

- P R O J E K T -

UCHWAŁA Nr

Rady Miasta Piły

z dnia 2013 roku

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości
położonej przy ul. Śniadeckich w Pile**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową, położoną w Pile przy ul. Śniadeckich, oznaczoną geodezyjnie numerem 119/61 (obręb 16, arkusz mapy 7) o pow. 0,0146 ha, opisaną w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Pile nr PO1I/00019764/6, niezbędną do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie numerem 119/16 (obręb 16, arkusz mapy 7) o pow. 0,0664 ha, opisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Pile nr PO1I/00000970/7.

2. Nieruchomość oznaczona geodezyjnie numerem 119/61 (obręb 16, arkusz mapy 7) znajduje się na terenie, na którym brak jest ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Julita Mudyna

Radca Prawny
/-/ Stefania Góralnik-Piechota

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr

Rady Miasta Piły

z dnia 2013 roku

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej przy ul. Śniadeckich w Pile

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Z wnioskiem o nabycie nieruchomości gruntowej położonej w Pile przy ul. Śniadeckich, oznaczonej geodezyjnie numerem 119/61 (obręb 16, arkusz mapy 7) o pow. 0,0146 ha, opisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Pile nr PO1I/00019764/6, zwrócił się właściciel nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie numerem 119/16 (obręb 16, arkusz mapy 7) o pow. 0,0664 ha, opisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Pile nr PO1I/00000970/7, położonej w Pile przy ul. Śniadeckich 39.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży nie może zostać zagospodarowana jako odrębna, winna stanowić uzupełnienie działki przyległej oznaczonej geodezyjnie numerem 119/16. Jej wielkość uniemożliwia usytuowanie na niej obiektu budowlanego. Po sprzedaży, działka przeznaczona do zbycia wraz z działką wnioskodawcy stanowić będzie jedną nieruchomość.

Ponieważ decyzja o sprzedaży nieruchomości gminnych należy do kompetencji Rady Miasta Piły, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. Prezydenta Miasta
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

