

## PREZYDENT MIASTA PIŁY

ogłasza

pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż prawa własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła

| Lp. | Położenie nieruchomości  | Oznaczenie nieruchomości   | Powierzchnia nieruchomości w ha | Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Przeznaczenie nieruchomości   | Cena wywoławcza (brutto) | Wadium       |
|-----|--------------------------|--|---------------------------------|--|---|--------------------------|--------------|
| 1   | Piła,<br>ul. Jagodowa    | działka 307/8 (obręb 14)<br>księga wieczysta nr POII/00004764/8  | 0,0501                          | nieruchomość gruntowa niezabudowana,<br>Bp       | M1 – teren intensywnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej            | 103 500,00 zł            | 20 700,00 zł |
| 2   | Piła,<br>ul. Jagodowa    | działka 307/9 (obręb 14)<br>księga wieczysta nr POII/00004764/8  | 0,0585                          | nieruchomość gruntowa niezabudowana,<br>Bp       | M1 – teren intensywnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej            | 119 500,00 zł            | 23 900,00 zł |
| 3   | Piła,<br>ul. Jagodowa    | działka 307/10 (obręb 14)<br>księga wieczysta nr POII/00004764/8 | 0,0475                          | nieruchomość gruntowa niezabudowana,<br>Bp       | M1 – teren intensywnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej            | 98 500,00 zł             | 19 700,00 zł |
| 4   | Piła,<br>ul. Pracownicza | działka 261 (obręb 29)<br>księga wieczysta nr POII/00004779/6    | 0,0489                          | nieruchomość gruntowa niezabudowana,<br>Bp       | Mu – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z wbudowanymi usługami | 105 000,00 zł            | 21 000,00 zł |
| 5   | Piła,<br>ul. Pracownicza | działka 260 (obręb 29)<br>księga wieczysta nr POII/00004779/6    | 0,0632                          | nieruchomość gruntowa niezabudowana,<br>Bp       | Mu – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z wbudowanymi usługami | 135 000,00 zł            | 27 000,00 zł |

### PRZETARGI ODBĘDĄ SIĘ 8 MARCA 2013 R. OD GODZ. 9.00 W SIEDZIBIE URZĘDU MIASTA PIŁY

- Plac Staszica 10, 64-920 Piła- w sali konferencyjnej 229 C, II piętro,  
odrębnie na każdą nieruchomość wg kolejności podanej w ogłoszeniu.

Nieruchomości będące przedmiotem przetargów wolne są od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich.

Działka nr 307/10 posiada zapewniony bezpośredni dostęp do istniejącej drogi publicznej – ul. Jagodowa, natomiast dostęp do drogi publicznej dla działek nr 307/8 i 307/9 przewidziany jest przez działki 336 i 1260 - obręb 14, stanowiące własność Gminy Piła, na których ustanowiona zostanie nieodpłatna służebność (przejazdu i przechodu) na rzecz każdorazowego właściciela działki 307/8 i 307/9.

Działki nr 260 i 261 posiadają zapewniony bezpośredni dostęp do drogi publicznej - ul. Pracownicza.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu (PLN) w wysokości 20% ceny wywoławczej nieruchomości na konto Gminy Piła - Bank Pocztowy S.A. I Oddział w Pile Nr 31 1320 1351 2222 0000 2000 0013 najpóźniej do 4 marca 2013 r. Dniem wniesienia wadium jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.

Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium. Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem przetargu i jego akceptacją bez zastrzeżeń.

Wadium wniesione przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet ceny sprzedaży, a w przypadku nie przystąpienia bez usprawiedliwienia przez tę osobę do zawarcia umowy notarialnej wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym osobom wadium zwraca się.

Ustalona w przetargu najwyższa cena nieruchomości (pomniejszona o wpłacone wadium) podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.

Integralną część ogłoszenia o przetargach stanowi regulamin nr 1 – dotyczący działek przy ul. Jagodowej oraz regulamin nr 2 – dotyczący działek przy ul. Pracowniczej, z którymi należy zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły pok. 123 nr tel. 67/2104279 lub na stronie internetowej – [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl) w zakładce *Przetargi na nieruchomości i ruchomości gminne*.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokument tożsamości, dowód wniesienia wadium oraz nr rachunku bankowego, celem zwrotu wadium.

Prezydent Miasta Piły zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn.