

PROJEKT
Uchwała Nr
Rady Miasta Piły
z dnia

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie Leszkowa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013r. poz. 594, zmiana: Dz. U. z 2013r. poz. 645, poz. 1318) i art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 2012r. poz. 647, zmiana: Dz. U. z 2012r. poz. 951, poz. 1445, Dz. U. z 2013r. poz. 21, poz. 405, poz. 1238), Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§1.1. Prezydent Miasta Piły przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie Leszkowa, zwanego dalej planem.

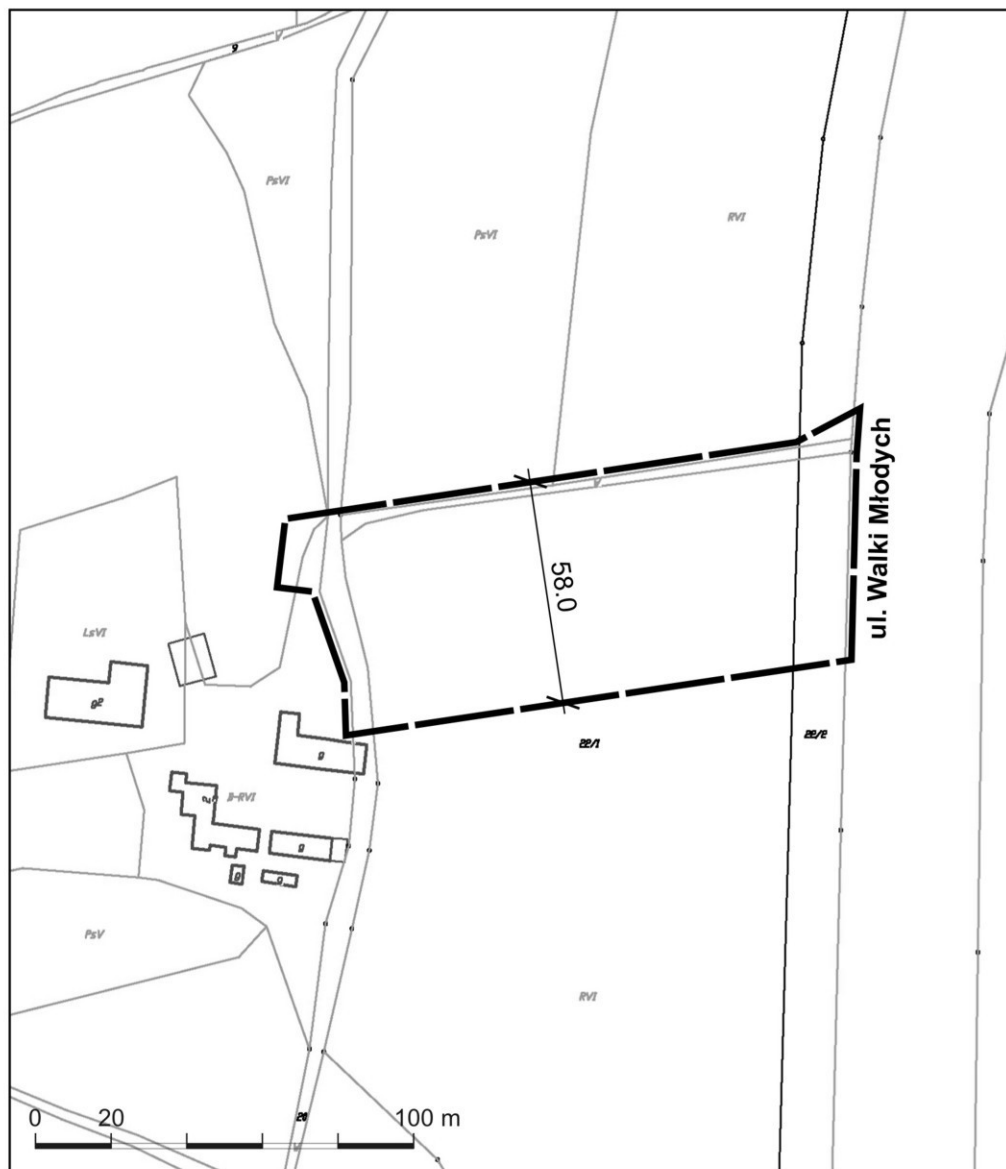
2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku w skali 1 : 2000, stanowiącym załącznik do uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
/-/ Łukasz Czarny

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY
NR
RADY MIASTA PIŁY
Z DNIA



skala 1:2000

— — — — — granica obszaru objętego planem

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
Rady Miasta Piły
z dnia 17 grudnia 2013 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie Leszkowa

Obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie Leszkowa, położony jest na terenie, dla którego obowiązują ustalenia uchwały Nr LVI/588/02 Rady Miejskiej w Pile z dnia 8 października 2002 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów wyłączonych z zabudowy (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 130 poz. 3599 z 28.10.2002r.).

Do Prezydenta Miasta Piły wpłynął wniosek, dotyczący zmiany warunków zabudowy oraz granic wyznaczonego w planie terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Prezydent postanowił wniosek uwzględnić i skierować do wieloletniego programu sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla miasta Piły. Sporządzając zmianę obowiązującego planu, polegającą na ustaleniu zasad zagospodarowania i zabudowy projektowanych terenów, przyjmuje się ład przestrzenny i zrównoważony rozwój za podstawę działań.

Przystąpienie do zmiany planu na wyznaczonym terenie nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Beata Dudzińska
Zastępca Prezydenta