

153

Pan

Krzysztof Muchewicz

Radny Rady Miasta Piły

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 11.02.2013 r., w sprawie wyburzenia budynków gospodarczych przy ul. 1 Maja 4, informuję co następuje:

Dla obszaru, na którym usytuowane są przedmiotowe budynki obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru śródmiejskiego, które dla kwartału ograniczonego ulicami: Ossolińskich, Al. Piastów, 1 Maja i Śródmiejska, przewidują docelowo komunikację od strony Al. Piastów. Realizacja takiego sposobu komunikacji będzie możliwa dopiero po wyburzeniu budynków gospodarczych znajdujących się na działce 188/14, stanowiącej własność Gminy Piła (mapa poglądowa i ksero planu w załączeniu).

W związku z powyższym, 15 listopada 2012 r. podległy mi Wydział Gospodarki Nieruchomościami skierował pismo do Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w sprawie zabezpieczenia środków finansowych na rozbiórkę przedmiotowych budynków gospodarczych w I kwartale 2013 r. Z informacji jakie uzyskałem od Dyrektora MZGM w Piile wynika, że tenże Zakład wypowiedział najemcom mieszkań umowę najmu w części dotyczącej użytkowania komórek gospodarczych usytuowanych w przedmiotowych budynkach gospodarczych, z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem prawnym na dzień 31 marca 2013 r. Termin opróżnienia komórek i przekazania ich do dyspozycji ADM – 1 przy ul. Wawelskiej 29 w Piile ustalono do dnia 15.05.2013 r. tj. po zakończeniu sezonu grzewczego. Najemcy mieszkań, którzy nie posiadali dotychczas piwnic, a zostali zobowiązani do opróżnienia i przekazania administracji komórek gospodarczych, otrzymają propozycję przydziału piwnic, które według wynajmującego zaspokoją ich potrzeby między innymi w zakresie składowania opału. Nadto uważam, iż utrzymywanie tego typu budownictwa w centrum Piły nie przynosi chluby naszemu miastu.

Odnosnie sprawy dostępu do drogi publicznej właściciela kamienicy przy ul. Śródmiejskiej 22a informuję, że Wydział Gospodarki Nieruchomościami prowadzi się postępowanie o ustanowienie służebności gruntowej na działce gminnej o numerze ewidencyjnym 188/14 na rzecz działki u numerze 188/10 z wniosku poprzedniego właściciela nieruchomości (ostatnie pismo w tej sprawie z dnia 18 października 2012 r. pozostało bez odpowiedzi). Dnia 31 października 2012 r. dokonano sprzedaży nieruchomości przy ul. Śródmiejskiej 22a (działka u numerze ewidencyjnym 188/10).

Z powołaniem
Zastępca Prezydenta Miasta
Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

4.03.13
Cjg