentacje	635 529,66	677 103,66	41 574,00	106,54
	3. prawa autorskie	292 431,84	334 257,84	41 826,00	114,30
	4. pozostałe	193 336,92	199 162,99	5 826,07	103,01
II.	Środki trwałe:	567.455.457,74	541 304 848,14	- 26 150 609,60	95,39
	1. grunty	436 433 887,49	428 150 442,38	- 8 283 445,11	98,10
	2. budynki i lokale	40.317.264,21	38 376 559,49	- 1 940 704,72	95,19
	3. obiekty inżynierii lądowej i wodnej	78.429.750,24	62 500 788,72	- 15 928 961,52	79,69
	4. kotły i maszyny energetyczne	199 798,50	199 798,50	-	100,00
	5. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 230 852,14	1 137 073,45	- 93 778,69	92,38
	6. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	13 045,52	13 045,52	-	100,00
	7. urządzenia techniczne	6 306 983,02	6 331 511,47	24 528,45	100,39
	8. środki transportu	844 988,66	844 988,66	-	100,00
	9. inne środki trwałe:	3 678 887,96	3 750 639,95	71 751,99	101,95
	a. pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	593 237,88	593 237,88	-	100,00
	b. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	2 961 889,11	3 035 933,63	74 044,52	102,50
	c. zbiory biblioteczne	55 758,97	53 466,44	- 2 292,53	95,89
	d. pomniki, eksponaty	68 002,00	68 002,00	-	100,00
III.	Udziały:	138 258 654,50	144 144 254,50	5 885 600,00	104,26
Razem I + II + III		707 885 859,59	687 691 236,66	- 20 194 622,93	97,15

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UM.

Wartość umorzenia mienia według stanu na 31 grudnia 2013 r. wyniosła 38.292.003,88 zł, co w stosunku do wartości mienia ogółem stanowi 5,57 %.

W tabeli poniżej przedstawiono wielkość umorzeń i wartość netto w poszczególnych pozycjach majątku UM oraz stopień realizacji nakładów inwestycyjnych.

Tabela 4. Wartość mienia netto, wartość umorzeń oraz realizacja nakładów inwestycyjnych w UM w 2013 roku

wyszczególnienie		umorzenie (zł)		wartość netto (zł)		nakłady inwestycyjne <sup>4</sup>		
		stan na		stan na		plan (zł)	realizacja (zł)	wskaźnik realizacji
		31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013			
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	1 261 097,36	1 812 595,69	910 649,99	429 538,33	-	-	-
	1. oprogramowanie	461 586,41	835 321,97	588 862,52	196 287,56	-	-	-
	2. dokumentacje	414 617,24	527 052,57	220 912,42	150 051,09	-	-	-
	3. prawa autorskie	191 556,79	251 058,16	100 875,05	83 199,68	-	-	-
	4. pozostałe	193 336,92	199 162,99	-	-	-	-	-
II.	Środki trwałe:	33 982 217,64	36 479 408,19	533 473 240,1	504 825 439,95	7 949 501,00	6 070 225,77	76,36
	1. grunty	-	-	436 433 887,49	428 150 442,38	230 000,00	219 790,80	95,56
	2. budynki i lokale	9 583 469,29	9 956 214,87	30 733 794,92	28 420 344,62	2 429 108,00	1 968 316,53	81,03
	3. obiekty inżynierii lądowej i wodnej	18 018 987,49	18 967 316,62	60 410 762,75	43 533 472,10	5 056 993,00	3 664 469,86	72,46
	4. kotły i maszyny energetyczne	147 357,89	160 107,75	52 440,61	39 690,75	-	-	-
	5. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	783 852,37	862 572,80	446 999,77	274 500,65	-	-	-
	6. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	13 045,52	13 045,52	-	-	-	-	-
	7. urządzenia techniczne	1 657 691,81	2 494 278,45	4 649 291,21	3 837 233,02	171 900,00	156 148,58	90,84
	8. środki transportu	406 538,41	518 319,76	438 450,25	326 668,90	-	-	-
	9. inne środki trwałe:	3 371 274,86	3 507 552,42	307 613,10	243 087,53	61 500,00	61 500,00	100,00
	a. pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	353 626,78	418 152,35	239 611,10	175 085,53	61 500,00	61 500,00	100,00
	b. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	2 961 889,11	3 035 933,63	-	-	-	-	-
	c. zbiory biblioteczne	55 758,97	53 466,44	-	-	-	-	-
	d. pomniki, eksponaty	-	-	68 002,00	68 002,00	-	-	-
III.	Udziały:	-	-	138 258 654,50	144 144 254,50	5 898 680,00	5 898 679,68	100,00
Razem I + II + III		35 243 315,00	38 292 003,88	672 642 544,59	649 399 232,78	13 848 181,00	11 968 905,45	86,43

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UM.

<sup>4</sup> Nakłady inwestycyjne (plan wydatków i realizacja) roku bieżącego i niewygasających środków 2012 r. z wyłączeniem dotacji na inwestycje i odliczonego podatku VAT.

Jak wynika z tabeli powyżej, według stanu na dzień 31 grudnia 2013 r. nakłady inwestycyjne w UM w ujęciu wartościowym zostały zrealizowane w 86,43 %.

W zakresie inwestycji budowlanych realizowanych w ramach planu nakładów inwestycyjnych w 2013 roku wykonano m. in.:

- |  |         |
|--|---------|
| – energetyczne sieci oświetlenia ulicznego | 0,5 km  |
| słupy oświetleniowe                        | 10 szt. |
| lampy oświetleniowe                        | 12 szt. |
| – sieci kanalizacji deszczowej             | 0,1 km  |
| – przykanaliki kanalizacji deszczowej      | 0,1 km  |
| oraz w zakresie dróg:                      |         |
| – jezdnie                                  | 0,5 km, |
| – ścieżki rowerowe                         | 0,2 km, |
| – chodniki                                 | 0,9 km, |
| – miejsca parkingowe                       | 88 szt. |

W roku 2013 zakończono oddaną do ruchu w 2012 r. ulicę Marszałka Józefa Piłsudskiego.

Na budowę ul. Fritsa Philipsa Gmina Piła pozyskała dofinansowanie z Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013. Umowa na zadanie: „Budowa ul. Philipsa, łączącej drogi o znaczeniu regionalnym” została podpisana w dniu 29.05.2013 r. Wydatki kwalifikowane z lat poprzednich zostały zrefundowane w wysokości 80% poniesionych nakładów. W roku 2013 w ramach tego zadania wybudowano ciąg pieszo-rowerowy oraz chodnik na odcinku od ul. Prześwit do ul. Śniadeckich oraz nasadzono zieleń wzdłuż ulicy Fritsa Philipsa (od Al. Powstańców Wlkp. do ul. Podchorążych).

Przy ul. Dąbrowskiego w Pile wybudowane zostało miasteczko ruchu drogowego. Realizacja zadania nastąpiła w ramach projektu „Budujemy miasteczka ruchu drogowego” ujętego na Liście Projektów Indywidualnych dla Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007 – 2013. Na mocy umowy o realizację zadania Gmina Piła była pełnomocnikiem Województwa Wielkopolskiego, które finansowało zadanie na poziomie 550.000,00 zł. Z budżetu Gminy Piła na realizację zadania przeznaczono środki w wysokości 75.743,64 zł. Zakres robót obejmował budowę: jezdni, skrzyżowań, ścieżek rowerowych, chodników, miejsc odpoczynku wraz z wyposażeniem (stoliki, ławki, kosze na śmieci, stojaki na rowery), zatok postojowych, oświetlenia, przewodów światłowodowych do monitoringu oraz przyłączy: wodociągowego, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetycznego, a także ogrodzenia, oznakowania, sygnalizacji świetlnej, progę zwalniającego.

W 2013 r. rozpoczęto roboty budowlane w ramach realizacji zadania „Miejska sala koncertowo-audiowizualna w budynku położonym w Pile przy ul. Dąbrowskiego 8 (rozbudowa i przebudowa istniejącej sali kinowej na salę koncertowo - audiowizualną wraz z uzupełnieniem programu o funkcję garderoby, pomieszczeń techniczno – socjalnych i gastronomii). Większość robót budowlanych obejmujących zmianę sposobu użytkowania części budynku zostało zakończonych. Zakończenie przebudowy planowane jest w 2014 roku. Na realizację przedsięwzięcia Gmina Piła otrzymała dofinansowanie w wysokości 500.000,00 zł ze środków finansowych Ministra Kultury i Dziedzictwa narodowego pochodzących z Funduszu Promocji Kultury.

W ramach zadania „Ulica Kossaka w Pile na odcinku od ul. Kusocińskiego do Al. Powstańców Wlkp.” została opracowana dokumentacja projektowo-kosztorysowa oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót. W roku 2013 uzyskano pozwolenie na budowę.

Dla zadania „Hotspoty w mieście Piła - bezpłatne punkty bezprzewodowego dostępu do Internetu” wybudowano dwa hotspoty, jeden zlokalizowany przy ul. Śródmiejskiej - Pl. Zwycięstwa, drugi przy ul. Zygmunta Starego – 14 Lutego.

W ramach dokumentacji przyszłościowej:

- uzyskano pozwolenie na budowę ul. Tartacznej,
- opracowano wielobranżową dokumentację projektowo-kosztorysową oraz specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót dla zadania „Rewitalizacja parku na Wyspie w Pile – zagospodarowanie centrum Wyspy, scena z widownią, fontanna, nawierzchnia, zieleń, mała architektura, oświetlenie, odwodnienie” - II etap.
- opracowano dokumentację na budowę sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulicy Śniadeckich z ulicą 500 Lecia Piły.

W okresie objętym informacją wykonane zostały nawierzchnie na drogach osiedlowych w mieście, poprawiając w ten sposób komfort życia mieszkańców:

- przebudowano ul. Agatową,
- wybudowano w nowym układzie komunikacyjnym ul. Kasprowicza,
- wybudowano ciąg pieszo-jezdny ul. Staffa na odcinku od ul. Kondratowicza do ul. Tetmajera.

W ramach zadania: Budowa markowego produktu turystycznego Wielkopolski: Piłska strefa aktywności turystycznej - przystanie turystyczne - 3 szt.; ciągi pieszo-rowerowe wzdłuż rzeki Gwdy od Mostów Królewskich poprzez Park na Wyspie wzdłuż bulwarów do Pl. Staszica;



bezpieczny plac zabaw dla dzieci na Wyspie, urządzenia sportowo-rekreacyjne, zagospodarowanie turystyczno-rekreacyjne centrum Wyspy wraz z fontanną, ciągiem pieszo-rowerowym, małą architekturą, oświetlenie, zieleń, odwodnienie, w 2013 roku wykonano:

- przyłączy wodociągowe na Wyspie o długości 200,95 mb,
- trzy przystanie na rzece Gwdzie: Przystań nr 1 - zlokalizowaną w pobliżu istniejącej elektrowni wodnej (przy moście Łokietka); Przystań Nr 4 zlokalizowaną przy moście Zygmunta Starego. Przystań Nr 3 zlokalizowaną przy Parku na Wyspie,
- siłownię zewnętrzną na Wyspie (zestaw 1: orbitrek, pylon, biegacz; zestaw 2: twister obrotowy, wahadło; zestaw 3: wioślarz; tablica z regulaminem; nawierzchnia pod urządzenia, dojścia do alejek),
- podpisano umowę na dofinansowanie Projektu z Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013. Wydatki kwalifikowane z lat poprzednich zostaną zrefundowane w wysokości 53,37 %.

Dla zadania: budowa ul. Bogusławskiego na odcinku od ul. Trentowskiego do ul. Żeromskiego - jezdnia, krawężniki, odwodnienie, chodniki, zieleń, ścieżka rowerowa, oświetlenie planowane jest rozpoczęcie realizacji zadania na rok 2015.

Dla zadania: modernizacja południowej części obwodnicy śródmiejskiej na odcinku od ul. Podgórznej do ul. Kwiatowej z przebudową skrzyżowania z ul. Towarową i Pomorską - jezdnia, krawężniki, kanalizacja deszczowa, chodniki, parkingi, zieleń, mała architektura, oświetlenie, usunięcie kolizji, ścieżka rowerowa wykonano dokumentację projektowo kosztorysową oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót. Uzyskano pozwolenie na budowę. Trwa procedura wyboru wykonawcy robót budowlanych.

Dla zadania: przebudowa ul. 14-go Lutego wraz z odcinkiem 11-go Listopada i części Placu Konstytucji 3-go Maja - dokumentacja projektowa, pozwolenie na budowę, usunięcie kolizji, nawierzchnie (jezdnie, ciągi pieszo-rowerowe, miejsca postojowe), krawężniki, infrastruktura towarzysząca, odwodnienie, oświetlenie, iluminacje, mała architektura, zieleń, wykonano:

- dokumentację przebudowy ul. 14-go Lutego wraz z odcinkiem 11-go Listopada i części Placu Konstytucji 3-go Maja, która obejmuje zagospodarowanie terenu w zakresie integracji starej zabudowy z nowymi rozwiązaniami urbanistycznymi. Konieczne było wykonanie badań archeologicznych w strefie ochrony konserwatorskiej poprzedzające realizację inwestycji. W 2014 roku planowany jest przetarg na wybór wykonawcy zadania.

W ramach zadania: ul. Orla - dokumentacja projektowa, jezdnia, krawężniki, odwodnienie, chodniki, zieleń, parkingi, usunięcie kolizji, oświetlenie, zatoki autobusowe, mała architektura, zawarto umowę na realizację zadania: "ul. Orla w Pile I etap" obejmującą przebudowę ulicy na odcinku 432 m. Przewidywany termin zakończenia III kw. 2014 r.

W ramach utworzenia Regionalnego Ośrodka Radioterapii w Pile zawarto porozumienie pomiędzy: Województwem Wielkopolskim a Powiatem Pilskim, Szpitalem Specjalistycznym w Pile im. Stanisława Staszica oraz Wielkopolskim Centrum Onkologii im. M. Skłodowskiej-Curie i Gminą Piła w celu umożliwienia realizacji przedsięwzięcia. Wielkopolskie Centrum Onkologii przygotowało program funkcjonalno-użytkowy. Gmina Piła rozstrzygnęła konkurs na opracowanie koncepcji architektonicznej budowy ośrodka.

Na wyżej omówione inwestycje budowlane w 2013 roku ogółem wydatkowano 5.677.681,39 zł. Poza tym, w ramach nakładów inwestycyjnych w 2013 roku kwotę 392.544,38 zł przeznaczono na:

- przebudowę monitoringu (111.253,58 zł),
- nabycie nieruchomości do zasobu Gminy Piła (219.790,80 zł),
- zagospodarowanie terenów zieleni w Parku na Wyspie (61.500,00 zł).

Według stanu na dzień 31 grudnia 2013 r. Gmina Piła była właścicielem następujących jednoosobowych spółek:

1. Pilskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Pile,
2. Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Pile Sp. z o. o.,
3. Invest-Park Sp. z o. o. w Pile,
4. Centrum Rekreacji Wodnej AQUA-PIL Sp. z o. o.,
5. Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o. o. w Pile,
6. Tarpil Sp. z o. o. w Pile,
7. MZO Wysypisko Sp. z o. o. w Pile.

Ponadto na dzień 31 grudnia Gmina Piła posiadała udziały lub akcje w spółkach:

1. Miejska Energetyka Ciepła Sp. z o. o. w Pile – 28,90 %,
2. Altvater Sp. z o. o. w Pile – 40 %,
3. Spółka Wodno-Ściekowa Gwda Spółka z o. o. w Pile – 97,70 %,
4. Wielkopolska Agencja Rozwoju Przedsiębiorczości Sp. z o. o. – 16,39 %,
5. Zakłady Przemysłu Ziemniaczanego w Pile „Zetpezet” Sp. z o. o. – 6,7 %,
6. Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych – 0,002 %,

a także udziały członkowskie w Spółdzielni Socjalnej „Zielona Piła” oraz w następujących

spółdzielniach mieszkaniowych:

1. Spółdzielnia Mieszkaniowa Piła-Południe,
2. Spółdzielnia Mieszkaniowa Jadwiżyn,
3. Spółdzielnia MSM Zrzeszeni,
4. Spółdzielnia SM Gwda,
5. Pilska Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa w Pile.

W 2013 roku w ramach wydatków majątkowych Gmina Piła przekazała środki finansowe stanowiące podwyższenie kapitału zakładowego z przeznaczeniem na sfinansowanie przez spółki następujących zadań:

1. Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Pile Sp. z o.o.
  - kwotę 1.600.179,68 zł przekazano na realizację inwestycji wodociągowo-kanalizacyjnych,
2. Pilskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Pile
  - kwotę 4.000.000,00 zł przekazano na budowę budynku komunalnego,
3. Invest-Park Sp. z o.o. w Pile
  - kwotę 200.000,00 zł przekazano na realizację projektu Pilski Inkubator Przedsiębiorczości.

Gmina Piła w 2013 roku wspólnie z Powiatem Pilskim założyła Spółdzielnię Socjalną „Zielona Piła”. Wartość wniesionych udziałów przez Gminę stanowiła 98,5 tys. zł.

W 2013 roku Gmina Piła udzieliła dotacji celowej dla Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Pile im. Stanisława Staszica (300.000,00 zł) na realizację zakupu aparatury naukowo-badawczej na potrzeby Centrum Transferu Technologii (CTT). Dofinansowano też zakup samochodu lekkiego dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Pile (37.014,50 zł).

Według stanu na dzień 31 grudnia 2013 roku zasób gruntów gminnych stanowił 1789,2248 ha, a ich struktura przedstawiała się następująco:

wyszczególnienie	31.12.2012	31.12.2013
A. Grunty gminne ogółem:	1611,2197 ha	1623,3643 ha
- w tym grunty w zarządzie jednostek organizacyjnych:	90,7030 ha	91,9192 ha
B. Grunty gminne oddane w użytkowanie wieczyste:		
- położone w Pile	190,3142 ha	164,1906 ha
- położone w: Szydłowo, Dolaszewo	1,6700 ha	1,6700 ha
Razem A +B:	1818,6908 ha	1789,2248 ha

W zakresie obrotu nieruchomościami w 2013 roku Gmina Piła dokonała zbycia w następujących formach:

1. dokonano sprzedaży na własność:
  - a) w trybie bezprzetargowym:
    - 59 lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej,
    - 6 nieruchomości gruntowych - w celu poprawienia zagospodarowania nieruchomości przyległej: ul. Nad Łąkami (dz.285/1), ul. Cynowa (dz. 801/1), ul. Żeromskiego (dz. 236/18), 3 nieruchomości (dz. 550, 1388/1 i 549) położone przy ul. Bogusławskiego,
    - 1 nieruchomość zabudowaną na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – ul. Na Leszkowie 4 (działki nr 88/13, 88/14, 88/15 i 88/16),
  - b) w trybie przetargu lub rokowań:
    - 1 lokal mieszkalny – ul. Ludowa 17/2,
    - 8 nieruchomości gruntowych niezabudowanych – budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne – ul. Rieczna 33, ul. Rieczna 31, ul. Pracownicza, 3 nieruchomości przy ul. Jagodowej, ul. Deszczowa 25, ul. Rieczna 37,
    - 2 nieruchomości gruntowe niezabudowane – budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne: ul. Wyszńskiego (dz. 621/2 i 621/3), ul. Daleka (dz. 397/1),
    - 1 nieruchomość niezabudowana – tereny zielone: ul. Wałęcka (dz. 2/3),
    - 3 nieruchomości gruntowe o funkcji usługowej, produkcyjnej i administracji: ul. Wawelska (działka nr 2/11), ul. W. Pola (działka nr 28/16), ul. Wypiańskiego (działka nr 1264),
2. w ramach zamiany dokonano zbycia 2 nieruchomości z dopłatą na rzecz Gminy Piła: ul. Walki Młodych (dz. 108), ul. 14 Lutego (dz. 688), natomiast do zasobu przyjęto dz. 107 i 113/1 w rejonie ul. Walki Młodych oraz 340/8 i 341/5 - ul. 14 Lutego,
3. w ramach odszkodowania za nieruchomości przejęte z mocy prawa pod gminne drogi publiczne przyznano nieruchomości zamienne z dopłatą na rzecz Gminy Piła: ul. Fritsa Philipsa (dz. 68/43 i 68/40), rejon Placu Staszica (dz. 681),

W 2013 roku mocą wydanych przez Prezydenta Miasta Piły decyzji administracyjnych na wnioski użytkowników wieczystych zostało przekształcone prawo użytkowania wieczystego gruntów w prawo własności dla 26 nieruchomości.

Przejęto z mocy prawa w trybie decyzji wydanych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, grunty przewidziane pod pas drogowy ulicy Bydgoskiej, objętej

projektem przebudowy. W tym samym trybie zostały przejęte grunty gminne stanowiące pas drogowy ul. Siemiradzkiego (droga wojewódzka).

W ramach komunalizacji, mocą decyzji Wojewody Wielkopolskiego do zasobu przyjęto 3 nieruchomości gruntowe w rejonie al. Poznańskiej (działki 3, 4, 5 w obrębie 37), uchylone zostały decyzje stwierdzające nabycie przez Gminę Piła nieruchomości stanowiących w części pas drogowy ulic Kotuńska Droga (droga powiatowa) i Al. Niepodległości (droga krajowa).

Na podstawie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomości, przyjęto do zasobu gminnego grunty wydzielone pod drogi gminne – ul. Zakopiańską i ul. 14 Lutego – dz. 360/5, 360/4, 358,5, 358/3 i 176/18; ul. Głuchowską – dz. 245/36; Al. Niepodległości – dz. 120/5.

Ponadto, dokonana została regulacja stanu prawnego gruntów zajętych przez rzekę Gwdę, wskutek czego wywłaszczono działkę gminną 55/1 (obręb 7) położoną w rejonie Al. Niepodległości.

Stan zapasów magazynowych UM na dzień 31.12.2013 wyniósł 161.870,55 zł.

W ewidencji UM na dzień 31.12.2013 r. zaewidencjonowano należności, których termin płatności przypada na lata następne w łącznej kwocie 7.500.663,89 zł, w tym z tytułu:

- sprzedaży składników majątkowych 4.587.473,32 zł,
- przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności 2.913.190,57 zł.

Należności warunkowe z tytułu uiszczenia zaliczek dla komornika sądowego i skarbowego wyniosły 26.617,93 zł. Inne zobowiązania warunkowe zostały opisane w ostatnim punkcie niniejszego opracowania.

### ***Zarząd Dróg i Zieleni***

Mienie będące w dyspozycji ZDiZ według stanu na dzień 31 grudnia 2013 r. wartościowo stanowi 241.311.987,39 zł w stosunku do 219.380.381,21 zł na dzień 31 grudnia 2012 r. Stan mienia w ZDiZ przedstawia się następująco:

W informacji dokonano korekt wartości stanu początkowego mienia (tj. stanu na dzień 31.12.2012 r.) w pozycjach: w grupie *obiekty inżynierii lądowej i wodnej* w kwocie wartości brutto (+1.112.076,97 zł); w grupie *wartości niematerialne i prawne* w kwocie wartości brutto (+1,00 zł); w grupie *pozostałe środki trwałe w użytkowaniu* w kwocie wartości brutto (-1.518,00 zł). Korekty są wynikiem błędnego podania do informacji o stanie mienia za rok 2012 stanów początkowych tych pozycji przez jednostkę organizacyjną i wynikają z: nieujęcia

w ewidencji księgowej programu komputerowego, dwukrotnego przyjęcia na stan wartości regałów w archiwum, nieuwzględnienia nadwyżki inwentaryzacyjnej oraz środków trwałych przyjętych od UM. Prawidłowe wartości wykazano w bilansie, dlatego dane z bilansu przyjęto jako podstawę do sporządzenia niniejszej informacji.

Tabela 5. Wartość mienia brutto w ZDiZ w 2013 roku

Wyszczególnienie:		wartość brutto (zł)		przyrost	dynamika
		stan na:			
		31.12.2012	31.12.2013	(zł)	%
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	768 857,16	1 004 318,81	235 461,65	130,62
	1. oprogramowanie	286 030,20	286 030,20	-	100,00
	2. dokumentacje	452 121,84	684 213,74	232 091,90	151,33
	3. pozostałe	30 705,12	34 074,87	3 369,75	110,97
II.	Środki trwałe:	218 611 524,05	240 307 668,58	21 696 144,53	109,92
	1. grunty	8 541 670,00	8 541 670,00	-	100,00
	2. budynki i lokale	787 105,24	787 105,24	-	100,00
	3. obiekty inżynierii lądowej i wodnej	206 628 379,35	228 214 414,06	21 586 034,71	110,45
	4. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	158 890,17	158 890,17	-	100,00
	5. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	61 161,89	61 161,89	-	100,00
	6. urządzenia techniczne	212 525,20	212 771,20	246,00	100,12
	7. środki transportu	180 203,50	180 203,50	-	100,00
	8. Inne środki trwałe:	2 041 588,70	2 151 452,52	109 863,82	105,38
	a. nasadzenia	-	-	-	-
	b. pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	394 300,92	506 093,96	111 793,04	128,35
	c. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	1 433 906,31	1 431 977,09	- 1 929,22	99,87
	d. dobra kultury	213 381,47	213 381,47	-	100,00
Razem I + II		219 380 381,21	241 311 987,39	21 931 606,18	110,00

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych ZDiZ.

Tabela 6. Wartość mienia netto, umorzenie i nakłady inwestycyjne w ZDiZ w 2013 roku

wyszczególnienie		umorzenie (zł)		wartość netto (zł)		nakłady inwestycyjne		
		stan na		stan na		plan (zł)	realizacja (zł)	wskaźnik realizacji
		31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2013		
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	745 895,94	772 454,31	22 961,22	231 864,50	216 935,00	154 502,99	71,22
	1. oprogramowanie	263 068,98	280 743,68	22 961,22	5 286,52	-	-	-
	2. dokumentacje	452 121,84	457 635,76	-	226 577,98	216 935,00	154 502,99	71,22
	3. pozostałe	30 705,12	34 074,87	-	-	-	-	-
II.	Środki trwałe:	76 141 100,00	86 071 538,99	142 470 424,05	154 236 129,59	9 223 321,00	7 498 710,52	81,30
	1. grunty	-	-	8 541 670,00	8 541 670,00	-	-	-
	2. budynki i lokale	105 985,21	125 233,68	681 120,03	661 871,56	1 420 000,00	1 098 352,09	77,35
	3. obiekty inżynierii lądowej i wodnej	74 871 526,56	84 434 517,41	131 756 852,79	143 779 896,65	7 669 417,00	6 267 984,25	81,73
	4. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	95 036,73	123 856,74	63 853,44	35 033,43	-	-	-
	5. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	38 404,10	45 556,70	22 757,79	15 605,19	-	-	-
	6. urządzenia techniczne	120 131,50	127 921,30	92 393,70	84 849,90	18 000,00	17 835,00	99,08
	7. środki transportu	118 081,26	140 267,29	62 122,24	39 936,21	-	-	-
	8. Inne środki trwałe:	791 934,64	1 074 185,87	1 249 654,06	1 077 266,65	115 904,00	114 539,18	98,82
	a. nasadzenia	-	-	-	-	-	-	-
	b. pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	394 300,92	506 093,96	-	-	101 500,00	100 195,20	98,71
	c. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	397 633,72	568 091,91	1 036 272,59	863 885,18	14 404,00	14 343,98	99,58
	d. dobra kultury	-	-	213 381,47	213 381,47	-	-	-
Razem I + II		76 886 995,94	86 843 993,30	142 493 385,27	154 467 994,09	9 440 256,00	7 653 213,51	81,07

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych ZDiZ.

W roku 2013 dokonano następujących zmian w środkach trwałych:

- przyjęto środki trwałe z UM o wartości 17.029.475,24 zł, w tym:

ul. Piłsudskiego	3.013.597,49 zł
ciąg pieszy pomiędzy ul. Królowej Jadwigi a ul. Dąbrowskiego	49.907,59 zł
chodnik - ul. Brzozowa	179.228,60 zł
ciąg pieszo-rowerowy przy ul Miłej	171.620,92 zł
ul. Parkowa - sięgacz	63.294,91 zł
ścieżka rowerowa na odcinku Al. Wojska Polskiego - Zalesie	356.414,32 zł
parking w rejonie ul. Salezjańskiej – Al. Wojska Polskiego	441.955,94 zł
przyłącze wodociągowe na terenie wyspy	36.385,69 zł
parking publiczny przy ul. Kasprowicza/Kochanowskiego/Wyszyńskiego	178.364,00 zł
ul. Kasprowicza	369.785,33 zł
zwiększenie wartości ulic: Jasnej, Parkowej, Królewskiej, Książęcej, Szlacheckiej, Hetmańskiej, Prostej, Okrężnej, Pogodnej, Piaskowej, Zamiejskiej, Słowiczej, Jaskółczej, Philipa, Staffa, Agatowej	10.985.694,28 zł
odwodnienie ulic: Piłsudskiego, Brzozowej, Hetmańskiej, Jasnej, Szlacheckiej, Parkowej, Książęcej, Królewskiej, Prostej, Okrężnej, Pogodnej, Piaskowej, Zamiejskiej, Słowiczej, Jaskółczej, Staffa, Kasprowicza, Agatowej, sięgacz ul. Parkowej, parking w rejonie Salezjańskiej - Al. Wojska Polskiego	782.430,97 zł
nasadzenia zieleni przy ul.: Piłsudskiego, Brzozowej, Słowiczej, Jaskółczej, Staffa, Kasprowicza, Agatowej, ścieżce rowerowej przy ul. Miłej, wzdłuż ciągu pomiędzy ul. Królowej Jadwigi a ul. Dąbrowskiego, przy parkingu w rejonie Salezjańskiej – al. Wojska Polskiego	199.095,33 zł
sygnalizacja świetlna – ul. Lelewela	94.446,09 zł
siłownia zewnętrzna w Parku na Wyspie	31.510,14 zł
miasteczko ruchu drogowego przy ul. Dąbrowskiego	75.743,64 zł

- przyjęto środki trwałe z inwestycji własnych o wartości 4.714.918,97 zł:

iluminacja w Parku Miejskim i jego doświetlenie	368.885,72 zł
zagospodarowanie wejścia do Parku Miejskiego oraz wykonanie nasadzeń	221.797,94 zł
boisko sportowe z ogrodzeniem i oświetleniem – ul. Kasztelańska / Al. Wyzwolenia	733.663,04 zł
ogrodzenie placu zabaw przy ul. Batalionów Chłopskich	13.041,69 zł
ciąg pieszo – rowerowy z oświetleniem - ul. Koszalińska - Kołobrzaska	717.724,37 zł
droga dojazdowa przy ul. Roosevelta	41.347,96 zł
parking przy Zespole Szkół nr 2 im. Królowej Jadwigi	39.973,62 zł



odwodnienie ul. Piłsudskiego	4.566,27 zł
tablica informacyjna przy ul. Bydgoskiej	8.092,00 zł
sygnalizacja świetlna ul. Koszalińska, Bydgoska	110.115,30 zł
zwiększenie wartości środków: ul. Dzieci Polskich, ul. Wincentego Pola, urządzenie obiegu wody fontanny – ul. Śródmiejska	184.708,19 zł
nawierzchnia z kostki betonowej przy ul. Okrzei / Drygasa	17.056,84 zł
nakłady na drogi powiatowe: ul. Walki Młodych na odcinku od ul. Okólnej do ul. Ludowej, ul. Okrzei na odcinku od ul. Buczka do ul. Dzieci Polskich, ul. 11 Listopada, ul. Lotnicza, parking przy ul. Lotniczej	2.144.327,25 zł
nakłady na zieleń przy drogach powiatowych: ul. Walki Młodych, ul. Lotnicza	80.636,20 zł
nakłady na oświetlenie ul. Walki Młodych (odcinek ul. Okólna - ul. Ludowa)	28.982,58 zł

- zlikwidowano środki trwałe o wartości 158.359,50 zł, w tym: oświetlenie światłowodowe fontanny – ul. Śródmiejska (zmniejszenie 54.797,60 zł), oświetlenie – Plac Teatralny (zmniejszenie 20.000,00 zł), chodnik i place przy Szkole Podstawowe Nr 12 (zmniejszenie 16.159,00 zł), sięgacze al. Poznańskiej (zmniejszenie 61.095,15 zł), zmniejszono wartość środka trwałego o nazwie „bocznica kolejowa przy ul. Szybowników” o wartość skradzionych szyn kolejowych (zmniejszenie 6.007,75 zł), zmniejszono wartość środka o nazwie „place, drogi, mostek przy ul. O. M. Kolbe – Dzieci Polskich o wartość zlikwidowanego mostka (zmniejszenie 300,00 zł),
- w grupie *urządzenia techniczne* przyjęto z inwestycji własnych parkomat umiejscowiony przy Placu Staszica (zwiększenie 17.835,00 zł) oraz zlikwidowano parkomat umiejscowiony przy Placu Staszica o wartości 17.589,00 zł,
- w grupie *narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie* przyjęto z UM nakłady na zagospodarowanie terenów zieleni w Parku na Wyspie (zwiększenie 61.500,00 zł), przyjęto z inwestycji własnych urządzenia zabawowe na placu zabaw przy ul. Batalionów Chłopskich (zwiększenie 11.303,70 zł), poniesiono nakłady na zagospodarowanie terenów zieleni w Parku na Wyspie (zwiększenie 3.040,28 zł), zlikwidowano urządzenia placu zabaw (zmniejszenie 77.773,20 zł).

Wydatki na inwestycje w roku 2013 wyniosły 7.653.213,51 zł.

W 2013 r. nastąpił przyrost *wartości niematerialnych i prawnych* o 232.091,90 zł. Przyjęto na stan dokumentację przyszłościową w związku z realizacją inwestycji na Pl. Lotnictwa, w Parku na Wyspie, ul. 11 Listopada z mostem Bolesława Krzywoustego, ul. Kamienna, ul. Karpacka, ul. 14 Lutego, ul. Witosa, ul. Przemysłowa. Przyrost *pozostałych wartości niematerialnych i prawnych* wyniósł 3.369,75 zł. Zwiększenie o kwotę 4.738,65 zł

wynika z przedłużenia licencji programu antywirusowego oraz rozszerzenia licencji oprogramowania. Zmniejszenie w wysokości 1.368,90 zł związane jest z wygaśnięciem licencji programu antywirusowego.

Wartość *pozostałych środków trwałych* w porównaniu do roku 2012 wzrosła o 111.793,04 zł. Otrzymano od Gminy Piła mienie o łącznej wartości 4.303,77 zł – ławki i kosze na śmieci przy ul. Piłsudskiego. W wyniku realizacji inwestycji przyjęto do ewidencji tablice informacyjne wjazdowe informujące o rocznicy nadania Pile praw miejskich usytuowane przy drogach krajowych nr 10, nr 11 i ul. Przemysłowej – 3 szt., ławki betonowe przy ul. Tetmajera, ul. Orzeszkowej, w Parku przy ul. Ceglanej – 50 szt. oraz małą architekturę w Parku Miejskim: ławki parkowe– 16 szt., kosze – 8 szt., tablice informacyjne – 2 szt. o łącznej wartości 100.195,20 zł. Zakupiono zestaw komputerowy, sprzęt i narzędzia używane do prac na terenach zieleni oraz na cmentarzu komunalnym (dmuchawa plecakowa, piłarka spalinowa i nożyce do żywopłotu), meble, liczkę bilonu do przeliczania utargu z parkomatów, dziurkacz oraz odzież do ceremonii pogrzebowej dla pracowników zatrudnionych w charakterze grabarz – ogrodnik terenów zielonych na łączną wartość 13.221,57 zł. Zlikwidowano przestarzały sprzęt elektryczny używany w pracach na cmentarzu komunalnym, skradziony stojak rowerowy oraz odzież do reprezentacji, która zużyła się w wyniku normalnej eksploatacji oraz minął okres jej użytkowania na łączną kwotę 5.927,50 zł.

Łącznie wartość majątku w okresie od 31.12.2012 r. do 31.12.2013 r. wzrosła o 21.931.606,18 zł.

W okresie od 1 stycznia 2013 r. do 31 grudnia 2013 r. na utrzymanie majątku poniesiono wydatki w kwocie 11.594.767,74 zł., z tego na:

tereny zieleni gminnej	2.650.967,54 zł
lasy komunalne	37.446,02 zł
drogi gminne	4.976.417,74 zł
drogi gminne pozostałe	618.927,79 zł
drogi powiatowe	1.952.780,75 zł
drogi wojewódzkie	384.666,30 zł
cmentarze komunalne	783.105,06 zł
parkomaty	46.710,11 zł
utrzymanie przystanków autobusowych	143.746,43 zł

W zasobach gminnych znajduje się 316,30 ha terenów zieleni miejskiej. Ponadto ZDiZ sprawuje opiekę na obszarze 20,57 ha zieleni przyulicznej przy drogach krajowych,

wojewódzkich i powiatowych.

Tabela 7. Zestawienie powierzchni terenów zieleni utrzymywanych przez ZDiZ w Pile

tereny zieleni		powierzchnia (ha)	poziom utrzymania
Tereny gminne:		290,51	
a.	tereny zieleni:	141,85	pełny
b.	lasy komunalne	117,35	podstawowy
c.	cmentarze komunalne	31,31	pełny
Zieleń przyuliczna:		50,36	
a.	drogi krajowe	4,94	pełny
b.	drogi wojewódzkie	8,41	pełny
c.	drogi powiatowe	7,22	pełny
d.	drogi gminne	29,79	pełny

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych ZDiZ.

Zakres prac w zakresie utrzymania terenów zieleni jest następujący:

1. Tereny gminne:

- pielęgnacja trawników, krzewów, drzew, żywopłotów, kwietników, rabat bylinowych, różanek,
- utrzymanie alejek i placów,
- wycinka drzew suchych i zagrażających,
- nasadzenie uzupełniające drzew i krzewów,
- utrzymanie placów zabaw, urządzeń nawadniających, fontann i zbiorników wodnych, małej architektury (ławki, trejaże, pergole),
- zbiór papierów i transport śmieci.

2. Lasy komunalne:

- wykonanie szacunków brakarskich,
- cięcia pielęgnacyjno-sanitarne,
- prace porządkowe.

3. Cmentarze komunalne:

- pielęgnacja trawników, żywopłotów, krzewów, drzew, alejek,
- odśnieżanie dróg i posypywanie piaskiem,
- zbiór papierów i nieczystości,

- transport liści, gałęzi, śmieci.
4. Zieleń przyuliczna – drogi krajowe, wojewódzkie i powiatowe:
- pielęgnacja trawników, krzewów, drzew, żywopłotów,
  - wycinka drzew suchych i zagrażających,
  - zbieranie nieczystości i transport śmieci i gałęzi.

ZDiZ zarządza 3 cmentarzami komunalnymi na terenie miasta Piły:

1. Cmentarzem Komunalnym przy ul. Motylewskiej o powierzchni 27,74 ha,
2. Zabytkowym Cmentarzem przy ul. Salezjańskiej o powierzchni 2,25 ha,
3. Zabytkowym Cmentarzem przy al. Powstańców Wlkp. o powierzchni 1,3248 ha.

Na podstawie sprawozdania o sieci dróg publicznych w granicach administracyjnych miast, sporządzonego przez ZDiZ według stanu na dzień 31.12.2013 r., określa się długość dróg gminnych na ok. 139,59 km i powierzchnię ok. 829,82 tys. m<sup>2</sup>. Suma powierzchni chodników i ścieżek rowerowych wynosi ok. 215.841,90 m<sup>2</sup>.

Na podstawie uchwały nr XXI/232/08 Rady Miasta Piły z dnia 25.03.2008 r. oraz uchwały nr XXIV/317/12 Rady Miasta Piły z dnia 25.09.2012 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia ich przebiegu określono liczbę dróg gminnych na 317 szt.

Na podstawie porozumienia z dnia 31.12.2007 r. zawartego pomiędzy Zarządem Powiatu w Pile a Prezydentem Miasta Piły, ZDiZ sprawuje w imieniu Prezydenta Miasta Piły obowiązki wynikające z zarządzania drogami powiatowymi w granicach administracyjnych Miasta Piły. Długość dróg powiatowych wynosi 43,102 km, a powierzchnia 215,79 tys. m<sup>2</sup>. Suma powierzchni chodników i ścieżek rowerowych na drogach powiatowych wynosi około 4.187,15 m<sup>2</sup>.

Utrzymanie dróg gminnych i powiatowych obejmuje wydatki z następujących tytułów:

- remonty bieżące dróg i chodników,
- utrzymanie oznakowania poziomego i pionowego ulic,
- mechaniczne letnie i zimowe oczyszczanie ulic,
- zwalczanie śliskości na chodnikach, ciągach pieszych, kładkach, schodach,
- utrzymanie koszy przyulicznych,
- konserwację sygnalizacji świetlnej,
- opłaty za odprowadzenie ścieków z powierzchni dróg gminnych do kanalizacji deszczowej.

Natomiast utrzymanie dróg wojewódzkich obejmuje wydatki z następujących tytułów:

- mechaniczne letnie oczyszczanie ulic,

- zwalczanie śliskości na chodnikach.

Ponadto Gmina Piła, w wyniku porozumienia z dnia 13.07.2005 r., zawartego na podstawie art. 20 pkt. 4, 5, 10-13 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych, przejęła zimowe utrzymanie, letnie oczyszczanie oraz utrzymanie zieleni drogi krajowej nr 11 na terenie miasta Piły od skrzyżowania z drogą nr 10 w km 177 + 239 do końca dwujezdniówki al. Poznańskiej w km 185 + 900 w zamian za przejęcie przez GDDKiA o/Poznań w całości utrzymania nowego odcinka drogi gminnej łączącej nowo wybudowaną obwodnicę zewnętrzną z al. Poznańską o długości 2.550 mb.

### ***Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej***

Stan mienia na dzień 31 grudnia 2013 r. w stosunku do stanu na dzień 31 grudnia 2012 r. uległ zwiększeniu o kwotę 112.036,53 zł.

Tabela 8. Wartość mienia brutto w MOPS w 2013 roku

wyszczególnienie		wartość brutto (zł)		przyrost	dynamika
		stan na:			
		31.12.2012	31.12.2013	(zł)	%
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	58 173,78	62 202,77	4 028,99	106,93
1.	oprogramowanie	58 173,78	62 202,77	4 028,99	106,93
II.	Środki trwałe:	11 312 425,21	11 420 432,75	108 007,54	100,95
1.	grunty	868 340,55	868 340,55	-	100,00
2.	budynki i lokale	9 210 211,32	9 210 211,32	-	100,00
3.	obiekty inżynierii lądowej i wodnej	8 954,68	8 954,68	-	100,00
4.	kotły i maszyny energetyczne	7 810,00	7 810,00	-	100,00
5.	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	244 209,46	244 209,46	-	100,00
6.	urządzenia techniczne	28 871,79	28 871,79	-	100,00
7.	Inne środki trwałe:	944 027,41	1 052 034,95	108 007,54	111,44
a.	pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	865 761,40	965 653,60	99 892,20	111,54
b.	narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	78 266,01	86 381,35	8 115,34	110,37
Razem I + II		11 370 598,99	11 482 635,52	112 036,53	100,99

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych MOPS.

Tabela 9. Wartość mienia netto, umorzenie i nakłady inwestycyjne w MOPS w 2013 roku

wyszczególnienie		umorzenie (zł)		wartość netto (zł)		nakłady inwestycyjne		
		stan na		stan na		plan (zł)	realizacja (zł)	wskaźnik realizacji
		31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2013		
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	58 173,78	62 202,77	-	-	-	-	-
1.	pozostałe	58 173,78	62 202,77	-	-	-	-	-
II.	Środki trwałe:	1 906 033,89	2 255 797,58	9 406 391,32	9 164 635,17	9 597,00	9 362,07	97,55
1.	grunty	-	-	868 340,55	868 340,55	-	-	-
2.	budynki i lokale	764 029,68	994 285,08	8 446 181,64	8 215 926,24	-	-	-
3.	obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2 484,92	2 887,88	6 469,76	6 066,80	-	-	-
4.	kotły i maszyny energetyczne	7 400,02	7 810,00	409,98	-	-	-	-
5.	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	229 915,14	236 057,58	14 294,32	8 151,88			
6.	urządzenia techniczne	2 887,20	5 774,40	25 984,59	23 097,39	-	-	-
7.	Inne środki trwałe:	899 316,93	1 008 982,64	44 710,48	43 052,31	9 597,00	9 362,07	97,55
a.	pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	865 761,40	965 653,60	-	-	-	-	-
b.	narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	33 555,53	43 329,04	44 710,48	43 052,31	9 597,00	9 362,07	97,55
Razem I + II		1 964 207,67	2 318 000,35	9 406 391,32	9 164 635,17	9 597,00	9 362,07	97,55

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych MOPS.

Stan mienia na dzień 31 grudnia 2013 roku w stosunku do stanu na dzień 31 grudnia 2012 roku uległ zwiększeniu o kwotę 112.036,53 zł poprzez:

1. zakup licencji i oprogramowania za kwotę 4.028,99 zł,
2. zakup bieżni za kwotę 4.689,30 zł,
3. zakup zmywarki podblatowej z funkcją wyparzania za kwotę 4.672,77 zł,
4. zakup sprzętu RTV, mebli, dywanów, zasilacza UPS, itp. za 8.232,52 zł (Ośrodek Wsparcia Mieszkania),
5. zakup sprzętu RTV, zasilaczy awaryjnych, mebli, itp. za kwotę 23.524,10 zł (Ośrodek Wsparcia – ul. Kondratowicza),
6. zakup sprzętu komputerowego, mebli, sprzętu sportowego, lamp, itp. za kwotę 14.729,26 zł (Ośrodek Wsparcia - ul. Bohaterów Stalingradu),
7. zakup wyposażenia i sprzętu komputerowego za 52.849,06 zł (ul. Kwiatowa)
8. w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego - zakup sprzętu AGD, wyposażenia i mebli kuchennych na kwotę 5.727,87 zł,
9. zakup wyposażenia na kwotę 529,99 zł (ul. Bohaterów Stalingradu).
10. likwidację telefaksu – 1.246,73 zł,
11. likwidację sprzętu AGD, kserokopiarki, wyposażenia na kwotę – 4.746,67 zł (Ośrodek Wsparcia - ul. Kondratowicza),
12. likwidację niszczarki oraz wyposażenia na kwotę – 953,93 zł (ul. Kwiatowa).

### ***Ośrodek Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych***

Stan mienia w OPiRPA w 2013 roku wykazał tendencję wzrostu o 32.111,37 zł.

Wartość *pozostałych środków trwałych* wzrosła o kwotę 19.862,37 zł. Wzrost nastąpił w wyniku zakupu m. in.: żelazek parowych, pompy do centralnego ogrzewania, mebli, drukarek i kamer do monitoring, telefaksu, sprzętu komputerowego. Dokonano likwidacji *pozostałych środków trwałych* na kwotę 3.847,00 zł w wyniku zużycia lub uszkodzenia.

W 2013 roku w OPiRPA zmienił się ponadto stan *wartości niematerialnych i prawnych* o kwotę 564,00 zł, w związku z zakupem oprogramowania.

Plan nakładów inwestycyjnych w 2013 r. wynosił 11.700,00 zł, z czego zakupiono alkometr na wyposażenie Działu Opieki nad Osobami Nietrzeźwymi za 11.685,00 zł. Plan zrealizowano w 99,87 %.

Tabela 10. Wartość mienia brutto, netto, umorzenie i nakłady inwestycyjne w OPiRPA w 2013 roku

wyszczególnienie		Wartość brutto(zł)		przyrost (zł)	dynamika %	umorzenie (zł)		wartość netto (zł)		nakłady inwestycyjne		
		stan na				stan na		stan na		plan (zł)	realizacja (zł)	wskaźnik realizacji
		31.12.2012	31.12.2013			31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013			
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>	<i>11</i>	<i>12</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	15 375,74	15 939,74	564,00	103,67	15 375,74	15 939,74	-	-	-	-	-
1.	oprogramowanie	15 375,74	15 939,74	564,00	103,67	15 375,74	15 939,74	-	-	-	-	-
II.	Środki trwałe:	787 482,60	819 029,97	31 547,37	104,01	448 494,42	481 837,56	338 988,18	337 192,41	11 700,00	11 685,00	99,87
1.	grunty	51 868,00	51 868,00	-	100,00	-	-	51 868,00	51 868,00	-	-	-
2.	budynki i lokale	461 759,67	461 759,67	-	100,00	178 889,51	190 433,50	282 870,16	271 326,17	-	-	-
3.	kotły i maszyny energetyczne	3 830,40	3 830,40	-	100,00	3 830,40	3 830,40	-	-	-	-	-
4.	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	14 581,18	14 581,18	-	100,00	14 581,18	14 581,18	-	-	-	-	-
5.	urządzenia techniczne	5 730,34	5 730,34	-	100,00	1 480,32	2 053,35	4 250,02	3 676,99	-	-	-
6.	inne środki trwałe:	249 713,01	281 260,38	31 547,37	112,63	249 713,01	270 939,13	-	10 321,25	11 700,00	11 685,00	99,87
a.	pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	220 007,31	239 869,68	19 862,37	103,03	220 007,31	239 869,68	-	-	-	-	-
b.	narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	29 705,70	41 390,70	11 685,00	139,34	29 705,70	31 069,45	-	10 321,25	11 700,00	11 685,00	99,87
Razem I + II		802 858,34	834 969,71	32 111,37	104,00	463 870,16	497 777,30	338 988,18	337 192,41	11 700,00	11 685,00	99,87

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych OPiRPA.



## Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji

Mienie będące w dyspozycji MOSiR według stanu na dzień 31 grudnia 2013 r. wartościowo stanowi 38.845.328,71 zł i uległo zmniejszeniu w stosunku do roku poprzedniego o 0,90 %, tj. o kwotę 353.162,17 zł.

Stan mienia MOSiR w 2013 roku przedstawia się następująco:

Tabela 11. Wartość mienia brutto w MOSiR w 2013 roku

wyszczególnienie		wartość brutto (zł)		przyrost	dynamika
		stan na:			
		31.12.2012	31.12.2013	(zł)	%
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	88 261,61	88 944,54	682,93	100,77
	1. oprogramowanie	34 201,61	34 884,54	682,93	100,77
	2. dokumentacje	54 060,00	54 060,00	-	100,00
II.	Środki trwałe:	39 110 229,29	38 756 384,19	- 353 845,10	99,10
	1. grunty	11 011 063,78	11 011 063,78	-	100,00
	2. budynki i lokale	17 061 866,38	16 942 290,74	- 119 575,64	99,30
	3. obiekty inżynierii lądowej i wodnej	6 770 889,85	6 612 730,40	- 158 159,45	97,66
	4. kotły i maszyny energetyczne	20 391,03	20 391,03	-	100,00
	5. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	340 748,09	340 748,09	-	100,00
	6. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	51 678,26	51 678,26	-	100,00
	7. urządzenia techniczne	1 200 967,42	1 207 417,42	6 450,00	100,54
	8. środki transportu	391 556,53	440 127,02	48 570,49	112,40
	9. inne środki trwałe:	2 261 067,95	2 129 937,45	- 131 130,50	94,20
	a. pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	1 061 535,31	925 845,14	- 135 690,17	87,22
	b. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	1 199 532,64	1 204 092,31	4 559,67	100,38
Razem I + II		39 198 490,90	38 845 328,73	- 353 162,17	99,10

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych MOSiR.

Tabela 12. Wartość mienia netto, umorzenie i nakłady inwestycyjne w MOSiR w 2013 roku

wyszczególnienie		umorzenie (zł)		wartość netto (zł)		nakłady inwestycyjne		
		stan na		stan na		plan (zł)	realizacja (zł)	wskaźnik realizacji
		31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2013		
<i>I</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	88 261,61	88 944,54	-	-	-	-	-
	1. oprogramowanie	34 201,61	34 884,54	-	-	-	-	-
	2. dokumentacje	54 060,00	54 060,00	-	-	-	-	-
II.	Środki trwałe	12 344 982,44	12 465 562,62	26 765 246,85	26 290 821,57	7 448 258,00	2 207 766,63	29,64
	1. grunty	-	-	11 011 063,78	11 011 063,78	-	-	-
	2. budynki i lokale	6 192 523,27	6 252 022,62	10 869 343,11	10 690 268,12	246 318,00	246 318,00	100,00
	3. obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2 598 653,71	2 649 868,40	4 172 236,14	3 962 862,00	7 000 000,00	1 769 907,62	25,28
	4. kotły i maszyny energetyczne	5 343,44	8 198,18	15 047,59	12 192,85	-	-	-
	5. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	340 748,09	340 748,09	-	-	-	-	-
	6. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	27 389,22	33 076,00	24 289,04	18 602,26	-	-	-
	7. urządzenia techniczne	1 006 776,42	1 054 546,36	194 191,00	152 871,06	7 940,00	7 933,50	99,92
	8. środki transportu	138 436,39	179 358,86	253 120,14	260 768,16	65 800,00	64 661,70	98,27
	9. inne środki trwałe:	2 035 211,90	1 947 744,11	225 956,05	182 193,34	128 200,00	118 945,81	92,78
	a. pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	2 035 111,90	925 845,14	-	-	-	-	-
	b. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	973 576,59	1 021 898,97	225 956,05	182 193,34	128 200,00	118 945,81	92,78
Razem I + II		12 433 244,05	12 554 507,16	26 765 246,85	26 290 821,57	7 448 258,00	2 207 766,63	29,64

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych MOSiR.

W informacji dokonano korekt wartości stanu początkowego mienia (tj. stanu na dzień 31.12.2012 r.) w grupie środki trwałe – *grunty* w kwocie wartości brutto (+14.923,00 zł); w grupie *obiekty inżynierii lądowej i wodnej* w kwocie wartości brutto (-395,66 zł); w grupie *inne środki trwałe* (-100,00 zł). Korekty są wynikiem błędnego podania do informacji o stanie mienia za rok 2012 stanów początkowych tych pozycji przez jednostkę organizacyjną i wynikają z nieuwzględnienia w ewidencji księgowej nieruchomości otrzymanych w trwałe zarząd, wygaśnięcia trwałego zarządu i przekazania nieruchomości do Urzędu Miasta, a także przekazania do Urzędu Miasta budowli CSS Tarcza oraz ujęcia inwentarza żywego (pies), który został uśpiony. Prawidłowe wartości wykazano w bilansie, dlatego dane z bilansu przyjęto jako podstawę do sporządzenia niniejszej informacji.

W 2013 r. w obiektach MOSiR poniesiono następujące nakłady inwestycyjne:

1. środki trwałe z rozliczenia inwestycji:
  - nakłady poniesione na kawiarnię – OW Piaszczyste – wartość 246 318,00 zł,
  - zakup szafki energetycznej na potrzeby pływalni Wodnik – wartość 7.933,50 zł,
2. zakup 2 szt. smoczycy łodzi wraz z wiosłami – OTW Płotki – wartość 49 200,00 zł,
3. zakup przyczep – OSC Centrum Piła – wartość 15 461,70 zł,
4. zakup trenera elitycznego - wartość 11 960,00 zł,
5. zakup krat odgradzających OSC Centrum Piła – wartość 49 752,00 zł,
6. zakup 4 szt. trybun sportowych OSC Centrum Piła – wartość 49 200,00 zł,
7. zakup podium medalowego Pływalnia WODNIK – wartość 3 993,81 zł,
8. zakup garażu blaszanego do przechowywania łodzi ratunkowej OSC Centrum Piła – wartość 4 040,00 zł,
9. w ramach zadania Modernizacja stadionu lekkoatletycznego w Pile - wykonanie areny głównej, areny treningowej, dróg i parkingów, trybun, oświetlenia, itp. wydatkowano 182 650,00 zł na przygotowanie dokumentacji projektowej, pozostałe zadania do realizacji to prace rozbiórkowe na koronie stadionu, demontaż starej bieżni; realizacja nastąpi po uzyskaniu pozwoleń na budowę,
10. w ramach zadania Przebudowa OTW Płotki - uzbrojenie w infrastrukturę techniczną terenów rekreacyjnych, budowa domków drewnianych całorocznych, budowa ścieżek i dróg wewnętrznych, budowa zaplecza rekreacyjnego (siłownia napowietrzna, place zabaw), budowa ścieżek i dróg wewnętrznych – wydatkowano 1 587 257,62 zł na przygotowanie dokumentacji projektowej, demontaż domków wraz z utylizacją eternitu, budynków zaplecza, dróg wewnętrznych, schodów, murków i podmurówek, budowli, przygotowano teren poprzez wycinkę drzew, wyrównanie, zakończono I etap instalacji wodno-sanitarnej i elektrycznej, postawiono lampy oświetleniowe i skrzynki elektryczne z przyłączeniami do domków.

Zmniejszenia w pozycji środków trwałych wynikały z likwidacji (OTW Płotki):

- 13 domków campingowych o łącznej wartości 365 893,64 zł,
- 33 domków letniskowych o łącznej wartości 59 016,50 zł,
- 7 domków campingowych o łącznej wartości 38 978,96 zł,
- ogrodzeń prefabrykowanych żelbetonowych – wartość 42 159,98 zł,
- chodników betonowych – wartość 1 869,66 zł,
- drogi betonowej – wartość 17 520,82 zł,
- ciągów pieszych – wartość 7 659,51 zł,
- schodów betonowych – wartość 10 821,05 zł,
- schodów kamiennych – wartość 10 403,91 zł,
- sieci infrastruktury technicznej – łączna wartość 67 724,52 zł.

W zakresie *pozostałych środków trwałych* zmiany w 2013 roku dotyczyły:

1. Zespół Obiektów Sportowych Górne:
  - a. Przyjęcia na stan:
    - stół do ping-ponga – wartość 940,16 zł
    - bramka do piłki nożnej – wartość 2 016,59 zł
    - namiot – wartość 5 600,00 zł,
  - b. Likwidacje:
    - pozostały sprzęt – wartość 25 134,60 zł.
2. Pływalnia Wodnik:
  - a. Przyjęcia na stan:
    - kasa fiskalna – wartość 1 590,00 zł,
  - b. Likwidacje:
    - pozostały sprzęt – wartość 12 787,60 zł.
3. OTW Płotki:
  - a. Przyjęcia na stan:
    - kamizelki – wartość 5 284,76 zł,
    - drukarka – wartość 324,39 zł,
    - kasa fiskalna – wartość 1 185,20 zł
    - liczarka do monet – wartość 1 164,23 zł,
    - brony polowe – wartość 2 500,00 zł,
  - b. Likwidacje:
    - pozostały drobny sprzęt – wartość 128 972,20 zł.
4. OW Piaszczyste:
  - a. Przyjęcia na stan:

- szlifierka – wartość 324,48 zł,
- piła łańcuchowa – wartość 808,94 zł,

5. Obiekty sportowe Centrum Piła:

a. Przyjęcia na stan:

- 3 szt. komputerów – wartość 6 604,52 zł,
- 2 szt. termosów – wartość 1 376,00 zł,
- 2 szt. telefonów – wartość 1 480,67 zł,
- drukarka – wartość 335,78 zł,
- kserokopiarka – wartość 2 700,00 zł,
- drabina – wartość 374,07 zł,

b. Likwidacje:

- pozostały drobny sprzęt – wartość 2 671,88 zł.

Według stanu na dzień 31.12.2013 r. plan nakładów inwestycyjnych MOSiR wynosił 7.448.258,00 zł, z czego zostało zrealizowane 29,64 %.

***Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile***

W informacji dokonano korekt wartości stanu początkowego mienia (tj. stanu na dzień 31.12.2012 r.) w pozycjach: w grupie *budynki i lokale* w kwocie wartości brutto (-17.744,00 zł) oraz wartości netto (-15.858,58 zł). Korekty są wynikiem błędnego podania do informacji o stanie mienia za rok 2012 stanów początkowych tych pozycji przez jednostkę organizacyjną i wynikają z nieuwzględnienia w ewidencji księgowej przekazanego do Urzędu Miasta budynku magazynowego (ul. Z. Starego). Prawidłowe wartości wykazano w bilansie, dlatego dane z bilansu przyjęto jako podstawę do sporządzenia niniejszej informacji.

Łącznie wartość majątku będącego w zasobie MZGM wynosi 69.823.297,34 zł. Znaczącą pozycję stanowią budynki mieszkalne i użytkowe, których wartość wynosi 65.680.278,61 zł. W okresie od 01.01.2013 r. do 31.12.2013 r. wartość majątku wzrosła o 2.184.780,46 zł. Uległa ona zmniejszeniu o kwotę 879.094,16 zł w wyniku:

- sprzedaży 60 lokali mieszkalnych o wartości 867.458,39 zł,
- przekazania budynku garażowego przy ul. Drzymały o wartości 1.211,37 zł,
- rozbiórki budynków przy ul. 1 Maja 4, Śródmiejskiej 22 o wartości 10.424,40 zł; oraz zwiększeniu o kwotę 3.063.874,62 zł w wyniku:
- przejęcia budynków mieszkalnych przy ul. Lutyckiej o wartości 946.676,00 zł,
- przejęcia nieruchomości położonych przy ul. Węglowej, Poligonowej, Motylewskiej, Okólnej, Fabrycznej, Pomorskiej, Rzemieślniczej, Leśnej o wartości 1.721.083,53 zł,

- modernizacji budynków przy ul. 11 Listopada 4-6-8-10, 1 Maja 1, 1 Maja 4, Chałubińskiego 2-6 o wartości 396.115,09 zł.

Na dzień 31 grudnia 2013 roku MZGM administruje 281 budynkami mieszkalnymi i użytkowymi z tego instalację wodną posiadają wszystkie budynki, instalację gazową posiadają 242 budynki, instalacje centralnego ogrzewania posiada 18 budynków. Ponadto MZGM administruje lokalami mieszkalnymi i użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Piła znajdującymi się w 268 budynkach wspólnot mieszkaniowych zarządzanych przez innych niż MZGM zarządców. Łączna ilość administrowanych lokali mieszkalnych wynosi 3.364 szt., lokali użytkowych 418 szt., garaży 445 szt. Wartość netto zasobów mieszkalnych wynosi 11.417.090,47 zł, natomiast wartość netto zasobów użytkowych – 3.196.687,40 zł.

Utrzymanie budynków komunalnych wiąże się z koniecznością dokonywania remontów i konserwacji. Wysokość niezbędnych nakładów potrzebnych do utrzymania zasobów na odpowiednim poziomie przedstawiono poniżej:

Grupa (z oznaczeniem stanu technicznego):	I dobry	II średni	III zły	Ogółem
% budynków w poszczególnych grupach:	20,00 %	58,60 %	21,40 %	100,0 %
powierzchnia użytkowa mieszkań:	17 028 m <sup>2</sup>	31 636 m <sup>2</sup>	10 530 m <sup>2</sup>	59 194 m <sup>2</sup>
przewidywany miesięczny koszt utrzymania:	0,61 zł / m <sup>2</sup>	0,98 zł / m <sup>2</sup>	4,54 zł / m <sup>2</sup>	-

Na utrzymanie majątku (remonty i konserwacje budynków) w 2013 roku wydatkowano 4.609.026,52 zł. Jest to kwota, która obejmuje wydatki związane zarówno z remontem zasobów w budynkach stanowiących 100 % własności Gminy Piła, jak i wpłacanym funduszem remontowym do wspólnot mieszkaniowych (wysokość wpłat na fundusz remontowy wyniosła 2.752.576,21 zł).

Na koniec 2013 roku plan nakładów inwestycyjnych w MZGM wynosił 451.000,00 zł, z czego zrealizowano 99,94 % na kwotę 450.719,48 zł, z tego:

- zmiana sposobu ogrzewania lokali mieszkalnych położonych przy ul. 1 Maja 1, 1 Maja 4 na kwotę 259.888,01 zł,
- przebudowa ul. 14 Lutego wraz z odcinkiem 11 Listopada i części Placu Konstytucji 3 Maja (podświetlenie elewacji budynków) na kwotę 161.568,04 zł,
- zakup oprogramowania oraz serwera na kwotę 29.263,43 zł.

Ponadto nastąpiło przejęcie nakładów w budynku mieszkalnym położonym przy ul. Reymonta 8 na kwotę 55.988,34 zł (inwestycja w trakcie realizacji w roku 2013 nie zwiększyła wartości majątku MZGM, nastąpi to w momencie zakończenia robót).

Stan mienia w MZGM w 2013 roku przedstawia poniższa tabela.

Tabela 13. Wartość mienia netto, umorzenie i nakłady inwestycyjne w MZGM w 2013 roku

wyszczególnienie		wartość brutto (zł)		przyrost	dynamika	umorzenie (zł)		wartość netto (zł)		nakłady inwestycyjne		
		stan na:				stan na		stan na		plan (zł)	realizacja (zł)	wskaźnik realizacji
		31.12.2012	31.12.2013	(zł)	%	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013			
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	7 928,80	30 458,80	22 530,00	384,15	7 928,80	17 316,30	-	13 142,50	24 600,00	24 600,00	100,00
1.	oprogramowanie	7 928,80	30 458,80	22 530,00	384,15	7 928,80	17 316,30	-	13 142,50	24 600,00	24 600,00	100,00
II.	Środki trwałe:	65 699 063,02	69 792 838,54	4 093 775,52	106,23	51 985 454,78	54 057 933,83	13 713 608,24	15 734 904,71	426 400,00	426 119,48	99,93
1.	grunty	199 973,34	199 973,34	-	100,00	-	-	199 973,34	199 973,34	-	-	-
2.	budynki i lokale	63 495 498,15	65 680 278,61	2 184 780,46	103,44	50 250 276,01	51 066 500,74	13 245 222,14	14 613 777,87	421 600,00	421 456,05	99,97
3.	obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 214 969,80	3 111 237,88	1 896 268,08	256,08	975 314,20	2 210 583,66	239 655,60	900 654,22	-	-	-
4.	kotły i maszyny energetyczne	228 655,93	228 655,93	-	100,00	217 092,55	224 030,11	11 563,38	4 625,82	-	-	-
5.	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	64 451,54	68 722,95	4 271,41	106,63	57 859,51	60 228,63	6 592,03	8 494,32	4 800,00	4 663,43	97,15
6.	urządzenia techniczne	128 717,09	128 717,09	-	100,00	121 476,45	122 576,25	7 240,64	6 140,84	-	-	-
7.	środki transportu	27 584,10	27 584,10	-	100,00	27 584,10	27 584,10	-	-	-	-	-
8.	inne środki trwałe:	339 213,07	347 668,64	8 455,57	102,49	335 851,96	346 430,34	3 361,11	1 238,30	-	-	-
a.	pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	322 815,66	331 271,23	8 455,57	102,62	322 815,66	331 271,23	-	-	-	-	-
b.	narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	16 397,41	16 397,41	-	100,00	13 036,30	15 159,11	3 361,11	1 238,30	-	-	-
Razem I + II		65 706 991,82	69 823 297,34	4 116 305,52	106,26	51 993 383,58	54 075 250,13	13 713 608,24	15 748 047,21	451 000,00	450 719,48	99,94

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych MZGM.

### ***Szkoły***

Szkoły Podstawowe dysponują majątkiem gminy Piła na podstawie decyzji o przekazaniu nieruchomości w trwały zarząd.

W informacji dokonano korekt wartości stanu początkowego mienia (tj. stanu na dzień 31.12.2012 r.) w pozycjach: w grupie środki trwałe - *grunty* w kwocie wartości brutto (+1.510.000,00 zł) oraz wartości netto (+1.510.000,00 zł). Korekty są wynikiem błędnego podania do informacji za rok 2012 stanów początkowych tych pozycji przez placówki oświatowe i wynikają z nieujęcia w ewidencji księgowej nieruchomości otrzymanych w 2012 r. w trwały zarząd. Prawidłowe wielkości wykazano w bilansie, dlatego dane z bilansu przyjęto jako podstawę do niniejszej informacji,

Stan mienia komunalnego Szkół Podstawowych w podanym okresie obejmuje majątek powiększony w wyniku zakończonych inwestycji, zakupu gotowych środków trwałych, nieodpłatnego otrzymania środków trwałych, a pomniejszony w wyniku likwidacji środków trwałych.

Stan mienia w szkołach w 2013 roku przedstawiono w tabeli poniżej.



Tabela 14. Wartość mienia w szkołach podstawowych w 2013 roku

wyszczególnienie		wartość brutto (zł)		przyrost (zł)	dynamika %	umorzenie (zł)		wartość netto (zł)	
		stan na:				stan na		stan na	
		31.12.2012	31.12.2013			31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	208 855,71	228 930,30	20 074,59	109,61	208 855,71	228 930,30	-	-
	1. oprogramowanie	55 815,50	55 815,50	-	100,00	55 815,50	55 815,50	-	-
	2. pozostałe	153 040,21	173 114,80	20 074,59	113,12	153 040,21	173 114,80	-	-
II.	Środki trwałe:	52 102 116,60	53 278 158,63	1 176 042,03	102,26	15 525 522,73	17 057 802,19	36 576 593,87	36 220 356,44
	1. grunty	3 266 057,91	3 266 057,91	-	100,00	-	-	3 266 057,91	3 266 057,91
	2. budynki i lokale	29 306 652,12	29 306 652,12	-	100,00	6 476 096,61	7 208 762,93	22 830 555,51	22 097 889,19
	3. obiekty inżynierii lądowej i wodnej	11 936 231,36	12 869 956,13	933 724,77	107,82	2 060 701,90	2 500 546,12	9 875 529,46	10 369 410,01
	4. kotły i maszyny energetyczne	310 393,96	310 393,96	-	100,00	210 983,47	229 790,86	99 410,49	80 603,10
	5. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	58 664,71	58 664,71	-	100,00	54 144,71	56 159,71	4 520,00	2 505,00
	6. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	418 871,88	422 871,88	4 000,00	100,95	302 945,25	356 635,97	115 926,63	66 235,91
	7. urządzenia techniczne	456 681,44	462 681,38	5 999,94	101,31	188 654,81	231 838,90	268 026,63	230 842,48
	8. środki transportu	12 760,50	12 760,50	-	100,00	1 042,11	2 828,58	11 718,39	9 931,92
	9. inne środki trwałe:	6 335 802,72	6 568 120,04	232 317,32	103,67	6 230 953,87	6 471 239,12	104 848,85	96 880,92
	a. zbiory biblioteczne	335 713,42	339 007,50	3 294,08	100,98	335 713,42	339 007,50	-	-
	b. pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	5 732 748,89	5 950 480,73	217 731,84	103,80	5 732 748,89	5 950 480,73	-	-
	c. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	267 340,41	278 631,81	11 291,40	104,22	162 491,56	181 750,89	104 848,85	96 880,92
Razem I + II		52 310 972,31	53 507 088,93	1 196 116,62	102,29	15 734 378,44	17 286 732,49	36 576 593,87	36 220 356,44

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych WOKiS.

Wartość mienia szkół podstawowych wzrosła o kwotę 1.196.116,62 zł w stosunku do stanu na dzień 31.12.2012 r., na co składa się wzrost wartości środków trwałych o kwotę 1.176.042,03 zł, wzrost wartości niematerialnych i prawnych o kwotę 20.074,59 zł.

Wzrost wartości posiadanego mienia przez szkoły podstawowe przedstawia się następująco:

1. wartość *pozostałych wartości niematerialnych i prawnych* wzrosła ogółem o kwotę 20.074,59 zł, co w szczególności dotyczy: zakupu licencji programów komputerowych (SP 1 – 3.124,20 zł; SP 2 – 5.645,74 zł; SP 4 – 5.520,00 zł; SP 5 – 15.449,00 zł; SP 12 – 5.777,00 zł) za łączną kwotę 35.515,94 zł; likwidacji pozostałych wartości niematerialnych i prawnych - wygaśnięcie licencji (SP 1 – 1.523,23 zł; SP 2 – 2.277,35 zł; SP 5 – 5.428,29; SP 12 – 3.700,00 zł) o łącznej wartości 12.928,87 zł, pozostałe zmiany wynikają z korekty wartości księgowej oprogramowania (SP 1 – 2.662,48 zł) i ujawnionej nadwyżki inwentaryzacyjnej (SP 12 – 150,00zł),
2. w pozycji środków trwałych *obiekty inżynierii lądowej i wodnej* wartość wzrosła ogółem o kwotę 933.724.77 zł. Wynika to z nieodpłatnego otrzymania od Gminy środków trwałych, w tym: Szkoła Podstawowa Nr 7 - kompleksu boisk wraz z oświetleniem: boisko do piłki nożnej ze sztuczną trawą oraz boisko wielofunkcyjne do siatkówki i koszykówki na kwotę 932.804,77 zł; w Szkole Podstawowej Nr 12 ujawniono nadwyżki inwentaryzacyjne na kwotę 920,00 zł,
3. w grupie *maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne* wartość wzrosła ogółem o kwotę 4.000,00 zł w wyniku poniesionych wydatków majątkowych: w Szkole Podstawowej Nr 12 zakupiono okap kuchenny z łapaczem tłuszczu i oświetleniem elektrycznym,
4. w grupie *urządzenia techniczne* wartość wzrosła o kwotę 5.999,94 zł - w Szkole Podstawowej Nr 7 zakupiono centralę telefoniczną,
5. w pozycji *inne środki trwałe* odnotowano zmiany w wysokości 232.317,32 zł, z tego dokonano zmian w pozycji *pozostałe środki trwałe w użytkowaniu*, w związku z którymi wartość mienia wzrosła o kwotę 217.731,84 zł i dotyczy:
  - a. poniesionych wydatków bieżących na kwotę 93.989,66 zł (m.in. zakup wyposażenia i pomocy dydaktycznych),
  - b. poniesionych wydatków w ramach programu „Zajęcia dodatkowe trampoliną do sukcesu” na kwotę 113.832,20 zł,
  - c. poniesionych wydatków na realizację programu Comenius – 10.089,98 zł,
  - d. nieodpłatnego otrzymania od innych jednostek – 72.990,53 zł,

- e. przeniesienia do ewidencji ilościowej środków trwałych – 9.722,58 zł,
  - f. korekt mylnie przyjętej wartości księgowej – 9.892,62 zł,
  - g. likwidacji pozostałych środków trwałych – 55.994,33 zł,
  - h. ujawnionych nadwyżek inwentaryzacyjne na kwotę 2.439,00 zł.
6. wartość w pozycji *narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie* wzrosła ogółem o kwotę 11.291,40 zł, w wyniku poniesionych w Szkole Podstawowej Nr 2 wydatków związanych z zakupem kserokopiarki na kwotę 6.383,70 zł; poniesionych w Szkole Nr 7 wydatków związanych z zakupem kserokopiarki na kwotę 4.907,70 zł;
7. wartość *zbiorów bibliotecznych* wzrosła ogółem o kwotę 3.294,08 zł, z tego kwotę 5.165,31 zł wydatkowano na zakup książek do bibliotek szkolnych; kwotę 1.244,00 poniesiono na wydatki bieżące z projektu „Zajęcia dodatkowe – trampoliną do sukcesu”; otrzymano nieodpłatnie książki do bibliotek szkolnych o wartości 2.173,56 zł; ujawniono nadwyżki inwentaryzacyjne w kwocie 7,75 zł, a także dokonano likwidacji zbiorów bibliotecznych o kwotę – 5.296,54 zł.

Wydatki bieżące związane z utrzymaniem majątku w szkołach podstawowych w 2013 r. wyniosły 2.228.567,00 zł, natomiast na 2014 r. zaplanowano w kwocie 2.452.610,00 zł. Wydatki bieżące nie obejmują wydatków na remonty i zadania inwestycyjne.

W szkołach podstawowych na koniec 2013 roku plan nakładów inwestycyjnych wynosił 21.888,00 zł. Plan ten został zrealizowany w 97,27 % tj., wartościowo w kwocie 21.291,34 zł. Wydatki inwestycyjne dotyczyły zakupu kserokopiarek w Szkołach Podstawowych Nr 2 i Nr 7 (11.291,40 zł), zakupu centrali telefonicznej w Szkole Podstawowej Nr 7 (5.999,94 zł) oraz zakupu okapu kuchennego z łapaczem tłuszczu i oświetleniem elektrycznym w Szkole Podstawowej Nr 12 (4.000,00 zł).

### ***Gimnazja***

Gimnazja dysponują majątkiem gminy Piła na podstawie decyzji o oddaniu nieruchomości w trwałą zarząd.

Stan mienia obejmuje majątek powiększony w wyniku zakupu środków trwałych, nieodpłatnego otrzymania środków trwałych, a pomniejszony w wyniku likwidacji środków trwałych.

Na dzień 31 grudnia 2013 r. występuje wzrost wartości mienia w gimnazjach w stosunku do 2012 r. o kwotę 43 936,30 zł (tabela poniżej).

Tabela 15. Wartość mienia w gimnazjach w 2013 roku

wyszczególnienie		wartość brutto (zł)		przyrost	dynamika	umorzenie (zł)		wartość netto (zł)	
		stan na:				stan na		stan na	
		31.12.2012	31.12.2013	(zł)	%	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	52 158,04	55 200,12	3 042,08	105,83	52 158,04	55 200,12	-	-
	1. pozostałe	52 158,04	55 200,12	3 042,08	105,83	52 158,04	55 200,12	-	-
II.	Środki trwałe:	10 523 024,39	10 563 918,61	40 894,22	100,39	3 324 338,67	3 636 107,75	7 198 685,72	6 927 810,86
	1. grunty	260 828,61	260 828,61	-	100,00	-	-	260 828,61	260 828,61
	2. budynki i lokale	5 044 155,36	5 044 155,36	-	100,00	1 201 201,00	1 315 799,34	3 842 954,36	3 728 356,02
	3. obiekty inżynierii lądowej i wodnej	3 246 329,27	3 246 239,27	-	100,00	316 016,51	420 614,14	2 930 312,76	2 825 715,13
	4. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	5 000,00	5 000,00	-	100,00	3 275,00	3 789,50	1 725,00	1 210,50
	5. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	59 274,38	56 874,38	- 2 400,00	95,95	55 199,03	53 369,59	4 075,35	3 504,79
	6. urządzenia techniczne	109 325,51	109 325,51	-	100,00	50 362,19	59 111,54	58 963,32	50 213,97
	7. inne środki trwałe:	1 798 111,26	1 841 405,48	43 294,22	102,41	1 698 284,94	1 783 423,64	99 826,32	57 981,84
	a. zbiory biblioteczne	135 262,55	136 446,98	1 184,43	100,88	135 262,55	136 446,98	-	-
	b. pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	1 435 835,84	1 477 945,63	42 109,79	102,93	1 435 835,84	1 477 945,63	-	-
	c. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	227 012,87	227 012,87	-	100,00	127 186,55	169 031,03	99 826,32	57 981,84
Razem I + II		10 575 182,43	10 619 118,73	43 936,30	100,42	3 376 496,71	3 691 307,87	7 198 685,72	6 927 810,86

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych WOKiS.

Na zmiany w mieniu gimnazjów składają się:

1. wzrost wartości niematerialnych i prawnych o kwotę 3.042,08 zł, wynikający z nieodpłatnego otrzymania przez Gimnazjum nr 4 licencji na oprogramowanie,
2. wzrost wartości środków trwałych o kwotę 40.894,22 zł, na co składa się:
  - likwidacja dwóch taboretów gazowych - 2 400,00 zł (Gimnazjum Nr 5),
  - w grupie *inne środki trwałe* zmiany (43.294,22 zł) wynikają z poniesionych wydatków bieżących na kwotę 32.385,07 zł (zakup wyposażenia i pomocy dydaktycznych), nieodpłatnego otrzymania od innych instytucji mienia o wartości 28.233,14 zł, likwidacji pozostałych środków trwałych na kwotę 18.508,42 zł, zakupu oraz nieodpłatnego otrzymania książek do bibliotek szkolnych o łącznej wartości 2.266,52 zł, likwidacji zbiorów bibliotecznych na kwotę 1.082,08 zł, rozliczenia stanów zbiorów bibliotecznych 0,01 zł.

Wydatki bieżące związane z utrzymaniem majątku w gimnazjach w 2013 r. wyniosły 889.022,00 zł, natomiast na 2014 r. wydatki bieżące zaplanowano na kwotę 956.014,00 zł. Wydatki bieżące nie obejmują wydatków na remonty i zadania inwestycyjne.

W 2013 r. nie realizowano w gimnazjach zadań inwestycyjnych, nie dokonano również zakupów inwestycyjnych.

### ***Zespoły szkół***

Zespoły Szkół dysponują majątkiem gminy Piła na podstawie decyzji o przekazaniu nieruchomości w trwałe zarząd.

Stan mienia w podanym okresie obejmuje majątek powiększony w wyniku zakupu gotowych środków trwałych, otrzymanych nieodpłatnie a pomniejszony w wyniku likwidacji środków trwałych. W 2013 roku wartość mienia w zespołach szkół z poziomu 24.435.221,57 zł spadła o 0,43 %, co wartościowo stanowi kwotę 105.789,12 zł (tabela poniżej). Na zmiany składają się:

1. wzrost wartości niematerialnych i prawnych o kwotę 5.163,26 zł,
2. spadek wartości środków trwałych o kwotę 110.952,38 zł.

Zmiany w wartościach niematerialnych i prawnych były wynikiem zakupu programów i licencji komputerowych na ogólną kwotę 17.973,87 zł, nieodpłatnego otrzymania od innych jednostek oprogramowania na kwotę 212,00 zł oraz likwidacji środków trwałych o wartości początkowej 13.022,611 zł (zużycie).

Tabela 16. Wartość mienia w zespołach szkół w 2013 roku

wyszczególnienie		wartość brutto (zł)		przyrost (zł)	dynamika %	umorzenie (zł)		wartość netto (zł)	
		stan na:				stan na		stan na	
		31.12.2012	31.12.2013			31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	157 754,53	162 917,79	5 163,26	103,27	153 572,53	160 826,79	4 182,00	2 091,00
	1. oprogramowanie	106 055,40	109 052,93	2 997,53	102,83	101 873,40	106 961,93	4 182,00	2 091,00
	2. pozostałe	51 699,13	53 864,86	2 165,73	104,19	51 699,13	53 864,86	-	-
II.	Środki trwałe:	24 277 467,04	24 166 514,66	- 110 952,38	99,54	9 521 629,86	10 039 053,91	14 755 837,18	14 127 460,75
	1. grunty	619 738,30	545 417,04	- 74 321,26	88,01	-	-	619 738,30	545 417,04
	2. budynki i lokale	13 647 142,98	13 647 142,98	-	100,00	3 970 610,73	4 311 470,84	9 676 532,25	9 335 672,14
	3. obiekty inżynierii lądowej i wodnej	5 078 262,35	5 032 240,35	- 46 022,00	99,09	766 242,79	898 295,37	4 312 019,56	4 133 944,98
	4. kotły i maszyny energetyczne	312 116,51	312 116,51	-	100,00	296 510,76	312 116,51	15 605,75	-
	5. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	20 725,92	16 876,92	- 3 849,00	81,43	20 725,92	16 876,92	-	-
	6. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	158 175,72	158 175,72	-	100,00	110 457,13	125 389,56	47 718,59	32 786,16
	7. urządzenia techniczne	374 319,65	381 085,84	6 766,19	101,81	314 888,17	326 855,26	59 431,48	54 230,58
	8. inne środki trwałe:	4 066 985,61	4 073 459,30	6 473,69	100,16	4 042 194,36	4 048 049,45	24 791,25	25 409,85
	a. zbiory biblioteczne	284 927,45	291 013,75	6 086,30	102,14	284 927,45	291 013,75	-	-
	b. pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	3 526 367,98	3 525 019,00	- 1 348,98	99,96	3 526 367,98	3 525 019,00	-	-
	c. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	255 690,18	257 426,55	1 736,37	100,68	230 898,93	232 016,70	24 791,25	25 409,85
Razem I + II		24 435 221,57	24 329 432,45	- 105 789,12	99,57	9 675 202,39	10 199 880,70	14 760 019,18	14 129 551,75

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych WOKiS.

Zmiany w wartości środków trwałych zespołów szkół wynikają ze zdarzeń:

1. w Zespole Szkół Nr 2 zmniejszyła się wartość gruntów o kwotę 74.321,26 zł w wyniku wygaśnięcia trwałego zarządu, dokonano likwidacji środków trwałych na kwotę 46.022,00 zł w związku z likwidacją boisk na terenie przekazanym do UM, dokonano likwidacji zestawu komputerowego na kwotę 3.849,00 zł,
2. w grupie *urządzenia techniczne* poniesiono wydatki na zakupy inwestycyjne w kwocie 11.996,19 zł z przeznaczeniem na zakup nowej centrali telefonicznej oraz dokonano likwidacji zużytej centrali telefonicznej na kwotę 5.230,00 zł,
3. w grupie *inne środki trwałe* dokonano następujących zmian:
  - spadek *pozostałych środków trwałych* w użytkowaniu o kwotę 1.348,98 zł w wyniku poniesionych wydatków bieżących na kwotę 42.054,04 zł (zakup wyposażenia i pomocy dydaktycznych), poniesionych wydatków w ramach projektu „Trampolina do sukcesu” na kwotę 71.565,00 zł, nieodpłatnego otrzymania wyposażenia i sprzętu komputerowego od innych instytucji na kwotę 26.201,28 zł, wpisu do ewidencji wyposażenia kuchni zainstalowanego w ramach remontu na kwotę 5.800,00 zł (ZS nr 2), likwidacji pozostałych środków trwałych na kwotę 146.969,30 zł tytułem zużycia lub zniszczenia,
  - wzrost wartości w pozycji *narzędzia, ruchomości, przyrządy, wyposażenie* o kwotę 1.736,37 zł w wyniku likwidacji środków trwałych tytułem zużycia na kwotę 5.463,63 zł oraz poniesionych wydatków na zakup szorowarki do czyszczenia posadzki w szkole (ZS nr 2) na kwotę 7.200,00 zł.
  - wzrost wartości *zbiorów bibliotecznych* o kwotę 6.086,30 zł tytułem poniesionych wydatków bieżących na kwotę 3.719,07 zł na zakup książek do biblioteki, nieodpłatnego otrzymania książek od innych jednostek – 3.935,78 zł oraz likwidacji zbiorów bibliotecznych – 1.568,55 zł tytułem stwierdzonych ubytków naturalnych.

Wydatki bieżące związane z utrzymaniem majątku w zespołach szkół w 2013 r. wyniosły 1.282.542,00 zł, natomiast na 2014 r. zaplanowano w kwocie 1.453.920,00 zł. Wydatki bieżące nie obejmują wydatków na remonty i zadania inwestycyjne.

Plan nakładów inwestycyjnych na koniec roku 2013 stanowił 19.307,00 zł, z czego zrealizowano 99,43 % (zakup centrali telefonicznej oraz maszyny do czyszczenia posadzki).

### **Przedszkola**

Przedszkola dysponują majątkiem gminy na podstawie decyzji o przekazaniu w trwały zarząd nieruchomości. W 2013 roku wartość mienia w przedszkolach wzrosła o 1,29 % (tabela poniżej).

Tabela 17. Wartość mienia w przedszkolach w 2013 roku

wyszczególnienie		wartość brutto (zł)		przyrost (zł)	dynamika %	umorzenie (zł)		wartość netto (zł)	
		stan na:				stan na		stan na	
		31.12.2012	31.12.2013			31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	192 105,19	192 906,70	801,51	100,42	192 105,19	192 906,70	-	-
	1. oprogramowanie	192 105,19	192 906,70	801,51	100,42	192 105,19	192 906,70	-	-
II.	Środki trwałe:	18 289 595,37	18 527 461,34	237 865,97	100,30	11 174 620,31	11 570 491,33	7 114 975,06	6 956 970,01
	1. grunty	1 431 764,65	1 480 500,99	48 736,34	103,40	-	-	1 431 764,65	1 480 500,99
	2. budynki i lokale	11 221 146,94	11 221 146,94	-	100,00	6 060 384,17	6 336 837,52	5 160 762,77	4 884 309,42
	3. obiekty inżynierii lądowej i wodnej	536 890,77	642 692,95	105 802,18	119,71	438 519,06	448 989,89	98 371,71	193 703,06
	4. kotły i maszyny energetyczne	142 372,09	142 372,09	-	100,00	112 663,60	118 267,41	29 708,49	24 104,68
	5. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	196 573,23	186 123,18	- 10 450,05	94,68	192 446,28	183 221,88	4 126,95	2 901,30
	6. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	720 502,48	751 519,91	31 017,43	104,30	521 557,68	577 387,80	198 944,80	174 132,11
	7. urządzenia techniczne	440 448,08	436 365,28	- 4 082,80	99,07	265 560,81	289 288,01	174 887,27	147 077,27
	8. inne środki trwałe:	3 599 897,13	3 666 740,00	66 842,87	101,86	3 583 488,71	3 616 498,82	16 408,42	50 241,18
	a. zbiory biblioteczne	33 947,82	34 426,32	478,50	101,41	33 947,82	34 426,32	-	-
	b. pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	3 522 504,59	3 548 589,91	26 085,32	100,74	3 522 504,59	3 548 589,91	-	-
	c. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	43 444,72	83 723,77	40 279,05	192,71	27 036,30	33 482,59	16 408,42	50 241,18
Razem I + II		18 481 700,56	18 720 368,04	238 667,48	101,29	11 366 725,50	11 763 398,03	7 114 975,06	6 956 970,01

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych WOKiS.



Stan mienia w badanym okresie obejmuje majątek powiększony w wyniku zakończonych inwestycji, zakupu gotowych i otrzymanych nieodpłatnie środków trwałych, a pomniejszony w wyniku likwidacji środków trwałych.

Wartość mienia w przedszkolach w 2013 roku wzrosła o kwotę 238.667,48 zł w stosunku do wartości początkowej 18.481.700,56 zł. Zmiany wynikają z:

1. zmiany *wartości niematerialnych i prawnych* w wielkości 801,51 zł wynikające z zakupu programów i licencji komputerowych,
2. wzrostu wartości środków trwałych w grupie *grunty* ogółem o kwotę 48.736,34 zł w związku z otrzymaniem przez Przedszkole Nr 3 nieruchomości w trwały zarząd na kwotę 57.622,10 zł oraz wygaśnięciem trwałego zarządu (- 8.885,76 zł),
3. wzrostu wartości *obiektów inżynierii lądowej i wodnej* o kwotę 105.802,18 zł, z tego o kwotę 40.676,00 zł wzrost nastąpił w wyniku otrzymania od Gminy środków trwałych - ogrodzenie, utwardzenia terenu, chodnik z płyt betonowych, a o kwotę 65.126,18zł wzrost nastąpił w związku z poniesionymi wydatkami majątkowymi na zakup bramy i dwóch furtek do ogrodzenia oraz budowę placu zabaw dla dzieci.
4. w pozycji *maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania* dokonano zmniejszenia o kwotę 10.450,05 zł tytułem likwidacji środków trwałych (komputery, monitor, drukarka),
5. w pozycji *maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne* nastąpił wzrost o 31.017,43 zł w wyniku:
  - poniesionych wydatków majątkowych (41.459,41 zł) – zakup zmywarek, pieca elektrycznego,
  - likwidacji środków trwałych (10.441,98 zł) – patelnie elektryczne, maszyna gastronomiczna, obieraczka do ziemniaków,
6. w pozycji *urządzenia techniczne* dokonano likwidacji środka trwałego na kwotę 4.082,80 zł (likwidacja patelni elektrycznej),
7. wartość początkowa *innych środków trwałych* wzrosła ogółem o kwotę 66.842,87 zł, z tego w związku z:
  - poniesionymi na zakup wyposażenia i pomocy dydaktycznych wydatkami bieżącymi na kwotę 132.396,44 zł, poniesionymi wydatkami bieżącymi na zakup aparatu cyfrowego z programu Comenius na kwotę 1.519,97 zł, otrzymaniem nieodpłatnie notebooka i radiomagnetofonu od innych jednostek na kwotę 957,77 zł, likwidacją pozostałych środków trwałych na kwotę

108.788,86 zł tytułem zużycia,

- poniesieniem wydatków na środki trwałe z pozycji *narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie* w kwocie 40.279,05 zł, w tym na zakup mebli ze stali nierdzewnej do kuchni, kserokopiarki, elementów wyposażenia placu zabaw, rozdzielni elektrycznej,
- zakupem książek do bibliotek za kwotę 478,80 zł.

Wydatki bieżące związane z utrzymaniem majątku w Przedszkolach w 2013 r. wyniosły 1.709.117,00 zł, natomiast na 2014 r. wydatki bieżące na utrzymanie zaplanowano w kwocie 2.036.537,00 zł (wielkość szacunkowa).

Wydatki bieżące nie obejmują wydatków na remonty i zadania inwestycyjne. Plan nakładów inwestycyjnych na koniec roku 2013 stanowił 147.519,00 zł, z czego zrealizowano 99,56 % - 146.864,64 zł.

Wydatki inwestycyjne dotyczyły zakupu zmywarek za kwotę 34.489,00 zł, zakupu kuchni nierdzewnej za kwotę 14.000,00 zł (Przedszkole Nr 2), pieca elektrycznego za kwotę 6.970,41 zł (Przedszkole Nr 3), kserokopiarki za kwotę 3.597,75 zł (Przedszkole Nr 6), bram, furtek, rozdzielni elektrycznej za kwotę 23.190,42 zł (Przedszkole Nr 14 i 19), budowy placu zabaw wraz z zagospodarowaniem i zakupem elementów wyposażenia za kwotę 64.617,06 zł (Przedszkole Nr 18).

### **Żłobek**

W 2013 roku wartość mienia Żłobka wzrosła o kwotę 2.442,88 zł, w stosunku do stanu na dzień 31.12.2012 r., który wynosił 741.556,09 zł. Zmiany w mieniu wynikają z:

1. poniesionych wydatków bieżących na kwotę 3.589,42 zł z przeznaczeniem na zakup wyposażenia,
2. nieodpłatnego otrzymania od innych jednostek na kwotę 4.999,26 zł wyposażenia: zabawek na salę zajęć, zabawek do ogrodu;
3. likwidacji zużytych środków trwałych na kwotę 6.145,80 zł.

Wydatki bieżące związane z utrzymaniem majątku w Żłobku w 2013 r. wyniosły 128.817,00 zł, natomiast na 2014 r. wydatki bieżące na utrzymanie zaplanowano w kwocie 144.021,00 zł (wielkość szacunkowa). Wydatki bieżące nie obejmują wydatków na remonty i zadania inwestycyjne. W 2013 r. w Żłobku nie wydatkowano środków finansowych na inwestycje. Stan mienia w Żłobku w 2013 roku przedstawia tabela poniżej.

Tabela 18. Wartość mienia w Żłobku w 2013 roku

wyszczególnienie		wartość brutto (zł)		przyrost (zł)	dynamika %	umorzenie (zł)		wartość netto (zł)	
		stan na:				stan na		stan na	
		31.12.2012	31.12.2013			31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	6 307,59	6 307,59	-	100,00	6 307,59	6 307,59	-	-
1.	oprogramowanie	6 307,59	6 307,59	-	100,00	6 307,59	6 307,59	-	-
II.	Środki trwałe:	735 248,50	737 691,38	2 442,88	100,33	514 918,91	539 100,67	220 329,59	198 590,71
1.	grunty	40 671,51	40 671,51	-	100,00	-	-	40 671,51	40 671,51
2.	budynki i lokale	321 194,92	321 194,92	-	100,00	219 799,75	227 829,62	101 395,17	93 365,30
3.	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	8 664,69	8 664,69	-	100,00	8 664,69	8 664,69	-	-
4.	maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	50 901,13	50 901,13	-	100,00	29 503,65	35 292,11	21 397,48	15 609,02
5.	urządzenia techniczne	68 511,77	68 511,77	-	100,00	35 308,57	40 599,98	33 203,20	27 911,79
6.	inne środki trwałe:	245 304,48	247 747,36	2 442,88	101,00	221 642,25	226 714,27	23 662,23	21 033,09
a.	zbiory biblioteczne	255,73	255,73	-	100,00	255,73	255,73	-	-
b.	pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	204 997,38	207 440,26	2 442,88	101,19	204 997,38	207 440,26	-	-
c.	narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	40 051,37	40 051,37	-	100,00	16 389,14	19 018,28	23 662,23	21 033,09
Razem I + II		741 556,09	743 998,97	2 442,88	100,33	521 226,50	545 408,26	220 329,59	198 590,71

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych WOKiS.

### **Miejski Zakład Oczyszczania – Wysypisko**

Na podstawie *Uchwały Nr XXXVII/480/13 Rady Miasta Piły z dnia 24 września 2013 r. w sprawie likwidacji samorządowego zakładu budżetowego o nazwie: Miejski Zakład Oczyszczania – Wysypisko z siedzibą w Pile w celu zawiązania spółki prawa handlowego oraz Uchwały Nr XXXVIII/491/13 Rady Miasta Piły z dnia 29 października 2013 r. zmieniającej uchwałę w sprawie likwidacji samorządowego zakładu budżetowego o nazwie: Miejski Zakład Oczyszczania – Wysypisko z siedzibą w Pile w celu zawiązania spółki prawa handlowego*, aktem notarialnym Rep. „A” 13492/2013 z dnia 30 grudnia 2013 r. przekształcono zakład budżetowy pod nazwą: Miejski Zakład Oczyszczania – Wysypisko z siedzibą w Pile w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością. W wyniku przekształcenia zawiązana została jednoosobowa spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, której organem założycielskim jest Gmina Piła. Spółka wstąpiła we wszystkie prawa i obowiązki związane z działalnością zakładu. Udziały w kapitale zakładowym spółki zostały objęte w całości przez jedynego wspólnika Gminę Piła.

Stan mienia MZO w badanym okresie przedstawiono tabelarycznie poniżej.

Tabela 19. Wartość mienia brutto w MZO w 2013 roku

wyszczególnienie		wartość brutto (zł)		przyrost	dynamika
		stan na:			
		31.12.2012	31.12.2013	(zł)	%
1		2	3	4	5
I.	Wartości niematerialne i prawne:	8 838,02	0,00	- 8 838,02	0,00
	1. oprogramowanie	8 838,02	0,00	-8 838,02	0,00
II.	Środki trwałe:	11 551 344,03	0,00	-11 551344,03	0,00
	1. grunty	-	-	-	0,00
	2. budynki i lokale	318 539,58	0,00	-318 539,58	0,00
	3. obiekty inżynierii lądowej i wodnej	10 921 423,32	0,00	-10 921 423,32	0,00
	4. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	14 556,18	0,00	-14 556,18	0,00
	5. urządzenia techniczne	17 237,58	0,00	-17 237,58	0,00
	6. Inne środki trwałe:	279 587,37	0,00	-279 587,37	0,00
	a. pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	226 235,01	0,00	-226 235,01	0,00
	b. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	53 352,36	0,00	-53 352,36	0,00
Razem I + II		11 560 182,05	0,00	-11 560182,05	0,00

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych MZO.

Tabela 20. Wartość mienia netto oraz umorzenie w MZO w 2013 roku

wyszczególnienie		umorzenie (zł)		wartość netto (zł)	
		stan na		stan na	
		31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013
<i>I</i>		<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	8 838,02	0,00	-	0,00
	1. oprogramowanie	8 838,02	0,00	-	0,00
II.	Środki trwałe:	2 375 728,50	0,00	9 175 615,53	0,00
	1. grunty	-	0,00	-	0,00
	2. budynki i lokale	121 624,72	0,00	196 914,86	0,00
	3. obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 991 568,71	0,00	8 929 854,61	0,00
	4. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	10 822,98	0,00	3 733,20	0,00
	5. urządzenia techniczne	17 237,58	0,00	-	0,00
	6. Inne środki trwałe:	234 474,51	0,00	45 112,86	0,00
	a. pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	226 235,01	0,00	-	0,00
	b. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	8 239,50	0,00	45 112,86	0,00
Razem I + II		2 384 566,52	0,00	9 175 615,53	0,00

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych MZO.

W związku z dokonaniem w dniu 30.12.2013 r. przekształcenia zakładu w spółkę prawa handlowego, na koniec okresu sprawozdawczego mienia nie wykazano. Na dzień przekształcenia zakładu stan końcowy mienia wartościowo stanowił kwotę 11.625.865,45 zł, co oznacza wzrost wartości o 65.683,40 zł w stosunku do stanu początkowego.

Zmiany wynikały z następujących zdarzeń:

- zakupu programów komputerowych na łączną kwotę 3.796,96 zł, zakupu m. in. projektora, sprzętu komputerowego, laptopa, tablic edukacyjnych i informacyjnych, wyposażenia: mebli kuchennych i biurowych i innego drobnego wyposażenia na kwotę 104.140,66 zł,
- likwidacji niesprawnych, przestarzałych technologicznie zestawów komputerowych na kwotę 9.966,18 zł, niesprawnego i technicznie przestarzałego urządzenia radiolącza na kwotę 12.274,18 zł, sprzętu elektronicznego (grzejniki, podgrzewacze wody, wentylatory, kosiarka, czajnik elektryczny, monitory, itp.) oraz wyposażenia: meble biurowe, krzesła, szafy, stół, telefony, lustro, kosze na odpady, zegar, itp. na kwotę 20.013,86 zł.

W 2013 roku w MZO nie realizowano zakupów inwestycyjnych.

## MIENIE INSTYTUCJI KULTURY

Zgodnie z art. 1 ust. 1 ustawy o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej<sup>5</sup>, działalność kulturalna polega na tworzeniu, upowszechnianiu i ochronie kultury. W myśl tej ustawy formami organizacyjnymi działalności kulturalnej są w szczególności: teatry, opery, operetki, filharmonie, orkiestry, instytucje filmowe, kina, muzea, biblioteki, domy kultury, ogniska artystyczne, galerie sztuki oraz ośrodki badań i dokumentacji w różnych dziedzinach kultury.

Działalność kulturalną mogą prowadzić osoby prawne, osoby fizyczne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej.

Zgodnie z art. 9 ww. ustawy jednostki samorządu terytorialnego organizują działalność kulturalną, tworząc samorządowe instytucje kultury, dla których prowadzenie takiej działalności jest podstawowym celem statutowym.

Gmina Piła według stanu na dzień 31.12.2013 r. była organem założycielskim następujących instytucji kultury:

1. Regionalne Centrum Kultury – Fabryka Emocji,
2. Muzeum Stanisława Staszica,
3. Powiatowa i Miejska Biblioteka Publiczna.

Wartość mienia ogółem w instytucjach kultury przedstawia poniższa tabela.

Tabela 21. Wartość mienia brutto, netto i umorzenie w instytucjach kultury w 2013 roku

majątek ogółem	wartość brutto (zł)		przyrost	dynamika	umorzenie (zł)		wartość netto (zł)	
	stan na:				stan na		stan na	
	31.12.2012	31.12.2013	(zł)	%	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
1. RCK	4 433 540,89	4 377 293,16	56 247,73	98,73	2 465 139,71	2 491 853,01	1 968 401,18	1 885 440,15
2. Muzeum	654 210,08	680 160,82	25 950,74	103,97	301 208,64	328 477,07	353 001,44	351 683,75
3. BP	1 285 748,90	1 370 367,62	84 618,72	106,58	1 216 173,90	1 318 370,77	69 575,00	51 996,85
Razem:	6 373 499,87	6 427 821,60	54 321,73	54 321,73	3 982 522,25	4 138 700,85	2 390 977,62	2 289 120,75

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych instytucji kultury.

Wartość mienia według rodzaju w poszczególnych jednostkach wraz z uzasadnieniem zmian w mieniu przedstawiono poniżej.

<sup>5</sup> ustawa z dnia 25.10.1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 406;

## Regionalne Centrum Kultury – Fabryka Emocji

Według stanu na koniec 2013 roku wartość mienia RCK wyniosła 4.377.293,16 zł w stosunku do 4.433.540,89 zł w roku poprzednim, co oznacza spadek wartości o 56.247,73 zł (tabele poniżej).

W grupie *maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne* wartość początkowa spadła o kwotę 9.799,04 zł, w związku z likwidacją środka trwałego. W grupie *urządzenia techniczne* wartość początkowa w porównaniu z okresem poprzednim została zmniejszona o kwotę 61.000,00 zł. Związane jest to z likwidacją środków trwałych. W grupie *narzędzia, ruchomości, wyposażenie* wartość początkowa wzrosła o kwotę 14.551,31 zł. Związane jest to ze sprzedażą środka trwałego o wartości 16.497,99 zł oraz zakupem nowych środków trwałych: sprzętu oświetleniowego o wartości 8.276,00 zł, miksera dźwięku o wartości 12.531,75 zł oraz kserokopiarki o wartości 10.241,55 zł. W pozostałych grupach wartość początkowa w porównaniu z okresem poprzednim pozostała na tym samym poziomie.

Tabela 22. Wartość mienia brutto w RCK w 2013 roku

wyszczególnienie		wartość brutto (zł)		przyrost (zł)	dynamika %
		stan na:			
		31.12.2012	31.12.2013		
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	7 884,01	7 884,01	-	100,00
	1. oprogramowanie	7 884,01	7 884,01	-	100,00
II.	Środki trwałe:	4 425 656,88	4 396 409,15	- 56 247,73	98,73
	1. grunty	183 400,00	183 400,00	-	100,00
	2. budynki i lokale	3 176 458,96	3 176 458,96	-	100,00
	3. obiekty inżynierii lądowej i wodnej	5 731,96	5 731,96	-	100,00
	4. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	41 009,51	41 009,51	-	100,00
	5. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	26 609,16	16 810,12	- 9 799,04	63,17
	6. urządzenia techniczne	186 270,10	125 270,10	- 61 000,00	67,25
	7. środki transportu	120 000,00	120 000,00	-	100,00
	8. inne środki trwałe:	686 177,19	700 728,50	14 551,31	102,12
	a. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	686 177,19	700 728,50	14 551,31	102,12
Razem I + II		4 433 540,89	4 377 293,16	- 56 247,73	98,73

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych RCK.

Tabela 23. Wartość mienia netto i umorzenie w RCK w 2013 roku

wyszczególnienie		umorzenie (zł)		wartość netto (zł)	
		stan na		stan na	
		31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013
<i>I</i>		<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	7 884,01	7 884,01	-	-
1.	oprogramowanie	7 884,01	7 884,01	-	-
II.	Środki trwałe:	2 457 255,70	2 483 969,00	1 968 401,18	1 885 440,15
1.	grunty	-	-	183 400,00	183 400,00
2.	budynki i lokale	1 680 698,60	1 760 110,08	1 495 760,36	1 416 348,88
3.	obiekty inżynierii lądowej i wodnej	42,99	300,95	5 688,97	5 431,01
4.	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	35 168,63	36 973,51	5 840,88	4 036,00
5.	maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	19 899,22	11 843,44	6 709,94	4 966,68
6.	urządzenia techniczne	140 409,50	89 314,70	45 860,60	35 955,40
7.	środki transportu	120 000,00	120 000,00	-	-
8.	inne środki trwałe:	461 036,76	465 426,32	225 140,43	235 302,18
a.	narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	461 036,76	465 426,32	225 140,43	235 302,18
Razem I + II		2 465 139,71	2 491 853,01	1 968 401,18	1 885 440,15

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych RCK.

Na koniec 2013 roku plan nakładów inwestycyjnych w RCK wynosił 31.049,30 zł, z czego zrealizowano 100 % w związku z zakupem sprzętu oświetleniowego (8.276,00 zł), miksera dźwięku (12.531,75 zł) oraz kserokopiarki (10.241,55 zł).

### ***Muzeum Stanisława Staszica***

Według stanu na koniec 2013 roku wartość mienia Muzeum wyniosła 680.160,82 zł i wykazywała dynamikę na poziomie 103,97 % w stosunku do roku poprzedniego (tabela poniżej).



Tabela 24. Wartość mienia brutto w Muzeum w 2013 roku

wyszczególnienie		wartość brutto (zł)		przyrost	dynamika
		stan na:			
		31.12.2012	31.12.2013	(zł)	%
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	6 995,06	6 995,06	-	100,00
	1. oprogramowanie	6 995,06	6 995,06	-	100,00
II.	Środki trwałe:	647 215,02	673 165,76	25 950,74	104,01
	1. grunty	26 313,00	26 313,00	-	100,00
	2. budynki i lokale	179 453,34	179 453,34	-	100,00
	3. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	15 287,00	15 287,00	-	100,00
	4. inne środki trwałe:	426 161,68	452 112,42	25 950,74	106,09
	a. zbiory biblioteczne	99 865,23	105 970,17	6 104,94	106,11
	b. pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	69 763,55	80 119,85	10 356,30	114,84
	c. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	46 577,13	46 577,13	-	100,00
	d. pomniki i eksponaty	209 955,77	219 445,27	9 489,50	104,52
Razem I + II		654 210,08	680 160,82	25 950,74	103,97

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Muzeum.

Tabela 25. Wartość mienia netto i umorzenie w Muzeum w 2013 roku

wyszczególnienie		umorzenie (zł)		wartość netto (zł)	
		stan na		stan na	
		31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	6 995,06	6 995,06	-	-
	1. oprogramowanie	6 995,06	6 995,06	-	-
II.	Środki trwałe:	294 213,58	321 482,01	353 001,44	351 683,75
	1. grunty	-	-	26 313,00	26 313,00
	2. budynki i lokale	69 674,35	74 160,67	109 778,99	105 292,67
	3. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	15 287,00	15 287,00	-	-
	4. inne środki trwałe:	209 252,23	232 034,34	216 909,45	220 078,08
	a. zbiory biblioteczne	99 865,23	105 970,17	-	-
	b. pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	69 763,55	80 119,85	-	-
	c. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	39 623,45	45 944,32	6 953,68	632,81
	d. pomniki i eksponaty	-	-	209 955,77	219 445,27
Razem I + II		301 208,64	328 477,07	353 001,44	351 683,75

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Muzeum.

W stosunku do roku 2013 wartość mienia wartościowo wzrosła o kwotę 25.950,74 zł, a związana była z następującymi zmianami:

- wartość pozostałych środków trwałych w użytkowaniu wzrosła o kwotę 10.356,30 zł w związku z zakupem sprzętu RTV oraz wyposażenia (telewizor, komputer, aparat fotograficzny, meble),
- w grupie *zbiory biblioteczne* oraz *eksponaty muzealne* nastąpił wzrost wartości o łączną kwotę 15.594,44 zł w związku z realizacją zakupów ze środków bieżących.

### ***Powiatowa i Miejska Biblioteka Publiczna***

Wartość mienia w BP na koniec 2013 roku wyniosła 1.370.367,62 zł, co oznacza wzrost w stosunku do roku poprzedniego o 6,58 % (tabele poniżej).

Tabela 26. Wartość mienia brutto w BP w 2013 roku

wyszczególnienie		wartość brutto (zł)		przyrost (zł)	dynamika %
		stan na:			
		31.12.2012	31.12.2013		
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	7 200,00	7 200,00	-	100,00
1.	oprogramowanie	7 200,00	7 200,00	-	100,00
II.	Środki trwałe:	1 278 548,90	1 363 167,62	84 618,72	106,62
1.	grunty	33 519,20	33 519,20	-	100,00
2.	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	120 567,70	130 396,69	9 828,99	108,15
3.	urządzenia techniczne	18 600,87	18 600,87	-	100,00
4.	inne środki trwałe:	1 105 861,13	1 180 650,86	74 789,73	106,76
a.	zbiory biblioteczne	1 062 733,53	1 137 523,26	74 789,73	107,04
b.	narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	43 127,60	43 127,60	-	100,00
Razem I + II		1 285 748,90	1 370 367,62	84 618,72	106,58

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych BP.

Tabela 27. Wartość mienia netto i umorzenie w BP w 2013 roku

wyszczególnienie		umorzenie (zł)		wartość netto (zł)	
		stan na		stan na	
		31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013
<i>1</i>		<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne:	7 200,00	7 200,00	-	-
	1. oprogramowanie	7 200,00	7 200,00	-	-
II.	Środki trwałe:	1 208 973,90	1 311 170,77	69 575,00	51 996,85
	1. grunty	8 610,38	9 393,14	24 908,82	24 126,06
	2. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	96 039,22	116 396,69	24 528,48	14 000,00
	3. urządzenia techniczne	16 740,60	18 600,87	1 860,27	-
	4. inne środki trwałe:	1 087 583,70	1 166 780,07	18 277,43	13 870,79
	a. zbiory biblioteczne	1 062 733,53	1 137 523,26	-	-
	b. narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	24 850,17	29 256,81	18 277,43	13 870,79
Razem I + II		1 216 173,90	1 318 370,77	69 575,00	51 996,85

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych BP.

Zmiany w wartości mienia w BP w 2013 roku wynikały z zakupu zbiorów bibliotecznych, z dotacji gminy i innych pozyskanych środków m. in. z dotacji Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (89.813,33 zł) oraz selekcji zbiorów bibliotecznych (-15.023,60 zł). Ponadto dokonano zakupu 4 szt. zestawów komputerowych (9.828,99 zł).

W 2013 r. w BP nie realizowano zakupów inwestycyjnych.

## DOCHODY Z MIENIA

Zamieszczone poniżej dane obejmują dochody z mienia ewidencjonowane w jednostkach budżetowych Gminy Piła w okresie od dnia 1 stycznia do 31 grudnia 2013 roku:

### 1. Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości:

Klasyfikacja budżetowa (dział - rozdział - paragraf)	Plan	Wykonanie
700-70005-0470	3.560.000,00 zł	2.939.207,51 zł

### 2. Wpływy z najmu i dzierżawy:

Klasyfikacja budżetowa (dział - rozdział - paragraf)	Plan	Wykonanie
010-01095-0750	131,00 zł	446,32 zł
700-70001-0750	17.456.000,00 zł	16.124.987,83 zł
700-70005-0750	1.655.657,00 zł	1.763.312,05 zł
710-71035-0750	14.200,00 zł	13.452,55 zł
801-80101-0750	202.928,00 zł	227.739,06 zł
801-80104-0750	4.200,00 zł	4.200,00 zł
801-80110-0750	325.725,00 zł	285.219,65 zł
852-85219-0750	9.600,00	9.900,00 zł
900-90001-0750	150.000,00 zł	140.911,02 zł
900-90095-0750	40.000,00 zł	-2.214,47 zł
926-92604-0750	400.000,00 zł	322.750,03 zł
926-92695-0750	67.335,00 zł	129.517,40 zł

### 3. Wpływy z opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności:

Klasyfikacja budżetowa (dział - rozdział - paragraf)	Plan	Wykonanie
700-70005-0760	890.000,00 zł	703.602,71 zł

4. Wpływy ze sprzedaży prawa własności i prawa użytkowania wieczystego:

Klasyfikacja budżetowa (dział - rozdział - paragraf)	Plan	Wykonanie
700-70005-0770	14.277.013,00 zł	7.088.931,19 zł

5. Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych:

Klasyfikacja budżetowa (dział - rozdział - paragraf)	Plan	Wykonanie
600-60014-0870	0,00 zł	544,56 zł
600-60016-0870	0,00 zł	1.641,64 zł
700-70095-0870	0,00 zł	3.873,00 zł
710-71035-0870	0,00 zł	10,00 zł
750-75023-0870	12.000,00 zł	6.674,89 zł
750-75095-0870	0,00 zł	138,04 zł
801-80104-0870	0,00 zł	813,25 zł
900-90095-0870	0,00 zł	28,00 zł
926-92695-0870	30.000,00 zł	1.296,40 zł

6. Wpływy z opłat za parkowanie:

Klasyfikacja budżetowa (dział - rozdział - paragraf)	Plan	Wykonanie
756-75618-0490	1.495.811,00zł	924.595,76 zł

Poza wyżej opisanymi dochodami z mienia, wpływy majątkowe z tytułu najmu pomieszczeń realizowane były również w RCK w kwocie 254.827,54 zł.

## INNE INFORMACJE DOTYCZĄCE MIENIA GMINY PIŁA

W ewidencji pozabilansowej budżetu Miasta Piły ujęte są zobowiązania warunkowe w postaci weksła dotyczącego dofinansowania inwestycji „Nowe połączenie DK11 i DW188” na kwotę 19.996.399,66 zł oraz weksła dotyczącego dofinansowania inwestycji „Budowa miasteczka ruchu drogowego w Pile przy ul. Dąbrowskiego” na kwotę 580.000,00 zł.

W 2012 r. złożono oświadczenie o poddaniu się egzekucji do kwoty 3.904.087,08 zł na rzecz Banku Gospodarstwa Krajowego w Warszawie na podstawie umowy Nr BS12-01907 z dnia 20 sierpnia 2012 r. o udzielenie wsparcia finansowego ze środków Funduszu Dopłat na pokrycie części kosztów przedsięwzięcia związanego z budową przez PTBS Sp. z o. o. budowy budynku mieszkalnego.

Nadal obowiązuje złożone w dniu 13.07.2010 r. oświadczenie o poddaniu się egzekucji do kwoty 157.268,00 zł wraz z odsetkami na rzecz Województwa Wielkopolskiego w przypadku niespełnienia wymogu określonego w § 3 ust.3 umowy Nr 5/5/BR/2010 z dnia 30 kwietnia 2010 roku o dofinansowaniu ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych robót budowlanych w obiektach służących rehabilitacji.

Ponadto zaewidencjonowane są zobowiązania warunkowe w postaci weksła na kwotę 37.710.600,00 zł na kredyt udzielony przez Bank Gospodarstwa Krajowego oraz 45.000.000,00 zł na kredyt udzielony przez PKO BP.

Zobowiązania warunkowe w postaci hipotek na nieruchomościach gminnych ujęte są w ewidencji pozabilansowej Urzędu Miasta Piły. Ich łączna wartość wynosi 9.407.964,80 zł, w tym hipoteka założona dla Inwest-Park Sp. z o.o. w wysokości 5.000.000,00 zł, dwie hipoteki założone dla Zakładu Zieleni Miejskiej o łącznej wartości 3.875.000,00 zł, obowiązujące do 2014 roku oraz dwie hipoteki założone dla Społecznego Towarzystwa Oświatowego - Koła Terenowego w wysokości 532.964,80 zł.

W tej samej ewidencji wykazane są również należności warunkowe z tytułu udzielonych bonifikat przy sprzedaży nieruchomości gminnych w łącznej kwocie 27.209.225,99 zł, w tym:

- udzielonych przy sprzedaży lokali mieszkalnych w kwocie 20.548.867,04 zł,
- udzielonych przy sprzedaży gruntów 257.030,94 zł,
- udzielonych przy przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności 6.403.328,01 zł.

Według sprawozdania Rb-27S na dzień 31.12.2013 r. saldo końcowe należności krótkoterminowych z tytułu dochodów budżetowych Gminy Piła wynosi 22.820.586,57 zł, w tym należności, których termin zapłaty upłynął i stanowią zaległość 16.776.211,29 zł.