

PROJEKT

Uchwała Nr

Rady Miasta Piły

z dnia

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła położonej przy ul. Lutyckiej w Pile

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość stanowiącą własność Gminy Piła położoną przy ul. Lutyckiej w Pile, oznaczoną numerem działki 214 o powierzchni 0,0819 ha (obręb 29), zapisaną w księdze wieczystej nr PO1I/00004779/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile.

2. Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Lutyckiej (uchwała Nr XXXII/404/13 Rady Miasta Piły z dnia 26 marca 2013 r., ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 3287 z dnia 30 kwietnia 2013 r.). Działka leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem U – teren zabudowy usługowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

DYREKTOR

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

/-/ Julita Mudyna

RADCA PRAWNY

/-/ Katarzyna Paczyńska

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
Rady Miasta Piły
z dnia

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Piła położonej przy ul. Lutyckiej w Pile

Sprzedaż nieruchomości określonej w § 1 niniejszej uchwały nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), w szczególności z art. 37 ust. 1 ww. ustawy, zgodnie z którym zbywanie nieruchomości następuje w drodze przetargu.

Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Lutyckiej (uchwała Nr XXXII/404/13 Rady Miasta Piły z dnia 26 marca 2013 r., ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 3287 z dnia 30 kwietnia 2013 r.). Działka leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem U – teren zabudowy usługowej.

Z uwagi na fakt, że przedmiotowa nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a może poprawić warunki zagospodarowania kilku nieruchomości, do których przylega, sprzedaż nastąpi w drodze przetargu ograniczonego. Aktualnie nieruchomość jest oddana w posiadanie zależne na podstawie umowy najmu.

Mając powyższe na uwadze, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

