

-PROJEKT-
Uchwała Nr
Rady Miasta Piły
z dnia

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Piła położonej w Pile przy ul. Stalowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§1. 1. Przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość stanowiącą własność Gminy Piła położoną w Pile przy ul. Stalowej, oznaczoną numerem działki 451 obręb 26 o powierzchni 0,0189 ha, dla której Sąd Rejonowy w Pile prowadzi księgę wieczystą KW nr PO11/00004776/5.

2. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, na którym obowiązują ustalenia zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Pięknej – Czarnckiego (Radosnej – Stalowej) - uchwała nr X/85/99 Rady Miejskiej w Pile z dnia 13 kwietnia 1999 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 48, poz. 1051 z dnia 5 lipca 1999 r. Działka nr 451 leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem: MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Julita Mudyna

RADCA PRAWNY
/-/ Stefania Góralnik-Piechota

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
Rady Miasta Piły
z dnia

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Piła położonej w Pile przy ul. Stalowej

Nieruchomość stanowiąca działkę nr 451 obręb 26 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem: MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Przedmiotowa działka nie może zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, jednakże ze względu na fakt, iż może poprawić warunki zagospodarowanie więcej niż jednej nieruchomości, jej sprzedaż może nastąpić w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.).

Biorąc powyższe pod uwagę, wnoszę o podjęcie niniejszej Uchwały.

PREZYDENT MIASTA

/-/ Piotr Głowski