

PREZYDENT MIASTA PIŁY

ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła

| Lp. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości w ha | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania | Cena wywoławcza (netto) | Wadium |
|-----|---------------------------|--|---------------------------------|--|--|-------------------------|---------------|
| 1 | Piła, ul. Fritsa Philipsa | działka nr 457 (obręb 8) księga wieczysta nr PO11/00004758/3 | 0,4756 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp). Dostęp do drogi publicznej dla działki zostanie zapewniony poprzez ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej przechodu i przejazdu na działce nr 458 obr. 8. Opłata za służebność wyniesie: 25.180,00 zł.* | U4 – tereny zabudowy usługowej z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z mpzp | 778 200,00 zł* | 155 640,00 zł |

* Do ceny nieruchomości netto ustalonej w przetargu oraz opłaty z tytułu ustanowienia służebności gruntowej zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi na dzień sprzedaży przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 ze zm.).

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ 12 CZERWCA 2013 R. O GODZ. 9.00 W SIEDZIBIE URZĘDU MIASTA PIŁY - Plac Staszica 10, 64-920 Piła- w sali konferencyjnej 229 C, II piętro,

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu wolna jest od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu (PLN) w wysokości 20% ceny wywoławczej nieruchomości na konto Gminy Piła – PKO BP S.A Nr 02 1020 4027 0000 1702 1119 3366 najpóźniej do 7 czerwca 2013 r. Dniem wniesienia wadium jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.

Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium. Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem przetargu i jego akceptacją bez zastrzeżeń.

Wadium wniesione przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet ceny sprzedaży, a w przypadku nie przystąpienia bez usprawiedliwienia przez tę osobę do zawarcia umowy notarialnej wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym osobom wadium zwraca się.

Ustalona w przetargu najwyższa cena nieruchomości (pomniejszona o wpłacone wadium) i opłata z tytułu ustanowienia służebności gruntowej podlegają zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.

Integralną część ogłoszenia o przetargu stanowi regulamin, z którym należy zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły pok. 123 nr tel. 67/2104279 lub na stronie internetowej – www.bip.um.pila.pl w zakładce *Przetargi na nieruchomości i ruchomości gminne*.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokument tożsamości, dowód wniesienia wadium oraz nr rachunku bankowego, celem zwrotu wadium.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka.

Prezydent Miasta Piły zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn.