

PREZYDENT MIASTA PIŁY

ogłasza

pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż prawa własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza (w tym 23% VAT)	Wadium
1	Piła, ul. Szkolna	działka nr 654 (obręb 7) księga wieczysta nr PO11/00004757/6	0,1188	nieruchomość gruntowa niezabudowana, Bp	MN5 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	222 200,00 zł	44 440,00 zł
2	Piła, ul. Szkolna	działka nr 653 (obręb 7) księga wieczysta KW nr PO11/00004757/6	0,1177	nieruchomość gruntowa niezabudowana, Bp	MN5 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	220 000,00 zł	44 000,00 zł

**PRZETARGI ODBĘDĄ SIĘ 29 LIPCA 2013 R. OD GODZ. 9⁰⁰ W SIEDZIBIE URZĘDU MIASTA PIŁY
- Plac Staszica 10, 64-920 Piła- w sali konferencyjnej 229 C, II piętro, odrębnie na każdą
nieruchomość wg kolejności podanej w ogłoszeniu.**

Nieruchomości będące przedmiotem przetargu wolne są od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich.

Dostęp do drogi publicznej dla działki nr 654 i 653 (obręb 7) przewidziany jest przez działkę nr 652 (obręb 7), stanowiącą własność Gminy Piła, na której ustanowiona zostanie nieodpłatna służebność gruntowa (przechodu i przejazdu).

Nieruchomości położone są na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Nad Gwdą (uchwała Nr XXXVI/426/09 Rady Miasta Piły z dnia 26 maja 2009 r., ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 133 poz. 2202 z dnia 7 lipca 2009 r.).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu (PLN) w wysokości 20% ceny wywoławczej nieruchomości na rachunek bankowy Gminy Piła – PKO BP S.A. Nr 02 1020 4027 0000 1702 1119 3366 najpóźniej do 24 lipca 2013 r. Dniem wniesienia wadium jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.

Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium. Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem przetargu i jego akceptacją bez zastrzeżeń.

Wadium wniesione przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet ceny sprzedaży, a w przypadku nie przystąpienia bez usprawiedliwienia przez tę osobę do zawarcia umowy notarialnej wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym osobom wadium zwraca się.

Ustalona w przetargu najwyższa cena nieruchomości (pomniejszona o wpłacone wadium) podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokument tożsamości, dowód wniesienia wadium oraz nr rachunku bankowego, celem zwrotu wadium.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka.

Integralną część ogłoszenia o przetargu stanowi regulamin, z którym należy zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły pok. 123 nr tel. 67/2104279 lub na stronie internetowej – www.bip.um.pila.pl w zakładce *Przetargi na nieruchomości i ruchomości gminne*.

Prezydent Miasta Piły zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn.

Piła, 19 czerwca 2013 r.