

## PREZYDENT MIASTA PIŁY

ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza (w tym 23% VAT)	Wadium
1	Piła, ul. W. Poła	działka nr 28/16 (obr. 18) księga wieczysta nr POII/00004768/6	0,0890	nieruchomość gruntowa niezabudowana, Bp	A/U – teren administracji lub usług, z możliwością wystąpienia obu tych przeznaczeń	198 000,00 zł	39 600,00 zł

### **PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ 15 LIPCA 2013 R. O GODZ. 9.00 W SIEDZIBIE URZĘDU MIASTA PIŁY - Plac Staszica 10, 64-920 Piła- w sali konferencyjnej 229 C, II piętro,**

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu wolna jest od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich.

Nieruchomość położona na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru śródmiejskiego (uchwała Nr XLVI/551/06 Rady Miasta Piły z dnia 28 lutego 2006 r., ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 64 poz. 1638 z dnia 5 maja 2006 r.).

Dojazd do działki nr 28/16 (obręb 18) przewidziany jest przez działkę nr 28/13 (obręb 18), stanowiącą własność Gminy Piła (droga wewnętrzna), na której ustanowiona zostanie odpłatna służebność gruntowa (przechodu i przejazdu). Opłata za służebność wyniesie – 22.684,89 zł (w tym 23% VAT).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu (PLN) w wysokości 20% ceny wywoławczej nieruchomości na rachunek bankowy Gminy Piła – PKO BP S.A. Nr 02 1020 4027 0000 1702 1119 3366 najpóźniej do 10 lipca 2013 r. Dniem wniesienia wadium jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.

Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium. Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem przetargu i jego akceptacją bez zastrzeżeń.

Wadium wniesione przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet ceny sprzedaży, a w przypadku nie przystąpienia bez usprawiedliwienia przez tę osobę do zawarcia umowy notarialnej wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym osobom wadium zwraca się.

Ustalona w przetargu najwyższa cena nieruchomości (pomniejszona o wpłacone wadium), a także opłata z tytułu ustanowienia służebności gruntowej podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokument tożsamości, dowód wniesienia wadium oraz nr rachunku bankowego, celem zwrotu wadium.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka.

Integralną część ogłoszenia o przetargu stanowi regulamin, z którym należy zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły pok. 123 nr tel. 67/2104279 lub na stronie internetowej – [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl) w zakładce *Przetargi na nieruchomości i ruchomości gminne*.

Prezydent Miasta Piły zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn.

Piła, 5 czerwca 2013 r.