

Uchwała Nr

Rady Miasta Piły

z dnia

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonej
przy ul. Feliksa Nowowiejskiego w Pile**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość stanowiącą własność Gminy Piła położoną przy ul. Feliksa Nowowiejskiego w Pile, oznaczoną geodezyjnie numerem 96/1 (obręb 3) o powierzchni 0,0235 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr PO11/00004753/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile.

2. Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ewidencją gruntów działka 96/1 stanowi użytek Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

WYKONANIE
Przewodniczący Rady Miasta Piły

RADCA PRAWNY

Stefania Góralsnik-Piechota
BdP-124

Uzasadnienie
do Uchwały Nr.....
Rady Miasta Pily
z dnia.....

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonej
przy ul. Feliksa Nowowiejskiego w Pile

Sprzedaż nieruchomości określonej w § 1 niniejszej uchwały nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), w szczególności z art. 37 ust. 1 ww. ustawy, zgodnie z którym zbywanie nieruchomości następuje w drodze przetargu.

Procedura sprzedaży przedmiotowej nieruchomości została wszczęta na wniosek właściciela nieruchomości przyległej. Działka nr 96/1 nie może stanowić odrębnej nieruchomości, jednak w związku z faktem, iż może poprawić warunki zagospodarowania kilku nieruchomości, do których przylega, sprzedaż nastąpi w drodze przetargu ograniczonego.

Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ewidencją gruntów działka 96/1 stanowi użytek Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane. Nieruchomość jest oddana w posiadanie zależne na podstawie umowy najmu.

Biorąc powyższe pod uwagę, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.


.....

