

-PROJEKT-**Uchwała Nr****Rady Miasta Piły****z dnia****w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Piła położonej w rejonie ul. Garczyńskiego w Pile**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§1. Przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość stanowiącą własność Gminy Piła określoną w załączniku do niniejszej Uchwały.

§2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

DYREKTOR

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

/-/ Julita Mudyna

RADCA PRAWNY

/-/ Łukasz Czarny

załącznik
do Uchwały Nr
Rady Miasta Piły
z dnia

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Piła położonej w rejonie ul. Garczyńskiego w Pile

Położenie nieruchomości	Nr geod.	Powierzchnia	Przeznaczenie	Numer księgi wieczystej
Piła, rejon ul. Garczyńskiego	88	0,2545 ha	Brak miejscowego planu	PO11/00004763/1
	38/5	0,0078 ha	zagospodarowania przestrzennego,	PO11/00008668/3
	38/6	0,0026 ha	zgodnie z ewidencją	PO11/00008668/3
		pow. łącznie: 0,2649 ha	gruntów działki stanowią użytki: dz. nr 88 – Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane, dz. nr 38/5, 38/6 – Ba – tereny przemysłowe	

z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
Rady Miasta Piły
z dnia

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Piła położonej w rejonie ul. Garczyńskiego w Pile

Sprzedaż nieruchomości określonej w załączniku do niniejszej uchwały nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), w szczególności z art. 37 ust. 1 ww. ustawy, zgodnie z którym zbywanie nieruchomości następuje w drodze przetargu.

Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak jest ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ewidencją gruntów działki stanowią użytki: dz. nr 88 - Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane, dz. nr 38/5, 38/6 – Ba – tereny przemysłowe.

Z uwagi na fakt, że przedmiotowa nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a może poprawić warunki zagospodarowania dwóch nieruchomości, do których przylega, sprzedaż nastąpi w drodze przetargu ograniczonego.

Mając powyższe na uwadze, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

