

## WSZYSCY WYKONAWCY

**dotyczy przetargu nieograniczonego na wykonanie w 2013 roku kontroli obiektów budowlanych rocznych i półrocznych w placówkach oświatowych Gminy Piła.**

Zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy - Pzp Zamawiający udziela odpowiedzi na zapytania Wykonawcy:

Pytanie 1: Proszę o określenie, który budynek posiada jaki rodzaj ogrzewania? Zasilanie z sieci miejskiej czy kotłownia indywidualna? Jeśli indywidualna, to jaki rodzaj paliwa?

### **Odp. 1.**

- Zespół Szkół Nr 1 im. Jana Brzechwy ul. Brzozowa 4 – ogrzewanie gazowe ( kotłownia opalana gazem indywidualna dla całego obiektu ) oraz budynek mieszkalny posiadający ogrzewanie na paliwo stałe ( 1 kanał dymowy ).

- Szkoła Podstawowa Nr 12 z Oddziałami Integracyjnymi ul. Lelewela 140, – ogrzewanie gazowe ( kotłownia opalana gazem indywidualna dla całego obiektu )

- Publiczne Przedszkole Nr 14, im. Wróbelka Elemelka ul. Jana Brzechwy 10, – ogrzewanie gazowe ( kotłownia opalana gazem indywidualna dla całego obiektu ).

- Gimnazjum Nr 4 ul. Kujawska 18 (zasilanie c.o. z sieci miejskiej) na swoim terenie posiada budynek mieszkalny mający ogrzewanie z własnej kotłowni (opalanej paliwem stałym i gazowym – 1 szt przewód dymowy), oraz drugie mieszkanie ogrzewanie gazowe).

Pozostałe obiekty wymienione w SWIZ posiadają zasilanie c.o. z sieci miejskiej.

Pytanie 2: Proszę o wyszczególnienie jaki rodzaj kanałów posiadają poszczególne budynki (spalinowe, dymowe czy wentylacyjne) i w jakiej ilości?

### **Odp.2.**

- Wszystkie budynki posiadają kanały wentylacyjne – brak szczegółowej inwentaryzacji ilościowej kanałów wentylacyjnych (**możliwość sprawdzenia na miejscu w placówkach**).

W następujących placówkach znajdują się przewody spalinowe gazowe:

Publiczne Przedszkole Nr 1 ul. Witaszka 4, - 1 szt przewodów spalinowych gazowych

Publiczne Przedszkole Nr 2 ul. Roosevelta 38 A, - 1 szt przewodów spalinowych gazowych

Publiczne Przedszkole Nr 3 ul. W. Pola 16, - 1 szt przewodów spalinowych gazowych

Publiczne Przedszkole Nr 4, ul. Kusocińskiego 10 a, - brak

Publiczne Przedszkole Nr 5, ul. Konopnickiej 7, - 2 szt przewodów spalinowych gazowych

Publiczne Przedszkole Nr 6, ul. Żeleńskiego 15, - brak

Publiczne Przedszkole Nr 7, im. Pszczółki Mai ul. Wincentego Witosa 22 A, - brak

Publiczne Przedszkole Nr 8, ul. Boh. Stalingradu 23, - brak  
Publiczne Przedszkole Nr 11, ul. św. Jana. Bosko 2, - 2 szt przewodów spalinowych gazowych  
Publiczne Przedszkole Nr 12, ul. Reja 11, - 1 szt przewodów spalinowych gazowych  
Publiczne Przedszkole Nr 13, ul. Kraszewskiego 2, - 2 szt przewodów spalinowych gazowych  
Publiczne Przedszkole Nr 14, im. Wróbelka Elemelka ul. Jana Brzechwy 10, (indywidualna kotłownia gazowa )  
Publiczne Przedszkole Nr 15, ul. Grabowa 20, - 2 szt przewodów spalinowych gazowych  
Publiczne Przedszkole Nr 16 ul. Al. Powstańców Wlkp. 86A, - 1 szt przewodów spalinowych gazowych  
Publiczne Przedszkole Nr 17 im. Krasnala Hałabały ul. Śniadeckich 3 A, - 1 szt przewodów spalinowych gazowych  
Publiczne Przedszkole Nr 18 im. Kubusia Puchatka ul. Trentowskiego 3, - brak  
Publiczne Przedszkole Nr 19 im. Misia Uszatka ul. Kr. Jadwigi 20, - 1 szt przewodów spalinowych gazowych  
Żłobek Nr 1 ul. Grabowa 7, - 1 szt przewodów spalinowych gazowych  
Szkoła Podstawowa Nr 1 im. Stanisława Staszica ul. Buczka 11 - 1 szt przewodów spalinowych gazowych  
Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Olimpijczyków Polskich ul. Roosevelta 12, - 2 szt przewodów spalinowych gazowych  
Szkoła Podstawowa Nr 4 im. Mikołaja Kopernika ul. Grabowa 18, - 1 szt przewodów spalinowych gazowych  
Szkoła Podstawowa Nr 5 im. Dzieci Polskich ul. al. Niepodległości 18, - 1 szt przewodów spalinowych gazowych  
Szkoła Podstawowa Nr 7 im. Adama Mickiewicza ul. al. W. Polskiego 45 - 1 szt przewodów spalinowych gazowych  
Szkoła Podstawowa Nr 12 z Oddziałami Integracyjnymi ul. Lelewela 140, - (indywidualna kotłownia gazowa )  
Zespół Szkół Nr 1 im. Jana Brzechwy ul. Brzozowa 4, (indywidualna kotłownia gazowa ) + 2 szt przewodów spalinowych gazowych  
Zespół Szkół Nr 2 im. Królowej Jadwigi ul. Kr. Jadwigi 2, - brak  
Zespół Szkół Nr 3 im. Lotników Polskich ul. Żeromskiego 41, - 2 szt przewodów spalinowych gazowych  
Gimnazjum Nr 4 im. Paderewskiego Kujawska 18, - 3 szt przewodów spalinowych gazowych  
Gimnazjum Nr 5 im. Tadeusz Kościuszki ul. Bydgoska 23, - 1 szt przewodów spalinowych gazowych  
Budynki posiadające przewody dymowe zostały wymienione w Odp.1

Pytanie 3: Proszę o określenie, czy do wykonania kontroli kanałów spalinowych i wentylacyjnych (bez dymowych) wystarczą uprawnienia instalacyjne wraz ze świadectwami kwalifikacji?

### **Odp.3.**

**kontrolę stanu technicznego przewodów kominowych powinny przeprowadzić osoby:**

- 1) posiadające kwalifikacje mistrza w rzemiośle kominarskim – w odniesieniu do przewodów dymowych oraz grawitacyjnych przewodów spalinowych i wentylacyjnych; lub
- 2) posiadające uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności – w odniesieniu do przewodów kominowych, o których mowa w pkt 1, oraz do kominów przemysłowych, kominów wolno stojących oraz kominów lub przewodów kominowych, w których ciąg kominowy jest wymuszony pracą urządzeń mechanicznych.

Kontrole stanu technicznego przewodów kominowych, obok kominiarzy, którzy kontrolują przewody dymowe oraz grawitacyjne przewody spalinowe i wentylacyjne, wykazując się przy tym kwalifikacjami mistrza w zawodzie kominarskim, mogą więc również wykonywać osoby posiadające uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności. Natomiast wyłącznie osoby z uprawnieniami budowlanymi

mogą kontrolować kominy przemysłowe, kominy wolno stojące oraz kominy lub przewody kominowe, w których ciąg kominowy jest wymuszony pracą urządzeń mechanicznych.

Przez uprawnienia budowlane odpowiednie do dokonywania kontroli stanu technicznego przewodów kominowych i wentylacyjnych, rozumie się uprawnienia, które upoważniają ich posiadacza do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz uprawnienia do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych, w zależności od zakresu posiadanych uprawnień. Osoby posiadające stosowne uprawnienia w ograniczonym zakresie, mogą przeprowadzać kontrole stanu technicznego przewodów kominowych i wentylacyjnych tylko w obiektach wchodzących w zakres tych uprawnień..

Pytanie 4.

Proszę o podanie faktycznej liczby obiektów oraz danych technicznych z ostatniej kontroli przewodów kominowych.

**Odp. 4.**

Faktyczna liczba obiektów budowlanych na terenach placówek oświatowych Gminy Piła to 36.

Zapytanie o „dane techniczne z ostatniej kontroli przewodów kominowych” jest nieprecyzyjne. Pytający powinien je dokładnie opisać.

**Zamawiający nie przewiduje przedłużenia terminu składania ofert.**