

PROJEKT
UMOWA NR
zawarta w dniu

pomiędzy:

Gminą Piła Pl. Staszica 10 64-920 Piła reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Piły
w osobie:

.....
zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM,

a

.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej WYKONAWCĄ,

na podstawie zawiadomienia z dnia o wyborze oferty w wyniku postępowania
o zamówienie publiczne prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego o treści następującej:

§ 1

1. W wyniku przeprowadzonego przetargu nieograniczonego Zamawiający powierza a Wykonawca
przyjmuje do wykonania:

Miasteczko ruchu drogowego ul. Dąbrowskiego – monitoring.
Budowa monitoringu na terenie miasteczka ruchu drogowego z podłączeniem do obiektu
Zespołu Szkół nr 2 w Pile przy ul. Królowej Jadwigi oraz przesłaniem sygnału do Centrum
Monitoringu w KPP Piła poprzez Miejską Sieć Szerokopasmową zgodnie z przygotowanym
i zatwierdzonym projektem.

2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:

- a/ zawiadomienie z dnia
- b/ oferta
- c/ specyfikacja istotnych warunków zamówienia
- d/ dokumentacja budowlana

§ 2

Termin zakończenia robót określonych w § 1 nastąpi do dnia

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji robót zgodnie z Projektem Budowlanym, pozwoleniem na budowę, obowiązującą technologią lub szczegółową specyfikacją techniczną, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zaleceniami nadzoru technicznego Zamawiającego, obowiązującymi warunkami technicznymi, normami państwowymi i branżowymi, przepisami dozoru technicznego, prawem budowlanym i sztuką inżynierską.

2. Przedstawicielem Zamawiającego - Inspektorem Nadzoru na budowie jest

.....

3. Powierzenie wykonania całości lub części robót, określonych w niniejszej umowie wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 4

Wykonawca:

1. Przedłoży świadectwa kwalifikacyjne dla stosowanych materiałów i umożliwi dokonanie kontroli pochodzenia stosowanych materiałów przez Zamawiającego w trakcie robót.
2. Zabezpieczy teren robót pod względem bezpieczeństwa i organizacji ruchu oraz przed innymi ujemnymi oddziaływaniami w trakcie robót, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i starannością uwzględniającą zawodowy charakter działalności w tym za skutki finansowe.
3. Zabezpieczy pod względem BHP wszystkie wykopy i miejsca wykonywania robót oraz miejsca składowania materiałów, zgodnie z przepisami.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie **kosztorysowe** w wysokości **zł brutto**
Słownie:zł
2. Należność za wykonany przedmiot umowy Zamawiający ureguluje przelewem w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowej faktury VAT (NIP 764-26-14-167) wystawionej przez Wykonawcę wraz z załącznikiem o którym mowa w § 6 ust. 7. .
Nabywca: - Płatnik Gmina Piła Pl. Staszica 10, 64-920 Piła.

§ 6

1. Zamawiający wyznaczy datę rozpoczęcia czynności odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot umowy w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru. Zakończenie czynności odbioru powinno nastąpić najpóźniej w 14 dniu roboczym licząc od daty rozpoczęcia odbioru.
2. W odbiorach robót uczestniczyć będą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Obowiązek zawiadomienia uczestników odbioru o wyznaczonym terminie i miejscu spotkania ciąży na Zamawiającym.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w trakcie odbioru następujące dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru:
 - a) dziennik budowy;
 - b) 2 egzemplarze dokumentacji powykonawczej budowy zawierające:
 - projekty powykonawcze
 - protokoły badań i sprawdzeń
 - atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, oraz inne dokumenty wymagane Prawem budowlanym.
 - c) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą 6 egz.
5. Podstawą odbioru będzie Projekt Budowlany, Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz ocena jakościowa.
6. Protokół odbioru sporządzi Zamawiający i doręczy Wykonawcy w dniu odbioru.
7. Protokół o którym mowa w ust.6 stanowi podstawę do wypłaty wynagrodzenia .

§ 7

Wykonawca:

1. Każdorazowo zapewni Zamawiającego o nie istnieniu wad w przedmiocie umowy.
2. Jest odpowiedzialny względem Zamawiającego jeżeli przedmiot umowy ma wady zmniejszające wartość lub użyteczność ze względu na cel w umowie oznaczony.
3. Jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wady powstałe po odbiorze, jednakże z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru.
4. Udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty na okres:od daty odbioru końcowego.

§ 8

Zamawiający:

1. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi istnienia wad nie nadających się do usunięcia, może:
 - a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
2. Obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę o wykryciu wady wymienionej w ust. 1 na piśmie w terminie 7 dni od daty jej ujawnienia lub powzięcia wiadomości o jej istnieniu.

§ 9

1. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin mających na celu jej stwierdzenie Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie na 7 dni przed dokonaniem oględzin chyba, że strony umówią się inaczej. Zamawiający wyznaczy termin na usunięcie wad. Usunięcie wad winno być stwierdzone protokolarnie.
2. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym nakładów.
3. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy wygasają po upływie 1 roku, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
4. Bieg terminu z tytułu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się w stosunku do Wykonawcy w dniu zakończenia przez Zamawiającego czynności odbioru przedmiotu umowy lub jego części stanowiącej przedmiot odbioru.
5. Jeżeli Zamawiający przed odbiorem przejął przedmiot umowy do eksploatacji, bieg terminu z tytułu rękojmi za wady oraz gwarancji, rozpoczyna się w dniu przejęcia przedmiotu do eksploatacji.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady oraz gwarancji także po upływie terminów rękojmi lub gwarancji, jeżeli reklamował wadę przed upływem tych terminów.
7. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy na podstawie obowiązujących przepisów Kodeksu cywilnego.

§ 10

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonania bądź nienależytego wykonania przedmiotu umowy po uprzednim bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do przystąpienia do wykonania umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, za pierwsze 14 dni,
 - b) w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1,0 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, począwszy od 15 dnia zwłoki,
 - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto,
 - d) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto.
3. Gdyby kara umowna ustalona w ust. 1 nie pokryła szkody wyrządzonej przez Wykonawcę, Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający może je potrącić z wystawionych faktur.
5. Suma kar umownych oraz odsetki za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia zostanie potrącona Wykonawcy z faktury rozliczeniowej.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe w przypadku zwłoki w opłaceniu faktur.
7. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania do wysokości szkody rzeczywiście poniesionej.

§ 11

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo budowlane, Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca nie może dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień umowy.
3. Wszelkie spory wynikające na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a dwa egzemplarze Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Sporządziła: Stefania Drabik

OŚWIADCZENIE

Działając w imieniu
Przedsiębiorcy

.....
(wpisać dane Wykonawcy lub Podwykonawcy)

który w dniu zawarł umowę nr

z
(wpisać dane)

na
(określić przedmiot umowy)

dla Inwestora

niniejszym oświadczamy, że wszystkie wymagalne należności za wykonane i odebrane roboty
budowlane zgodnie z powyższą umową zostały zapłacone w całości przez

..... dnia

.....
podpis/y upoważnionych osoba/osób