

Piła, dnia 06.12.2013r.

Dr.VII.0562-14/10776 /13

Pan
Jacek Bogusławski
Radny Rady Miasta Piły

W odpowiedzi na interpelację z dnia 21.11.2013r. w sprawie możliwości podjęcia działań celem wyznaczenia dodatkowych miejsc postojowych przy bloku mieszkalnym ul. Żeromskiego 1A-B w Piłe informuję, że zasady sytuowania miejsc postojowych wynikają z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Wyjaśniam, że zasadniczo przepisy prawa nakładają obowiązek urządzania miejsc postojowych na terenie własnej nieruchomości. Zgodnie bowiem z § 18 rozporządzenia cyt. „zagospodarowując działkę budowlaną, należy urządzić, stosownie do jej przeznaczenia i sposobu zabudowy, miejsca postojowe dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo, w tym również miejsca postojowe dla samochodów, z których korzystają osoby niepełnosprawne.” natomiast „ liczbę i sposób urządzenia miejsc postojowych należy dostosować do wymagań ustalonych w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, z uwzględnieniem potrzebnej liczby miejsc, z których korzystają osoby niepełnosprawne.”

Z przywołanych powyżej przepisów wynika, że do obowiązków administratora budynków należy zapewnienie odpowiedniej ilości miejsc parkingowych dla mieszkańców czy również dla osób przebywających okresowo.

Teren obsługi komunikacyjnej „Osiedla na słonecznym Wzgórzu” (działka nr 1418) jest użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej „STASZIC” czyli administratora budynków. W stosunku do wynikających potrzeb zadaniem spółdzielni powinno być podjęcie działań, celem stworzenia dodatkowych miejsc parkingowych przeznaczonych dla mieszkańców budynku przy ul. Żeromskiego 1A-B, naturalnie przy spełnieniu minimalnych odległości określonych w warunkach technicznych oraz w miejscach nie powodujących zawężeń dojazdów, dojazdów czy dróg pożarowych. Gmina Piła nie przewiduje inwestycji związanej z budową parkingu przy „Osiedlu na Słonecznym Wzgórzu”.

1. Adresat

2. Biuro Rady Miasta Piły

3. A/a.

Z pracownikiem
Krzysztof Szewc
[Podpis]