

- PROJEKT-
Uchwała Nr
Rady Miasta Piły
z dnia

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Piła położonej w rejonie ul. Walki Młodych w Pile**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§1. 1. Przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość stanowiącą własność Gminy Piła położoną w Pile w rejonie ul. Walki Młodych, oznaczoną numerem działki 88/5 obręb 35 o powierzchni 0,5240 ha, dla której Sąd Rejonowy w Pile prowadzi księgę wieczystą KW nr PO11/00004785/1.

2. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, na którym brak jest ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Julita Mudyna

RADCA PRAWNY
/-/ Stefania Góralnik-Piechota

Uzasadnienie

do Uchwały Nr

Rady Miasta Piły

z dnia

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Piła położonej w rejonie ul. Walki Młodych w Pile**

Zbycie przedmiotowej nieruchomości nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), w szczególności z art. 37 ust. 1 ww. ustawy, zgodnie z którym zbywanie nieruchomości następuje w drodze przetargu.

Działka nr 88/5 (obręb 35) znajduje się na terenie, na którym brak jest ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na nieruchomości zlokalizowane są obiekty komór fermentacyjnych (2 szt.), droga wewnętrzna oraz ogrodzenie. Nieruchomość została zabudowana na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę z dnia 17 listopada 1993 r. znak: URGP-1117/7351/IX/480/93, które udzielone zostało Spółce Wodno - Ściekowej GWDA Sp. z o. o. w Pile.

Nieruchomość stanowiąca działkę nr 88/5 oddana jest w posiadanie zależne na podstawie umowy najmu nr 102/2013 z dnia 12 czerwca 2013 r.

Biorąc pod uwagę zagospodarowanie przedmiotowej nieruchomości, wnoszę o podjęcie niniejszej Uchwały.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta

