

Uchwała Nr

Rady Miasta Piły

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym części
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła położonej w Pile
przy ul. Dobrej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na wynajęcie na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym części nieruchomości położonej w Pile (obr. 7) przy ul. Dobrej (część dz. nr 422, zapisanej w księdze wieczystej PO11/00004757/6) o powierzchni 300 m² (określonej w załączniku graficznym).

§ 2. Wynajęcie nastąpi z zachowaniem przepisów szczególnych regulujących tryb i zasady gospodarki nieruchomościami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

§ 4. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

(-) Stefania Góralnik-Piechota
Radca Prawny

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
Rady Miasta Piły
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym części
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła położonej w Pile
przy ul. Dobrej

Przedmiot uchwały stanowi część nieruchomości położonej w Pile przy ul. Dobrej (część dz. nr 422, zapisanej w księdze wieczystej PO1I/00004757/6) o powierzchni 300 m². Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego (uchwała Nr XLVI/549/06 Rady Miasta Piły z dnia 28 lutego 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Dobrej i Al. Wyzwolenia), przedmiotowa nieruchomość położona jest w jednostce oznaczonej symbolem KD-D – teren drogi dojazdowej (ul. Dobra) z parkingiem zlokalizowanym przy jezdni.

O najem wymienionej części nieruchomości wnioskuje właściciel nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie nr 76/5 z przeznaczeniem na plac postojowy służący obsłudze salonu i serwisu samochodowego.

W przedmiotowej sprawie uzyskano pozytywną opinię Wydziału Architektury tutejszego Urzędu oraz Zarządu Dróg i Zieleni w Pile.

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość wynajęcia nieruchomości w trybie bezprzetargowym za zgodą rady gminy.

Mając powyższe na uwadze zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Z up. Prezydenta Miasta Piły
Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

załącznik do Uchwały Nr

Rady Miasta Piły

z dnia

