

**- PROJEKT -**

**UCHWAŁA Nr .....**

**RADY MIASTA PIŁY**

**z dnia .....**

**w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości lokalowych  
do zasobów Gminy Piła**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami), Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nieodpłatne przejęcie do zasobów Gminy Piła od Skarbu Państwa - Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kaczory nieruchomości lokalowych, wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Radca Prawny  
/-/ Łukasz Czarny

Dyrektor  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
/-/ Julita Mudyna

Załącznik do Uchwały

Nr .....

Rady Miasta Piły

z dnia .....

**Wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do nieodpłatnego przejęcia do zasobów  
Gminy Piła:**

Lp.	Położenie lokalu	Nr lokalu	Powierzchni użytkowa lokalu	Księga wieczysta, oznaczenie geodezyjne
1	Piła, ul. Lutycka 62A	5	51,60 m <sup>2</sup>	PO11/00002470/6 działka 236/1 o pow. 2,0573 ha działka 235 o pow. 0,0652 ha - udział 955/100000
2	Piła, ul. Lutycka 68B	7	55,50 m <sup>2</sup>	PO11/00002470/6 działka 236/1 o pow. 2,0573 ha działka 235 o pow. 0,0652 ha - udział 794/100000
3	Piła, ul. Lutycka 68B	9	55,50 m <sup>2</sup>	PO11/00002470/6 działka 236/1 o pow. 2,0573 ha działka 235 o pow. 0,0652 ha - udział 735/100000
4	Piła, ul. Lutycka 68B	10	66,80 m <sup>2</sup>	PO11/00002470/6 działka 236/1 o pow. 2,0573 ha działka 235 o pow. 0,0652 ha - udział 917/100000
5	Piła, ul. Lutycka 68C	18	90,40 m <sup>2</sup>	PO11/00002470/6 działka 236/1 o pow. 2,0573 ha działka 235 o pow. 0,0652 ha - udział 1160/100000
6	Piła, ul. Lutycka 70C	21	38,60 m <sup>2</sup>	PO11/00002470/6 działka 236/1 o pow. 2,0573 ha działka 235 o pow. 0,0652 ha - udział 516/100000
7	Piła, ul. Lutycka 72A	6	66,80 m <sup>2</sup>	PO11/00002470/6 działka 236/1 o pow. 2,0573 ha działka 235 o pow. 0,0652 ha - udział 917/100000
8	Piła, ul. Lutycka 72B	12	66,80 m <sup>2</sup>	PO11/00002470/6 działka 236/1 o pow. 2,0573 ha działka 235 o pow. 0,0652 ha - udział 852/100000
9	Piła, ul. Lutycka 72C	17	45,10 m <sup>2</sup>	PO11/00022664/9 działka 236/1 o pow. 2,0573 ha działka 235 o pow. 0,0652 ha - udział 631/100000
10	Piła, ul. Kalina 2	4	38,95 m <sup>2</sup>	PO11/00018331/5 działka 325/5 o pow. 0,1525 ha - udział 18/100

Dyrektor  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
/-/ Julita Mudyna

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne - Lasy Państwowe - Nadleśnictwo Kaczory wystąpiło do Gminy Piła z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie dziesięciu nieruchomości lokalowych (określonych w załączniku do niniejszej uchwały) wraz z udziałami w nieruchomościach wspólnych, tj. w budynkach i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie użytkowania wieczystego gruntu, ustanowionego na własności Skarbu Państwa.

Przejęcie ww. lokali mieszkalnych odbędzie się na podstawie art. 40a ust. 10 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t. j. Dz. U. z 2011 r. Nr 12 poz. 59 ze zmianami), zgodnie z którym lokale pozostające w zarządzie Lasów Państwowych mogą zostać przekazane nieodpłatnie na rzecz gminy, łącznie z gruntami, jeżeli najemcy nie skorzystają z prawa do nabycia lokali, w których zamieszkują.

Przejęte lokale mieszkalne powiększą mieszkaniowy zasób Gminy Piła oraz zwiększą dochody z tytułu czynszów za lokale lub dochód ze sprzedaży w przypadku ich zbycia.

Mając na uwadze powyższe, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

Prezydent Miasta Piły  
/-/ Piotr Głowski



