

PREZYDENT MIASTA PIŁY

ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza (netto)	Wadium
1	Piła, ul. Wyspiańskiego	działka nr 1264 (obręb 19) księga wieczysta nr PO11/00004769/3	0,0911	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem o funkcji transportu i łączności (zgodnie z informacją z rejestru gruntów), budynek w zabudowie wolnostojącej, parterowy, nie podpiwniczony, pow. zabudowy: 59 m ² , pow. użytkowa: 52 m ² .	Um2 – tereny zabudowy usługowej z mieszkaniem, z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z mpzp	190 000,00 zł*	38 000,00 zł

* Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy o podatku od towarów i usług obowiązujące w dniu sprzedaży. Na dzień publikacji ogłoszenia o sprzedaży, nieruchomość jest zwolniona od podatku od towarów i usług – art. 43 ust. 1 pkt. 10A ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 ze zm.).

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ 22 KWIETNIA 2013 R. O GODZ. 9.00 W SIEDZIBIE URZĘDU MIASTA PIŁY - Plac Staszica 10, 64-920 Piła- w sali konferencyjnej 229 C, II piętro,

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu wolna jest od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich.

Przedmiotowa nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Wyspiańskiego.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu (PLN) w wysokości 20% ceny wywoławczej nieruchomości na konto Gminy Piła – Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A Nr 02 1020 4027 0000 1702 1119 3366 najpóźniej do 17 kwietnia 2013 r. Dniem wniesienia wadium jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.

Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium. Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem przetargu i jego akceptacją bez zastrzeżeń.

Wadium wniesione przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet ceny sprzedaży, a w przypadku nie przystąpienia bez usprawiedliwienia przez tę osobę do zawarcia umowy notarialnej wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym osobom wadium zwraca się.

Ustalona w przetargu najwyższa cena nieruchomości (pomniejszona o wpłacone wadium) podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.

Integralną część ogłoszenia o przetargu stanowi regulamin, z którym należy zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły pok. 123 nr tel. 67/2104279 lub na stronie internetowej – www.bip.um.pila.pl w zakładce *Przetargi na nieruchomości i ruchomości gminne*.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokument tożsamości, dowód wniesienia wadium oraz nr rachunku bankowego, celem zwrotu wadium.

Prezydent Miasta Piły zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn.