

Projekt

UMOWA NR

zawarta w dniu 2013 roku pomiędzy Gminą Piła, Pl. Staszica 10, 64-920 Piła
NIP 764-26-14-167
REGON 570791164
reprezentowaną przez :

.....
zwaną dalej **Zamawiającym**

a

.....
NIP

REGON

reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**

zwane dalej **Stronami**

na podstawie dokonania wyboru oferty w wyniku postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w formie Zapytania Ofertowego nr 8/ZO/2013.

§ 1

Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla następujących zadań remontowych pn:

- a) Szkoła Podstawowa Nr 1 im. Stanisława Staszica w Pile, ul. Buczka 11 - „Remont węzła sanitarnego w nowej sali sportowej”,
- b) Publiczne Przedszkole Nr 2 w Pile, ul. Roosevelta 38A - „Remont pomieszczeń bloku żywieniowego z kuchnią”,
- c) Żłobek Nr 1 w Pile, ul. Grabowa 7 - „Remont w zakresie prac ogólnobudowlanych II oddział, korytarz”.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami.
2. Wykonawca przekaże Zamawiającemu przedmiot umowy w następujących ilościach:
 - a) projekt – wykonawczy: 5 egzemplarzy
 - b) informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia: 5 egzemplarzy (jeżeli będzie konieczna)
 - c) przedmiar robót: 3 egzemplarze
 - d) kosztorys inwestorski: 3 egzemplarze
 - e) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych: 3 egzemplarze
 - f) wersja elektroniczna ww. dokumentów na płycie CD w formatach plików powszechnie stosowanych.
Kosztorys inwestorski musi być zapisany w formacie pliku umożliwiającym odczyt: 1 egzemplarz.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot umowy gwarancji na okres nie mniejszy niż 36 m-cy od daty odbioru przedmiotu zamówienia.

§ 3

Termin realizacji przedmiotu zamówienia: do dnia 6 maja 2013 r.

§ 4

Miejscem odbioru przedmiotu umowy jest siedziba Zamawiającego, Pl. Staszica 10, 64-920 Piła.

§ 5

1. Wykonawca sprawować będzie nadzór autorski w zakresie obejmującym w szczególności:
 - a) stwierdzanie w toku wykonywanych robót budowlanych zgodności realizacji z projektem budowlanym,
 - b) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu budowlanego i zawartych w nim rozwiązań oraz ewentualne uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej,
 - c) uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych.
2. Udokumentowanie wykonania przez projektantów sprawujących nadzór autorski, aktualizacji rozwiązań projektowych nastąpi poprzez:
 - a) wprowadzenie zmian na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej,
 - b) opracowanie rysunków zamiennych lub szkiców, albo nowych projektów opatrzonych datą, podpisem oraz informacją jaki element dokumentacji zastępują

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Strony ustalają wynagrodzenie brutto w wysokości zł (słownie:zł).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca ma prawo do wystawienia trzech faktur, za każdą dokumentację projektowo – kosztorysową osobno.
4. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany przez Strony protokół zdawczo-odbiorczy potwierdzający otrzymanie przez Zamawiającego dokumentacji projektowo – kosztorysowej.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 14 dni od dnia doręczenia Płatnikowi prawidłowo sporządzonej faktury wraz z wymaganym załącznikiem, o którym mowa w ust. 4, w formie przelewu z rachunku Płatnika.
6. Płatnikiem faktur jest Gmina Piła, Pl. Staszica 10, 64-920 Piła, NIP 764-26-14-167.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie:
 - a) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto za prace, od których wykonania Zamawiający odstąpił,
 - b) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 1,0 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
 - c) zwłoki w usunięciu wad – w wysokości 1,0 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego do usunięcia wad,
 - d) niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy.
2. Niezależnie od kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku poniesienia szkody przekraczającej wysokość kar umownych.
3. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia umownego, Wykonawca stosował będzie odsetki ustawowe.

§ 8

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu z zastrzeżeniem przepisu art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 9

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych i przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory rozstrzygane będą polubownie, a w ostateczności przez właściwy dla siedziby Zamawiającego Sąd Powszechny.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA:

*Sporządziła:
J.Januszewska*