

**PREZYDENT MIASTA PIŁY**

**ogłasza**

**drugi przetarg ustny nieograniczony na najem nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła**

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (nr działki, obręb, powierzchnia, nr KW)	Przeznaczenie nieruchomości	Wywoławcza stawka czynszu miesięcznego za najem nieruchomości (netto)	Okres najmu	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość wadium
1	Piła, ul. Roosevelta	50/11 (27) część – 17,00 m <sup>2</sup> PO11/00004777/2	Brak planu.  Teren przeznaczony na lokalizację pawilonu handlowego niezwiązanego trwale z gruntem.	240,00 zł	najem na okres do 3 lat	3 miesiące od daty podpisania umowy	48,00 zł

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ 16 LIPCA 2013 R. O GODZ. 9.00 W SIEDZIBIE URZĘDU MIASTA PIŁY  
Plac Staszica 10, 64-920 Piła – w sali konferencyjnej (229 B, II piętro).**

Pierwszy przetarg odbył się w dniu 29 kwietnia 2013 r. w siedzibie Urzędu Miasta Piły.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 20% wywoławczej stawki czynszu za najem nieruchomości na konto Gminy Piła – PKO Bank Polski S.A. Nr 02 1020 4027 0000 1702 1119 3366 najpóźniej do dnia 11 lipca 2013 r. Dniem wniesienia wadium jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.

Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium. Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem przetargu i jego akceptacją bez zastrzeżeń.

Wadium wniesione przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet miesięcznej stawki czynszu za najem nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez tą osobę od podpisania umowy najmu, wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym osobom wadium zwraca się.

Wywoławcza stawka czynszu za najem nieruchomości opisanej w tabeli jest stawką netto, tak więc do wylicytowanej najwyższej stawki czynszu za najem należy doliczyć VAT wg obowiązującej stawki.

Czynsz za najem nieruchomości płatny jest w stosunku miesięcznym, do końca każdego miesiąca za dany miesiąc. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem pobiera się odsetki ustawowe.

Integralną częścią ogłoszenia o przetargu jest regulamin, z którym należy zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły pok. 128 nr tel.67/2104220 lub na stronie internetowej – [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl) w zakładce *Przetargi na nieruchomości i ruchomości gminne*.

Prezydent Miasta Piły zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn.