

PREZYDENT MIASTA PIŁY

ogłasza

pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż prawa własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła położonych przy ul. Mickiewicza i ul. Wałęckiej w Pile

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**	Cena wywoławcza (netto)*	Wadium
1	Piła, ul. Mickiewicza	działka nr 315/12 (obręb 19) księga wieczysta PO11/00004769/3	0,2580	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	Kp1- teren parkingów istniejących i projektowanych	287 814,00 zł	57 562,80 zł
2	Piła, ul. Wałęcka	działka nr 2/3 (obręb 4) księga wieczysta PO11/00004754/5	0,2487	Nieruchomość gruntowa (N – nieużytki), na której zlokalizowana jest studnia głębinowa	Z - tereny zieleni naturalnej częściowo urządzonej	130 300,00 zł	26 060,00 zł

* do ceny nieruchomości netto ustalonej w przetargu oraz opłaty z tytułu ustanowienia służebności gruntowej doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi na dzień sprzedaży przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 ze zm.),

** zgodnie ze szczegółowymi ustaleniami wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

PRZETARGI ODBĘDĄ SIĘ 4 PAŹDZIERNIKA 2013 R. OD GODZ. 9.00 W SIEDZIBIE URZĘDU MIASTA PIŁY

- Plac Staszica 10, 64-920 Piła- w sali konferencyjnej 229 C, II piętro, odrębnie na każdą nieruchomość wg kolejności podanej w ogłoszeniu

Nieruchomości będące przedmiotem przetargu wolne są od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Przy sprzedaży nieruchomości, o której mowa w pkt 2 tabeli, obciążona zostanie służebnością przesyłu na rzecz przedsiębiorstwa Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o. o w Pile, które zamierza wybudować na działce nr 2/3 urządzenie służące zapewnieniu wody do zaopatrzenia ludności tj. dwuotworowe ujęcie wody, uzbrojenie odwiertu. Nieruchomości posiadają pośredni dostęp do drogi publicznej, przy sprzedaży na ich rzecz zostanie ustanowiona służebność gruntowa (przechodu i przejazdu) przez nieruchomości gminne. Opłata za ustanowienie służebności dla działki nr 315/12 wynosi: 2 300,00 zł*.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu (PLN) w wysokości 20% ceny wywoławczej nieruchomości na rachunek Gminy Piła – PKO BP S.A Nr 02 1020 4027 0000 1702 1119 3366 najpóźniej do 30 września 2013 r. Dniem wniesienia wadium jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.

Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium. Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem przetargu i jego akceptacją bez zastrzeżeń.

Wadium wniesione przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet ceny sprzedaży, a w przypadku nie przystąpienia bez usprawiedliwienia przez tę osobę do zawarcia umowy notarialnej wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym osobom wadium zwraca się.

Ustalona w przetargu najwyższa cena nieruchomości (pomniejszona o wpłacone wadium) i opłata z tytułu ustanowienia służebności gruntowej podlega zapłacie

jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.

Integralną część ogłoszenia o przetargu stanowi regulamin, z którym należy zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły pok. 123 nr tel. 67/2104279 lub na stronie internetowej – www.bip.um.pila.pl w zakładce *Przetargi na nieruchomości i ruchomości gminne*.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokument tożsamości, dowód wniesienia wadium oraz nr rachunku bankowego, celem zwrotu wadium.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka.

Prezydent Miasta Piły zastrzega sobie prawo odwołania przetargów w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn.

Piła, 29 sierpnia 2013 r.