

174
Piła, 09 kwietnia 2013 r.

GKM.XIV.0003.16.13

Biuro Rady Miasta Piły Kwituje odbiór pisma	
-04-11	
Przyjmujący	<i>[Signature]</i>
	podpis

Pan
Mieczysław Karpiński
Radny Rady Miasta Piły

Dotyczy: Zapytania Radnego Mieczysława Karpińskiego BRM.0003.174.13

Odpowiadając na zapytanie z dnia 26 marca 2013 r. zn. BRM.0003.174.13 dotyczące umów na odbiór odpadów komunalnych informuję, że ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. 2012 r., poz 391, z późn. zm.) nie rozwiązuje ani nie wygasza dotychczas zawartych umów, ponieważ są one stosunkiem cywilnoprawnym, w który ustawodawca nie powinien nadmiernie ingerować. Każda umowa zawarta pomiędzy właścicielem nieruchomości a odbierającym odpady komunalne powinna zawierać zapis o trybie i warunkach jej rozwiązania przez jedną ze stron. Na tej podstawie właściciele będą mogli rozwiązać dotychczasowe umowy na odbieranie odpadów komunalnych. Jednakże decyzję o tym czy należy rozwiązać umowę czy też nie powinien podjąć właściciel nieruchomości. Takie stanowisko prezentowane jest przez Ministerstwo Środowiska.

Odmienny pogląd znaleźć można w serwisie samorządowym. W oparciu o art. 58 § 1 oraz art. 387 § 1 Kodeksu Cywilnego (Dz.U. 1964 nr 16 poz. 93 z późn. zm.) stwierdza się, że nie trzeba wypowiedzieć umów z uwagi na to, że staną się one bezprzedmiotowe i nie będą mogły być podstawą do żądania jakichkolwiek należności od właścicieli nieruchomości.

Sugeruję, że z ostrożności procesowej bezpieczniejsze wydaje się rozwiązanie umowy. Wzór wniosku o rozwiązanie umowy można znaleźć w internecie na stronie www.pila.pl, www.prgok.pl oraz www.altvater.pl.

z powiernictwem
z up. PREZYDENTA MIASTA
[Signature]
Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta