

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45410000-4 Tynkowanie
45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

NAZWA INWESTYCJI : Rozbiórka budynków gospodarczych
ADRES INWESTYCJI : 64-920 Piła - ul. Śródmiejska 22 - 1-go Maja 4
INWESTOR : Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ADRES INWESTORA : 64-920 Piła - Al. Powstańców Wlkp. 164
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marcin Chmiel
DATA OPRACOWANIA : 26 wrzesień 2013

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : 3 kw. 13

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% $R + Kp(R)$, M, $S + Kp(S)$
VAT [V]	% $\Sigma(R + Kp(R) + Z(R), M + Z(M), S + Kp(S) + Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

SPORZĄDZIŁ :

INWESTOR :

Data opracowania
26 wrzesień 2013

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Cena jedn.	Koszt jedn	Ilość	Wartość
Rozbiórka								
1		Roboty rozbiórkowe						
1	KNR 4-04	Ogrodzenia drewniane z przęseł przenośnych - wykonanie przęseł	m				4.000	
d.1	0901-01	-- Robocizna --	r-g	0.5300				
		-- Materiały --						
		deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m³	0.0110				
		- materiały rozbiórkowe						
		gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	1.4100				
		materiały pomocnicze(od M)	%	0.5000				
Razem pozycja 1							4.000	
2	KNR 4-04	Ogrodzenia drewniane z przęseł przenośnych - przygotowanie słupów	m				4.000	
d.1	0901-02	-- Robocizna --	r-g	0.1700				
		-- Materiały --						
		drewno na stemple (okrągłe) iglaste korowane śr. 6 do 20 cm	m³	0.0020				
		materiały pomocnicze(od M)	%	0.5000				
Razem pozycja 2							4.000	
3	KNR 4-04	Ogrodzenia drewniane z przęseł przenośnych - ustawienie	m				4.000	
d.1	0901-03	-- Robocizna --	r-g	0.3000				
Razem pozycja 3							4.000	
4	KNR 4-04	Ogrodzenia drewniane z przęseł przenośnych - rozebranie	m				4.000	
d.1	0901-04	-- Robocizna --	r-g	0.2100				
Razem pozycja 4							4.000	
5	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.				3.000	
d.1	0354-07	-- Robocizna --	r-g	1.5800				
Razem pozycja 5							3.000	
6	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.				2.000	
d.1	0354-04	-- Robocizna --	r-g	1.1600				
Razem pozycja 6							2.000	
7	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład	m²				99.423	
d.1	0509-02	-- Robocizna --	r-g	0.2000				
Razem pozycja 7							99.423	
8	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład	m²				16.806	
d.1	0509-03	-- Robocizna --	r-g	0.4100				
Razem pozycja 8							16.806	
9	KNR 4-04	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m				30.830	
d.1	0506-02	-- Robocizna --	r-g	0.2300				
Razem pozycja 9							30.830	
10	KNR 4-04	Rozebranie rur z blachy nadającej się do użytku	m				19.150	
d.1	0506-03 analogia	-- Robocizna --	r-g	0.2100				
Razem pozycja 10							19.150	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Cena jedn.	Koszt jedn	Ilość	Wartość
11 d.1	KNR AT-03 0101-04	Roboty remontowe - cięcie piłą na- wierzchni betonowych niespękanych na gł. 6 cm -- Robocizna -- -- Sprzęt -- piła spalinowa z tarczą do cięcia na- wierzchni	m r-g m-g	 0.1100 0.1100			4.100	
Razem pozycja 11							4.100	
12 d.1	KNR AT-03 0101-05	Roboty remontowe - cięcie piłą na- wierzchni betonowych niespękanych - dodatek za każdy 1 cm ponad 6 cm Krotność = 14 -- Robocizna -- 0.008*14= -- Sprzęt -- piła spalinowa z tarczą do cięcia na- wierzchni 0.008*14=	m r-g m-g	 0.1120 0.1120			4.100	
Razem pozycja 12							4.100	
13 d.1	KNR 4-04 0305-03	Rozebranie stropów żelbetowych (płyt, belek, żeber, wieńców) przy grubości płyty stropowej do 20 cm -- Robocizna -- -- Materiały -- bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III - materiały rozbiórkowe materiały pomocnicze(od M)	m³ r-g m³ m³ %	 10.3700 0.0070 0.0070 0.5000			3.361	
Razem pozycja 13							3.361	
14 d.1	KNR 4-04 0403-02	Rozebranie konstrukcji więźb dachow- wych - deskowanie dachu na styk -- Robocizna --	m² r-g	 0.1700			99.423	
Razem pozycja 14							99.423	
15 d.1	KNR 4-04 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachow- wych prostych -- Robocizna --	m² r-g	 0.1500			99.423	
Razem pozycja 15							99.423	
16 d.1	KNR 4-04 0102-02	Rozebranie murów i słupów w budyn- kach o wysokości do 9 m (do 2 kondyg- nacji) na zaprawie cementowo-wapien- nej -- Robocizna --	m³ r-g	 3.1000			94.432	
Razem pozycja 16							94.432	
17 d.1	KNR 4-04 0101-01	Rozebranie fundamentów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej -- Robocizna --	m³ r-g	 6.7200			3.756	
Razem pozycja 17							3.756	
18 d.1	KNR 4-04 0301-08	Rozebranie podłoża z betonu gruzowe- go o grubości ponad 15 cm -- Robocizna --	m³ r-g	 5.6900			16.026	
Razem pozycja 18							16.026	
19 d.1	KNR 4-04 1103-04 1103- 05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wy- ładunku samochodem samowyładow- czym na odległość 15 km -- Materiały --	m³				117.575	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Cena jedn.	Koszt jedn	Ilość	Wartość
		Składowanie gruzu	m ³	1.0000				
		-- Sprzęt -- samochód samowyladowczy 5 t	m-g	0.6950				
		0.177+14*0.037=0.695=						
		Razem pozycja 19					117.575	
20	KNR 4-01	Przywóz piasku samochodami samo-	m ³				16.026	
d.1	0108-05 0108-08 analogia	wyladowczymi na odległość 14 km grunt.kat. I-II						
		-- Robocizna --	r-g	0.8200				
		-- Materiały -- Piasek zwykły	m ³	1.0000				
		-- Sprzęt -- samochód samowyladowczy 5 t	m-g	0.5400				
		Razem pozycja 20					16.026	
21	KNR 4-01	Wyrównanie terenu	m ²				16.026	
d.1	0101-06 analogia							
		-- Robocizna --	r-g	0.1200				
		Razem pozycja 21					16.026	
22	Kalkulacja indywidualna	Odzysk materiałów	m ²				-1.000	
d.1		-- Materiały -- Drewno opałowe - z rozbiórki	m ³	5.8115				
		116.229*0.05=5.81145=						
		Razem pozycja 22					-1.000	
2		Zabezpieczenie ścian						
23	KNR-W 2-02	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m ²				55.832	
d.2	0901-01							
		-- Robocizna --	r-g	0.6340				
		-- Materiały -- zaprawa cementowo-wapienna M 2	m ³	0.0198				
		zaprawa cementowo-wapienna M 7	m ³	0.0006				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000				
		-- Sprzęt -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t	m-g	0.0768				
		Razem pozycja 23					55.832	
24	KNR-W 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²				1.010	
d.2	0514-01							
		-- Robocizna --	r-g	2.3100				
		-- Materiały -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0.50 mm	kg	5.0100				
		spoiwo cynowo-olowiowe LC-60	kg	0.0280				
		kołki rozporowe plastikowe	szt.	8.1000				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000				
		-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0.0069				
		Razem pozycja 24					1.010	
25	KNR-W 2-02	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 75 mm - materiał z demontażu	m				4.100	
d.2	0531-02							
		-- Robocizna --	r-g	0.2920				
		-- Materiały -- rury spustowe - materiał z demontażu	m	1.0100				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Cena jedn.	Koszt jedn	Ilość	Wartość
		uchwyty do rur spustowych materiały pomocnicze(od M)	kpl. %	0.5000 1.5000				
		-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0.0018				
Razem pozycja 25							4.100	
26	KNR-W 4-01 d.2 0519-01 z.sz.2.3. 9909-01/3	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2	m²				13.817	
		-- Robocizna -- 0.27*1.4=	r-g	0.3780				
		-- Materiały -- papa wierzchniego pokrycia gr.4.7 mm	m²	1.1500				
		roztwór do gruntowania	kg	0.4000				
		lepik asfaltowy	kg	0.2000				
		gaz propanowo-butanowy	kg	0.3000				
		materiały pomocnicze(od M)	%	2.0000				
		-- Sprzęt -- żuraw okienny 0.5 t	m-g	0.0200				
Razem pozycja 26							13.817	
3		Utylizacja papy						
27		Utylizacja papy	kg				302.195	
d.3		-- Materiały -- utylicacja papy		1.0000				
Razem pozycja 27							302.195	
28		Koszty transportu 1-krotny dowóz na odległość 200 km						
d.3		-- Sprzęt -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1) Pierwsze 5 km Każdy następny 1 km		1.00 195.00				
Razem pozycja 28								
4		Dokumentacja						
29	Kalkulacja d.4 własna	Wykonanie dokumentacji powykonawczej	kpl.				1.000	
		-- Robocizna -- robocizna	r-g	1.0000				
Razem pozycja 29							1.000	
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT								
Podatek VAT								
Ogółem wartość kosztorysowa robót								

Słownie: